



# Chile Invierte

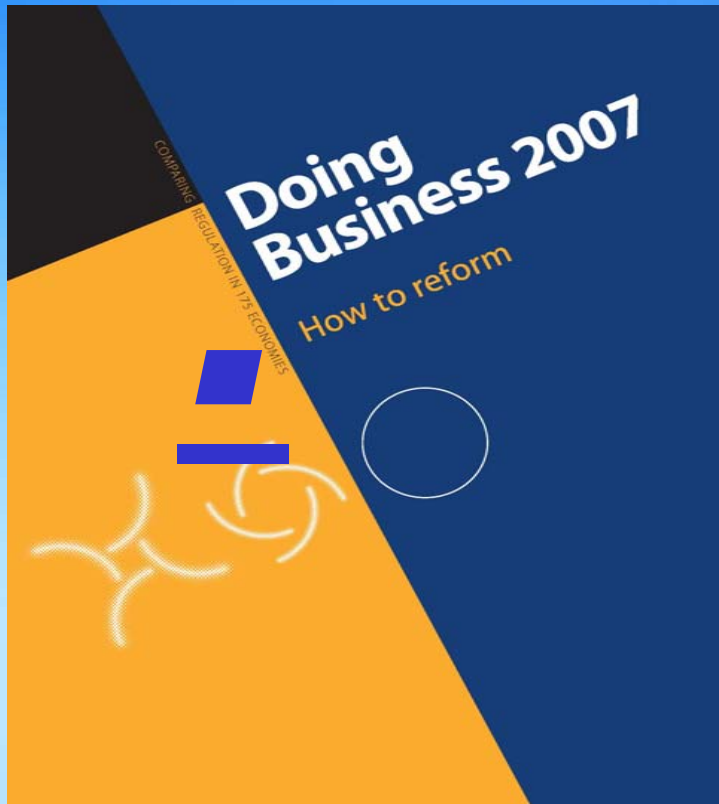
## Haciendo Negocios en Chile

**Carlos Mladinic**

**Agosto 2007**

*Chile Invierte*

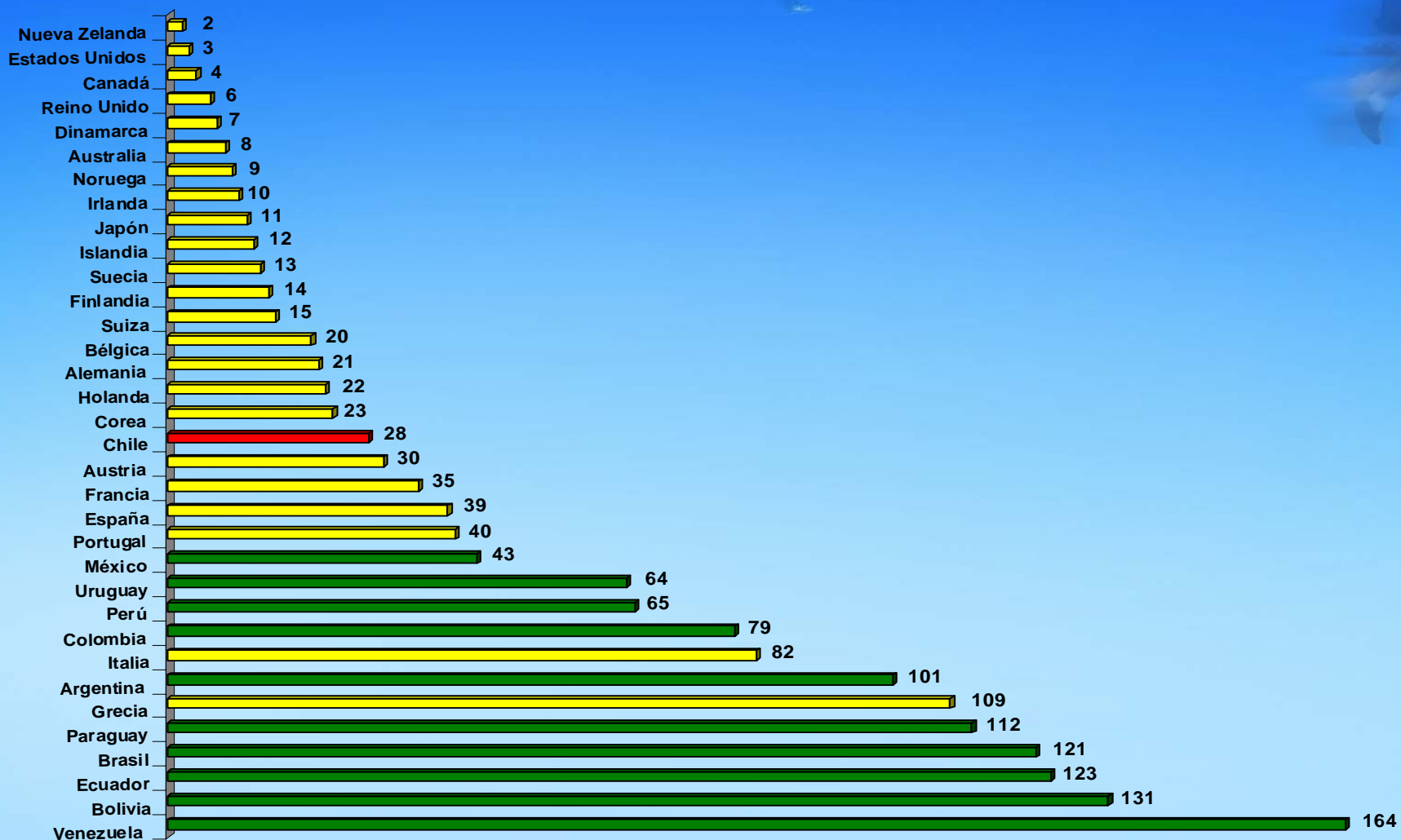
# ¿Como estamos en Chile a la hora de “Hacer Negocios”?

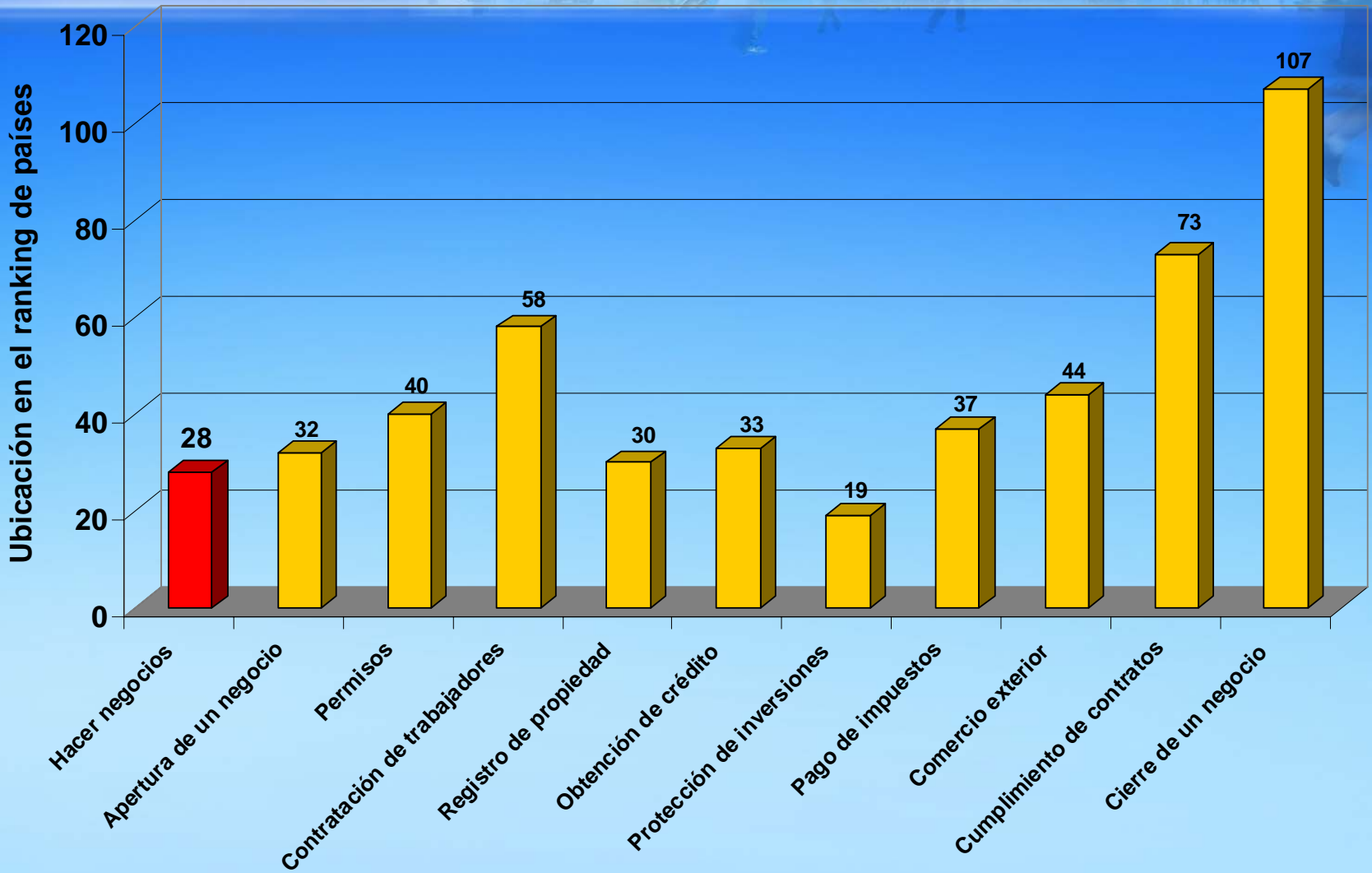


1. *Apertura de una Empresa*
2. *Obtención de Permisos*
3. *Contratación de Trabajadores*
4. *Registro de Propiedades*
5. *Obtención de Crédito*
6. *Protección de Inversores*
7. *Pago de Impuestos*
8. *Comercio Exterior*
9. *Cumplimiento de Contratos*
10. *Cierre de una Empresa*

Ver informe completo en [www.doingbusiness.org](http://www.doingbusiness.org)

## Facilidad para Hacer Negocios (Ranking)





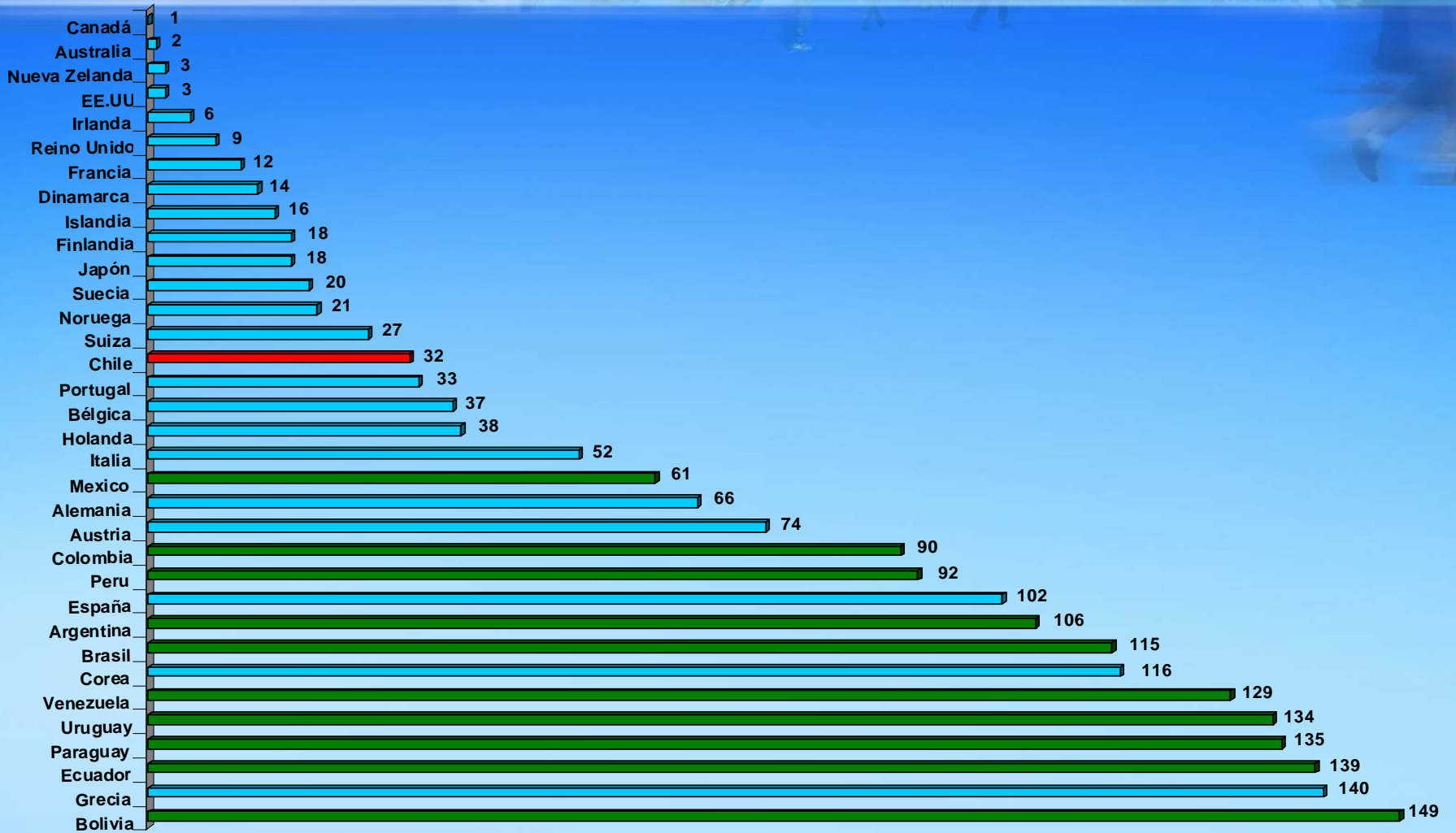
# Apertura de un negocio

**Trabas burocráticas y legales a las que un nuevo empresario se debe enfrentar para registrar y fundar una nueva compañía. Los procedimientos, el tiempo y el costo de introducir una compañía comercial o industrial de hasta 50 empleados y con un capital inicial de 10 veces el ingreso nacional bruto per capita.**

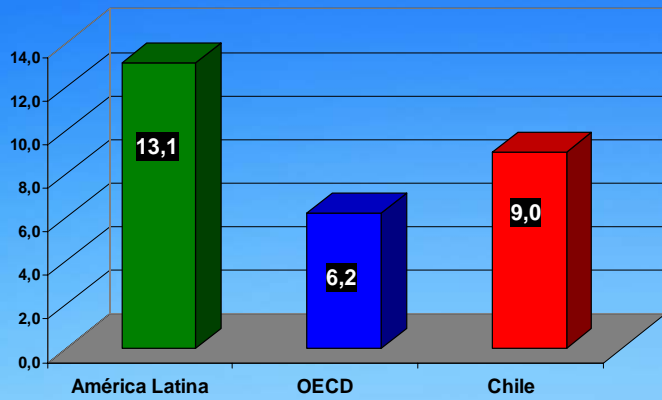
## INDICADORES

- todos los procedimientos necesarios para registrar una compañía,
- tiempo promedio empleado durante cada procedimiento, costo oficial de cada procedimiento, y
- el capital mínimo requerido como porcentaje del ingreso per cápita.

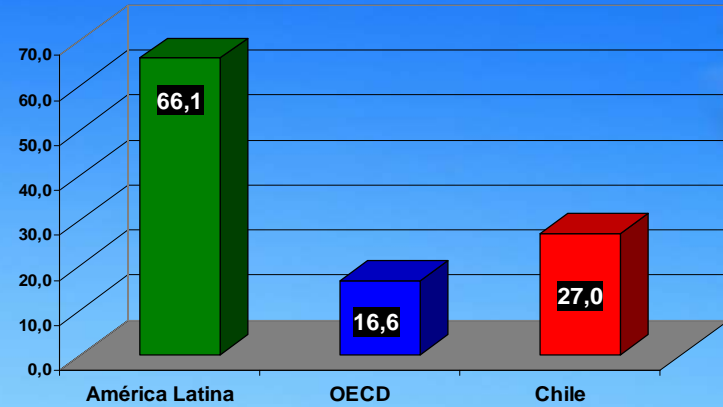
## Apertura de un Negocio (Ranking)



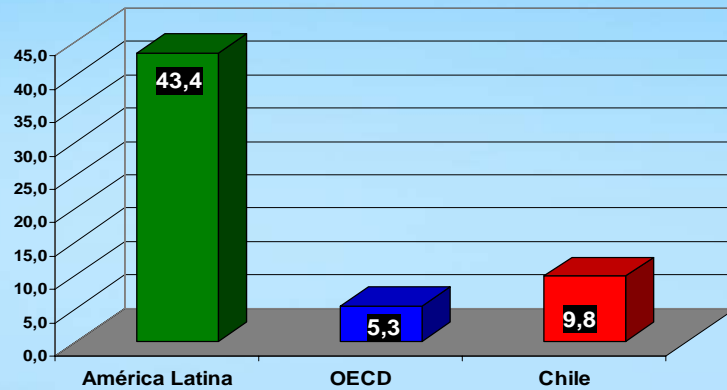
Número de Procedimientos



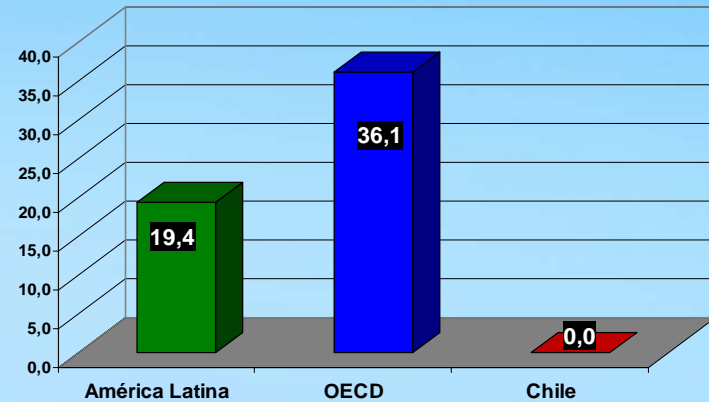
Tiempo (Días)



Costo (% Ingreso per capita)

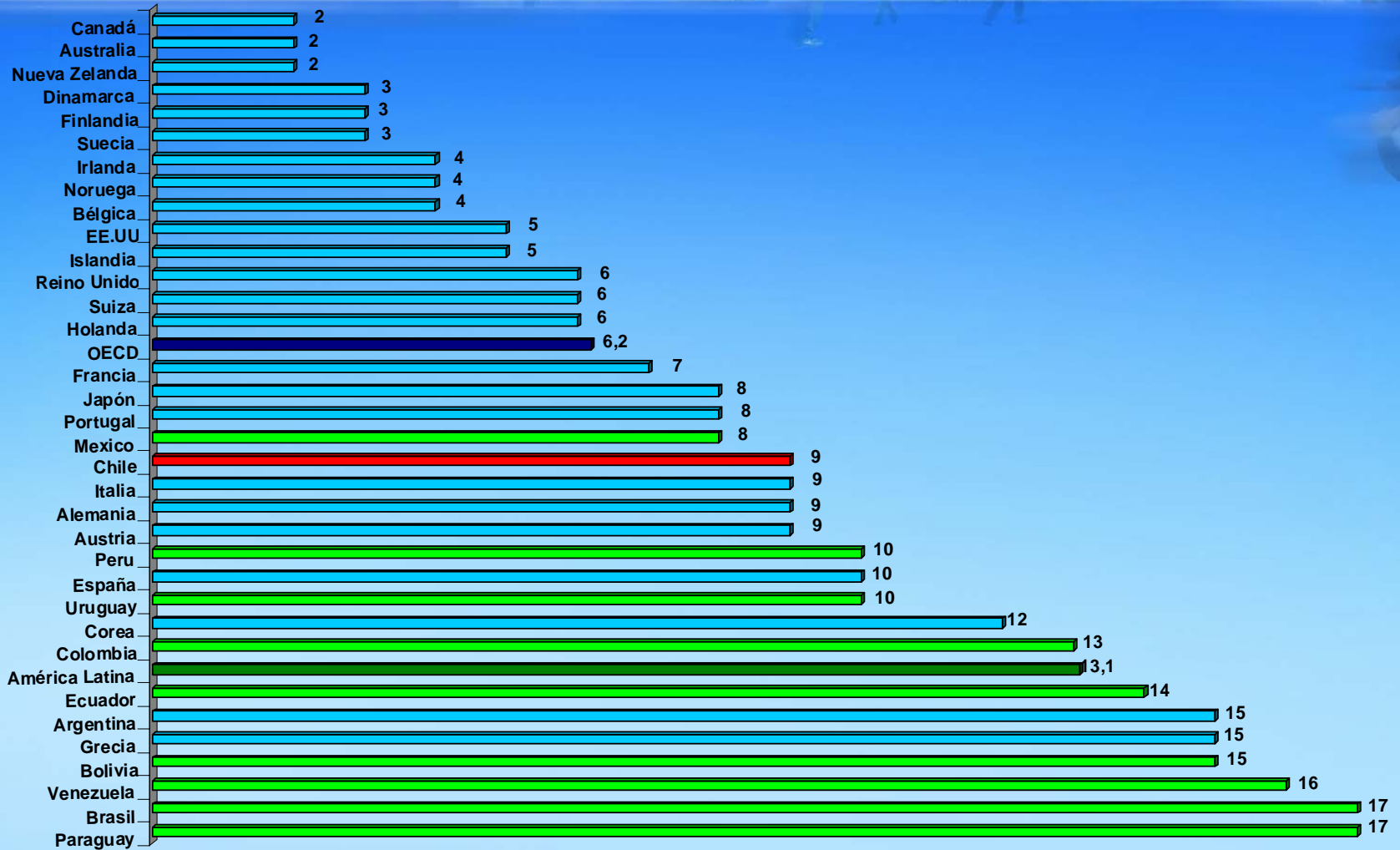


Capital mínimo (% Ingreso per capita)



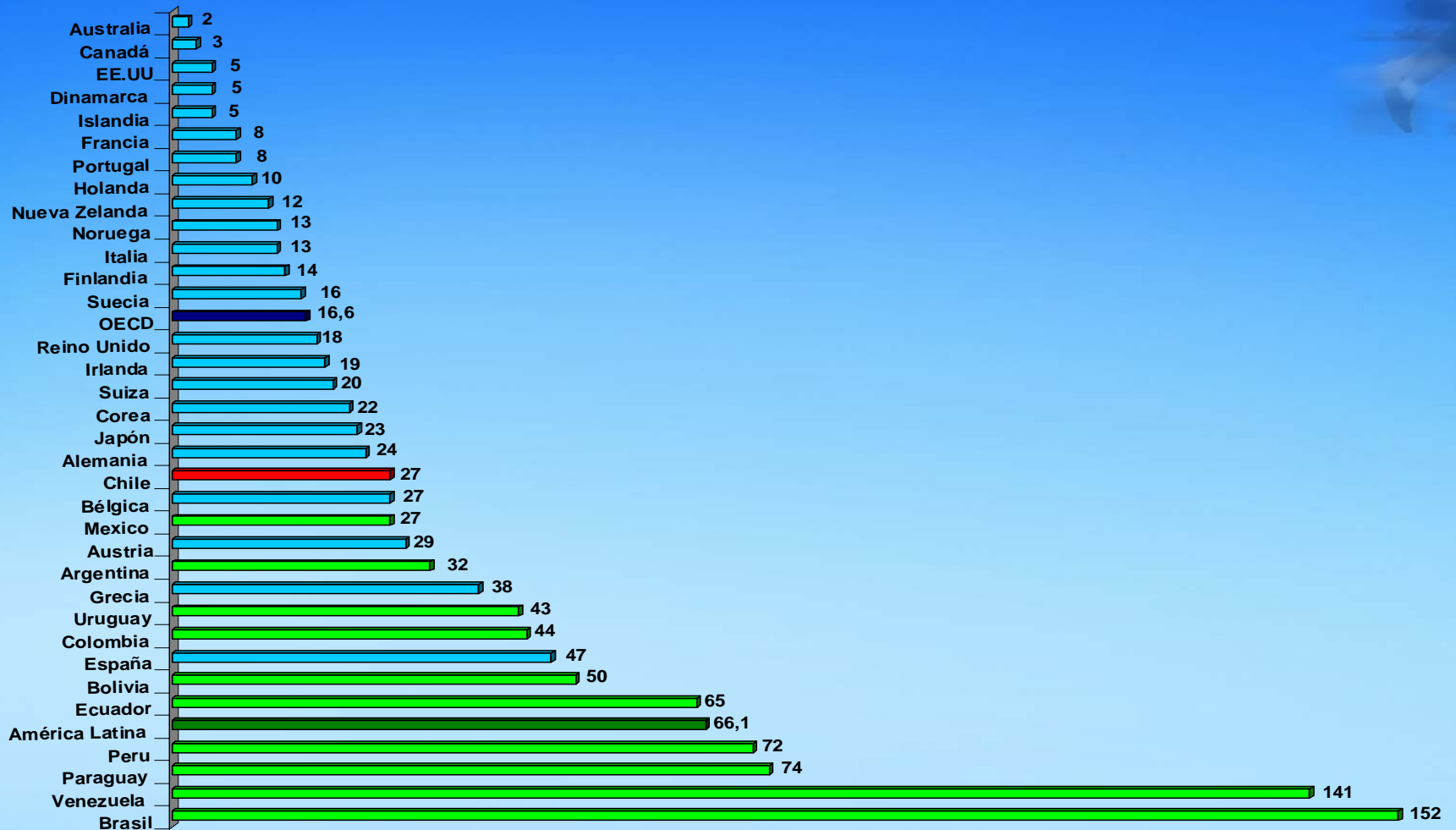
## Apertura de un negocio

Numero de Procedimientos



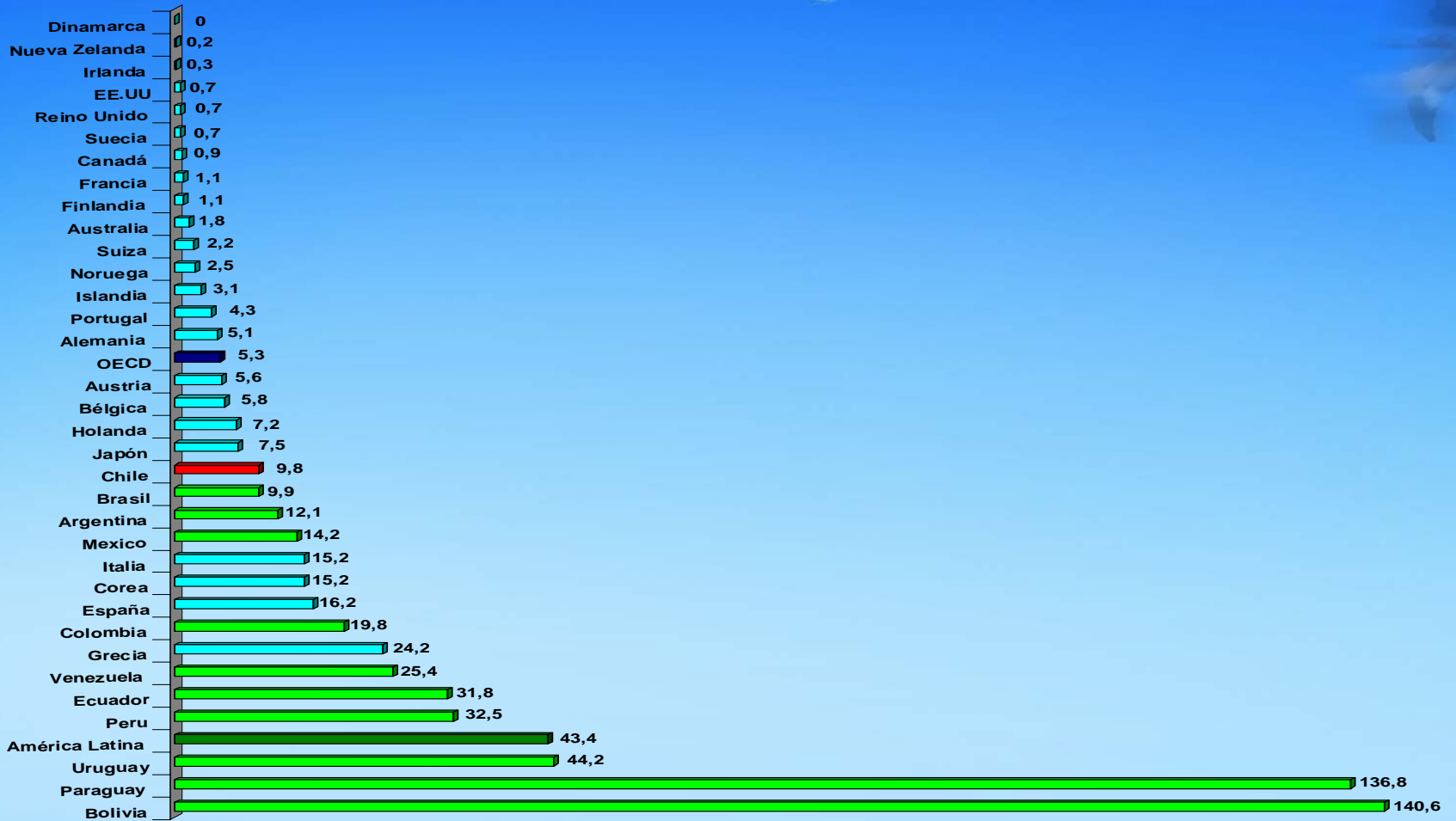
## Apertura de un negocio

Tiempo (Número de días)



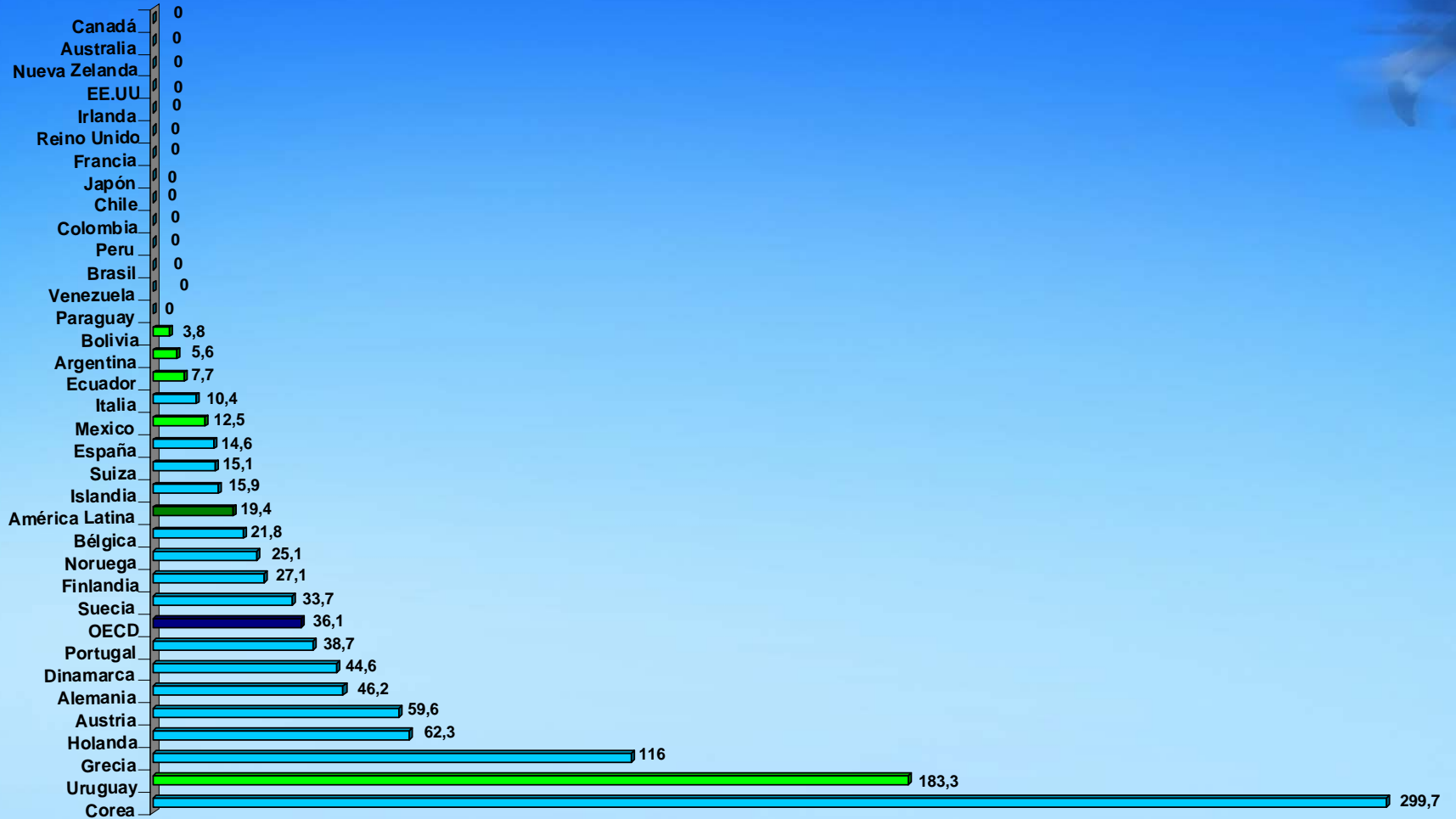
## Apertura de un negocio

Costo (% del PIB per capita)



## Apertura de un negocio

Requerimiento Capital Mínimo (% del PIB per capita)

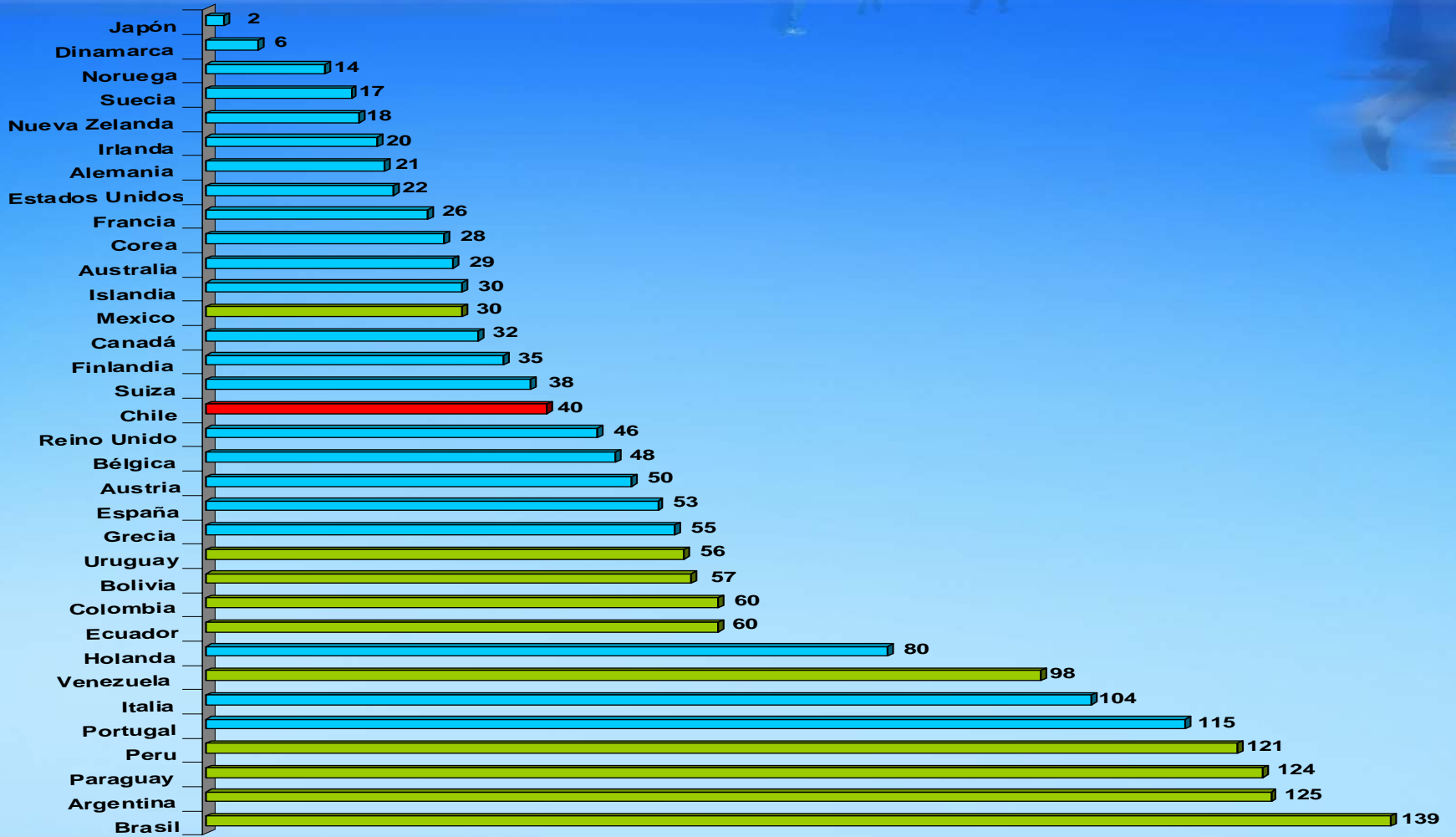


**El costo, la duración, y el número de procedimientos necesarios para construir un almacén, lo que incluye el tiempo para conseguir las licencias y permisos necesarios, completar las inspecciones requeridas y obtener conexión a servicios públicos.**

## INDICADORES

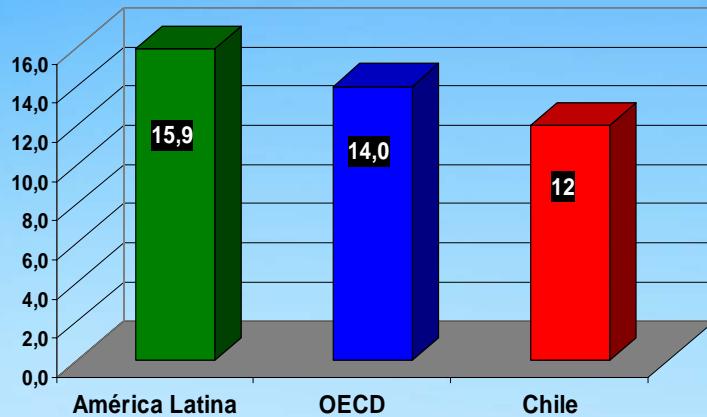
- **número total de procedimientos para construir un almacén**
- **tiempo promedio de cada procedimiento (en días), y**
- **costo oficial de cada procedimiento (como porcentaje del ingreso per cápita).**

## Permisos (Ranking)

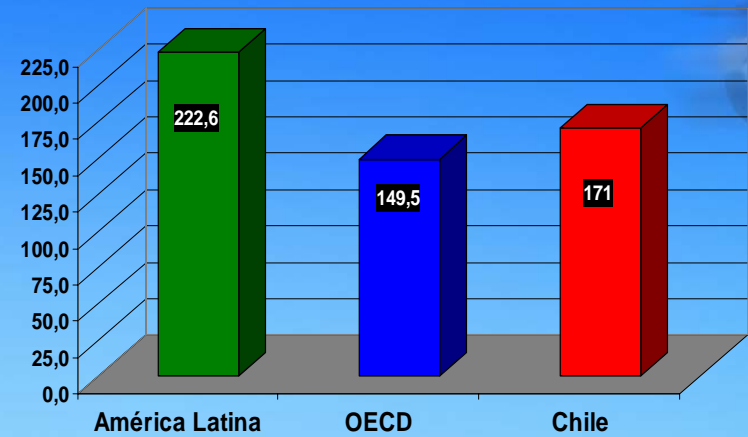


## Permisos

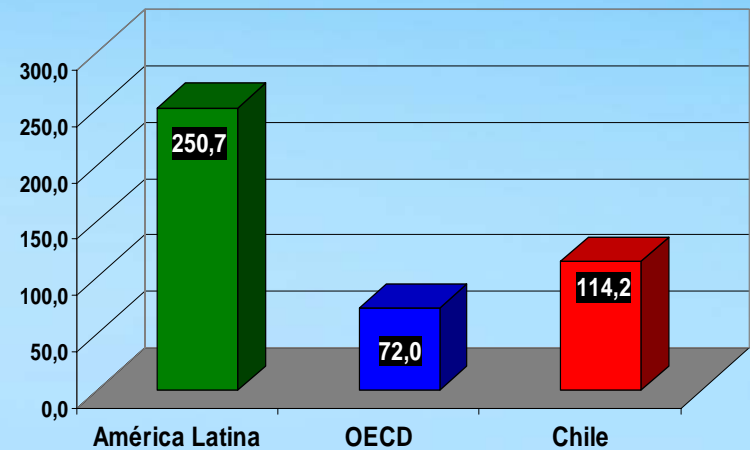
Número de Procedimientos



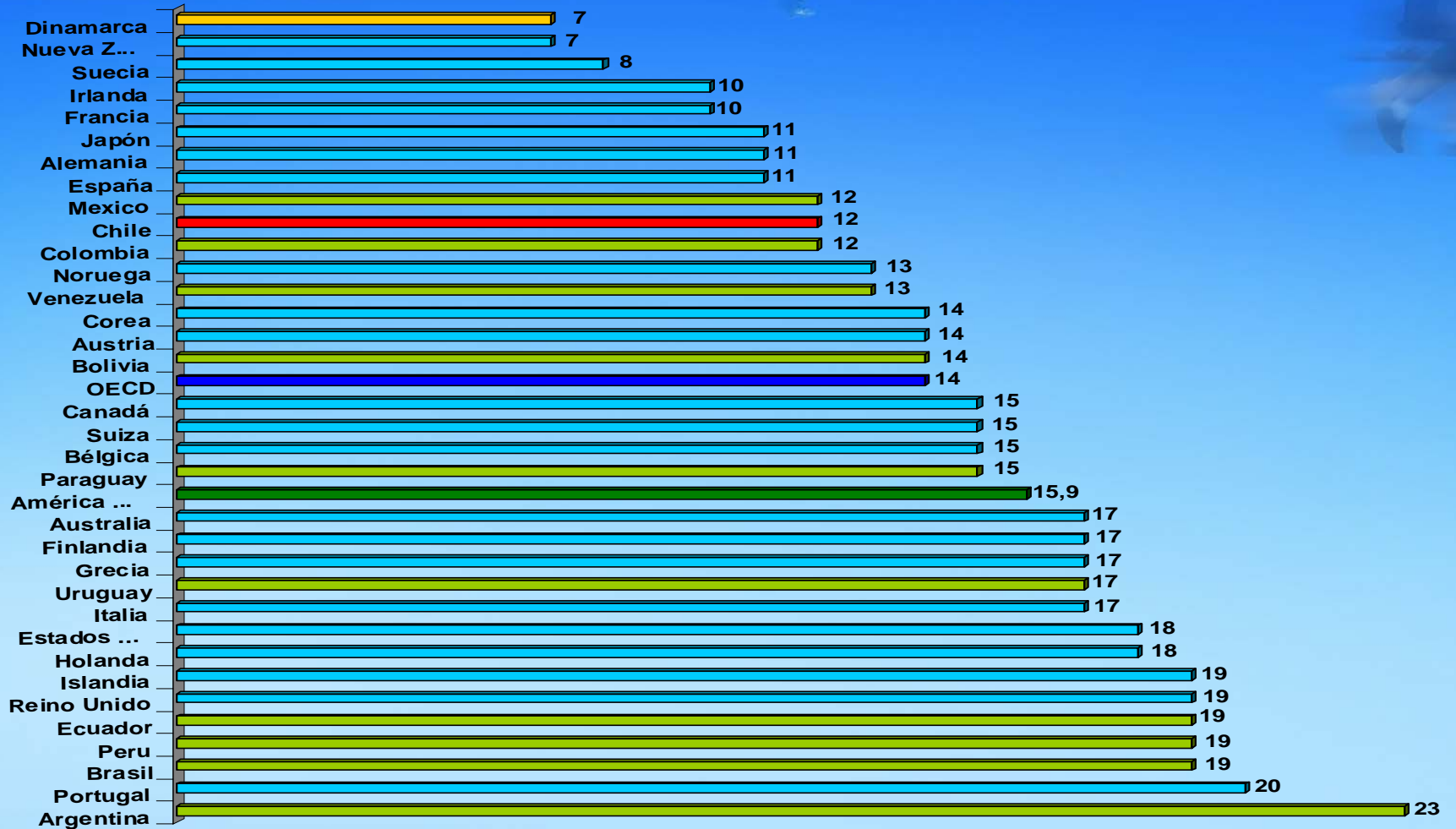
Tiempo (número de días)



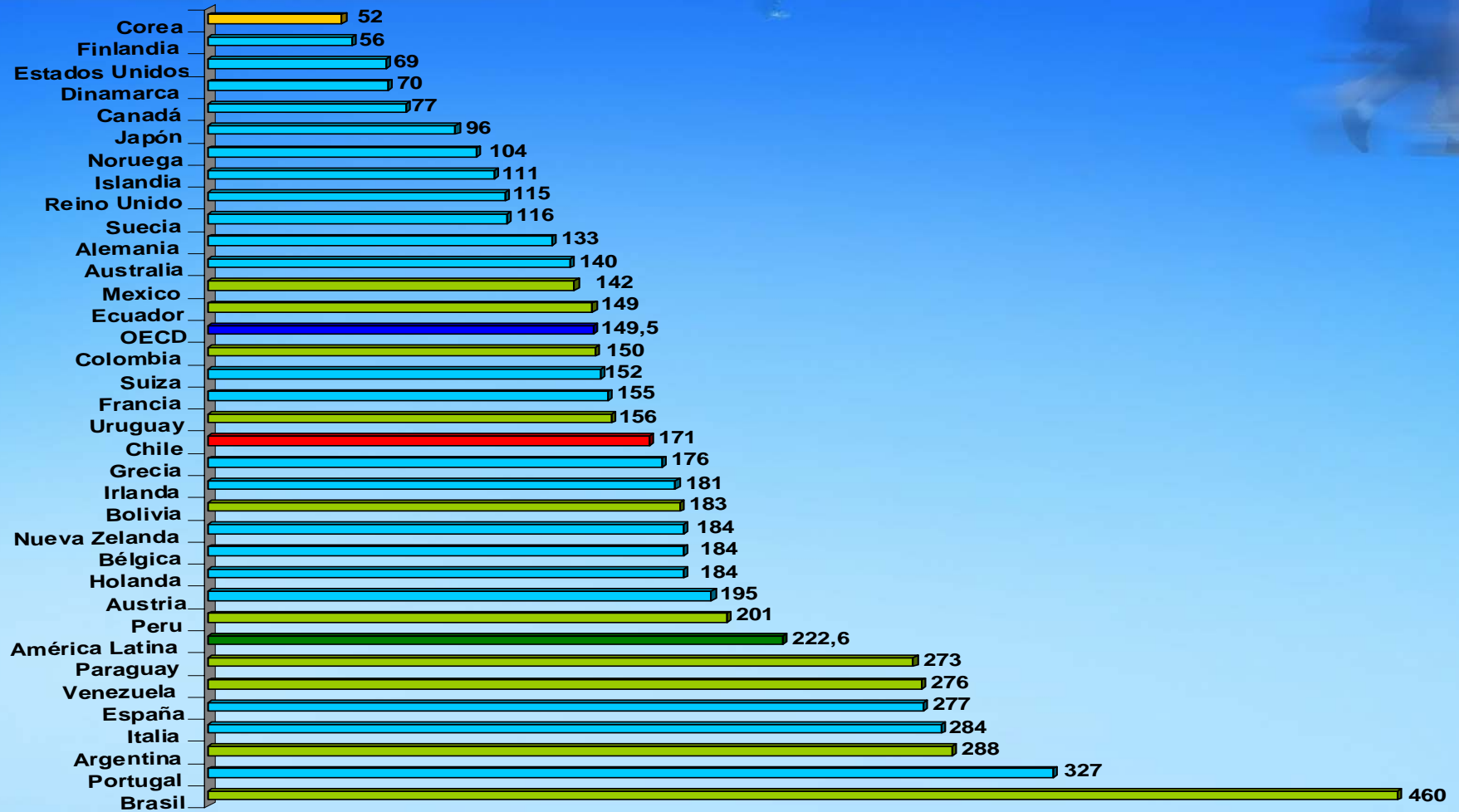
Costo (% del Ingreso per capita)



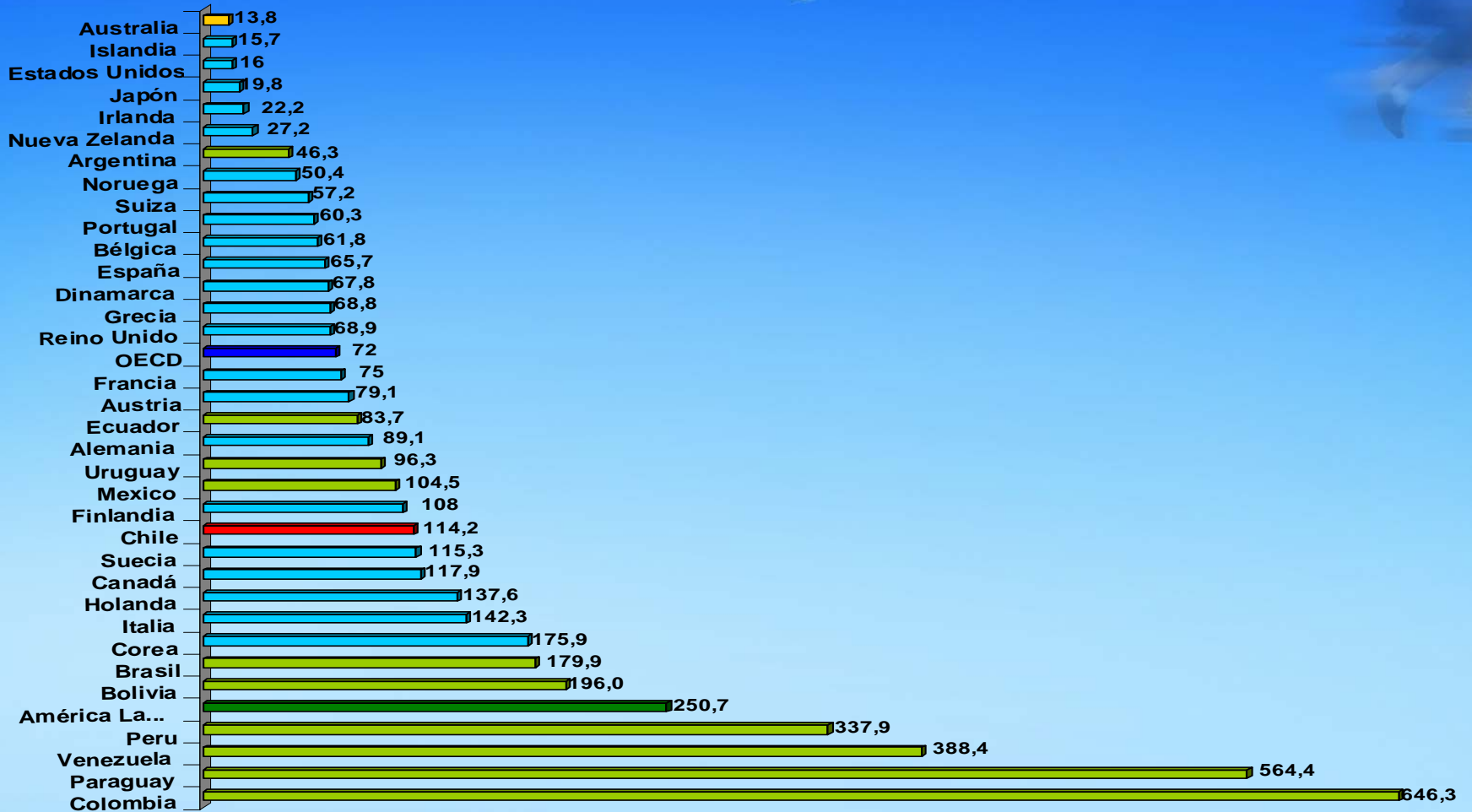
## Número de procedimientos



Tiempo (días)



Costo (% del ingreso per capita)



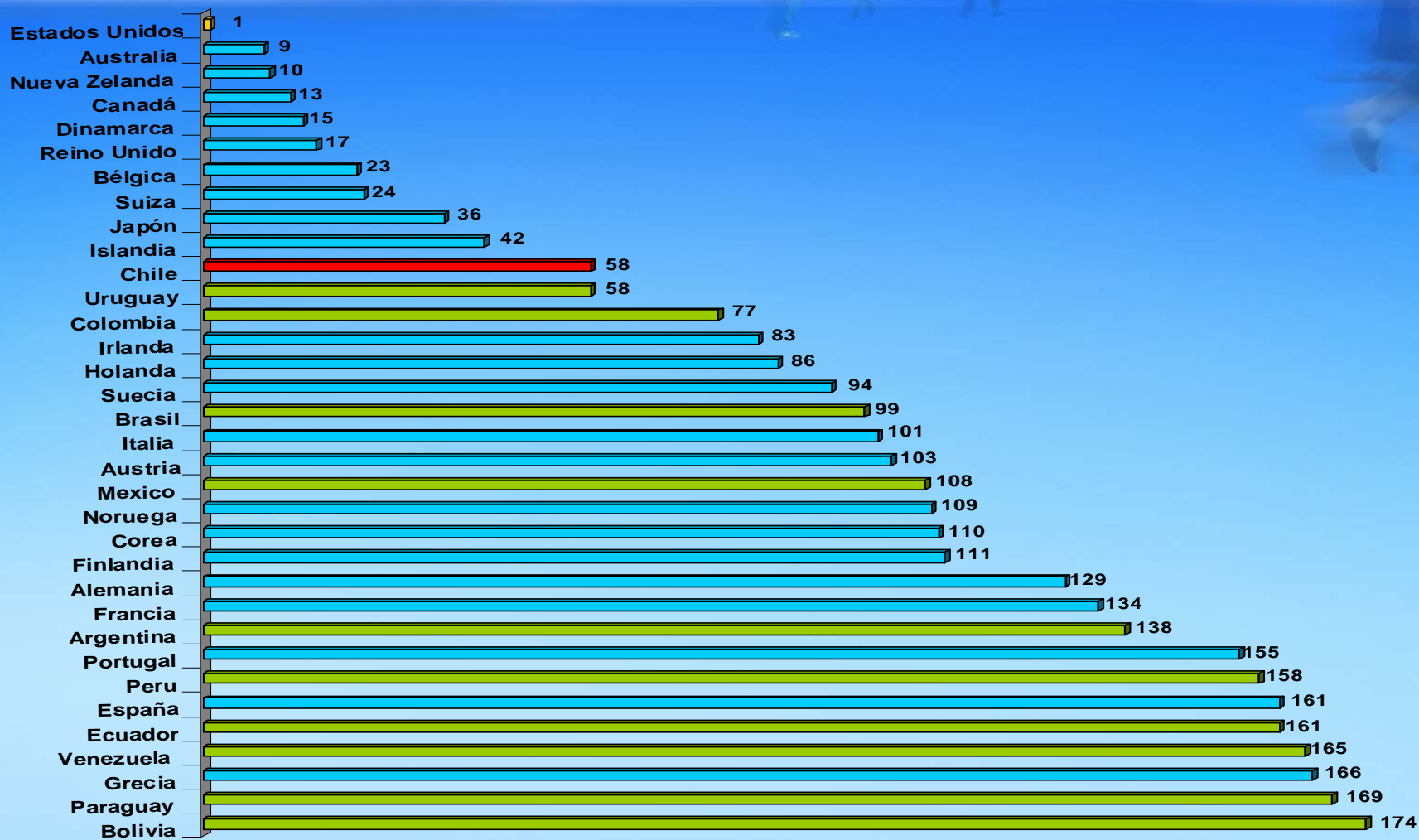
# Contrato de trabajadores

**Flexibilidad de las regulaciones laborales. Examina la dificultad en la contratación de nuevos trabajadores, la rigidez en las regulaciones sobre la expansión o contracción de los horarios de trabajo, el costo no salarial de contratar un trabajador, y las dificultades y costos de la eliminación de empleos redundantes.**

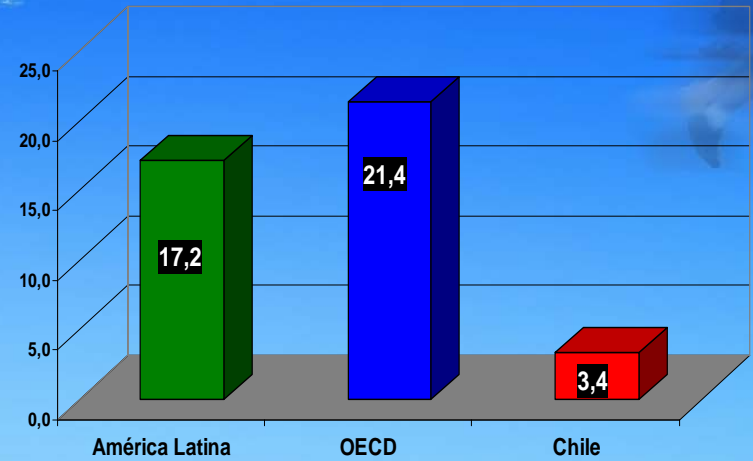
## Indicadores

- **dificultad para contratar a un nuevo trabajador (índice de dificultad en la contratación),**
- **restricciones en la ampliación o reducción del horario de trabajo (índice de flexibilidad en los horarios),**
- **dificultad y costo de despedir a un trabajador redundante (índice de dificultad en el despido),**
- **promedio de los tres índices (índice de rigidez laboral),**
- **costo de contratación, que incluye los pagos de seguridad social, y otras contribuciones obligatorias pagadas por el empleador, y**
- **costo de un trabajador redundante, expresado en términos de salario semanal (costo por despido).**

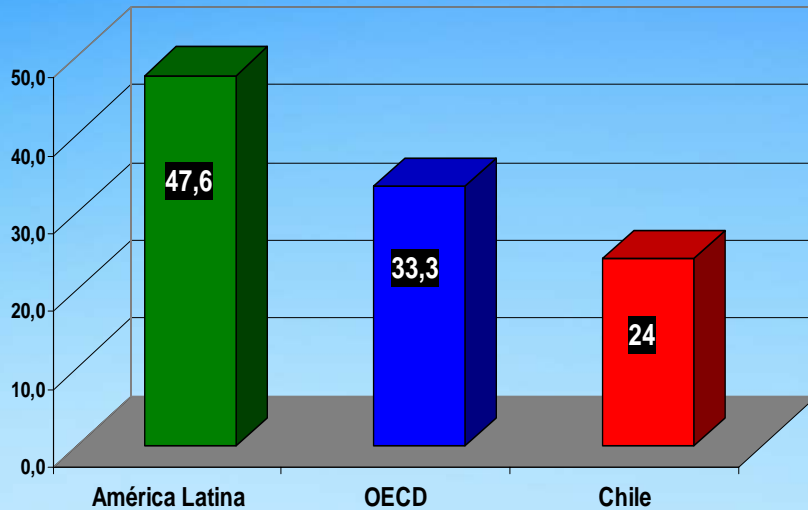
## Contratación de Trabajadores (Ranking)



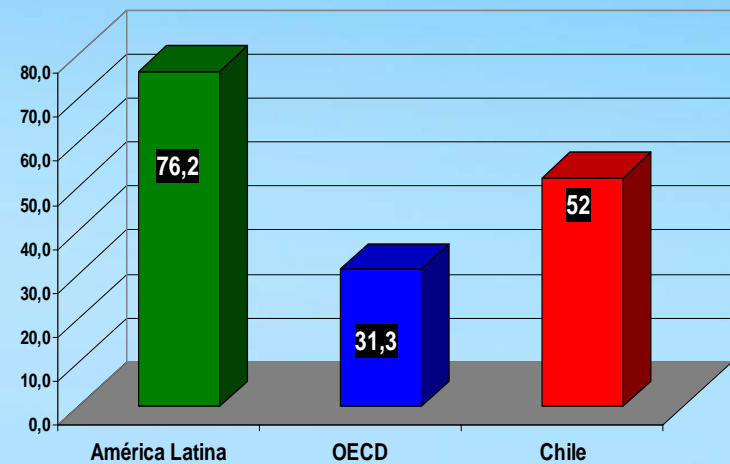
Costo no salarial del trabajo (% del salario)



Índice de rigidez laboral

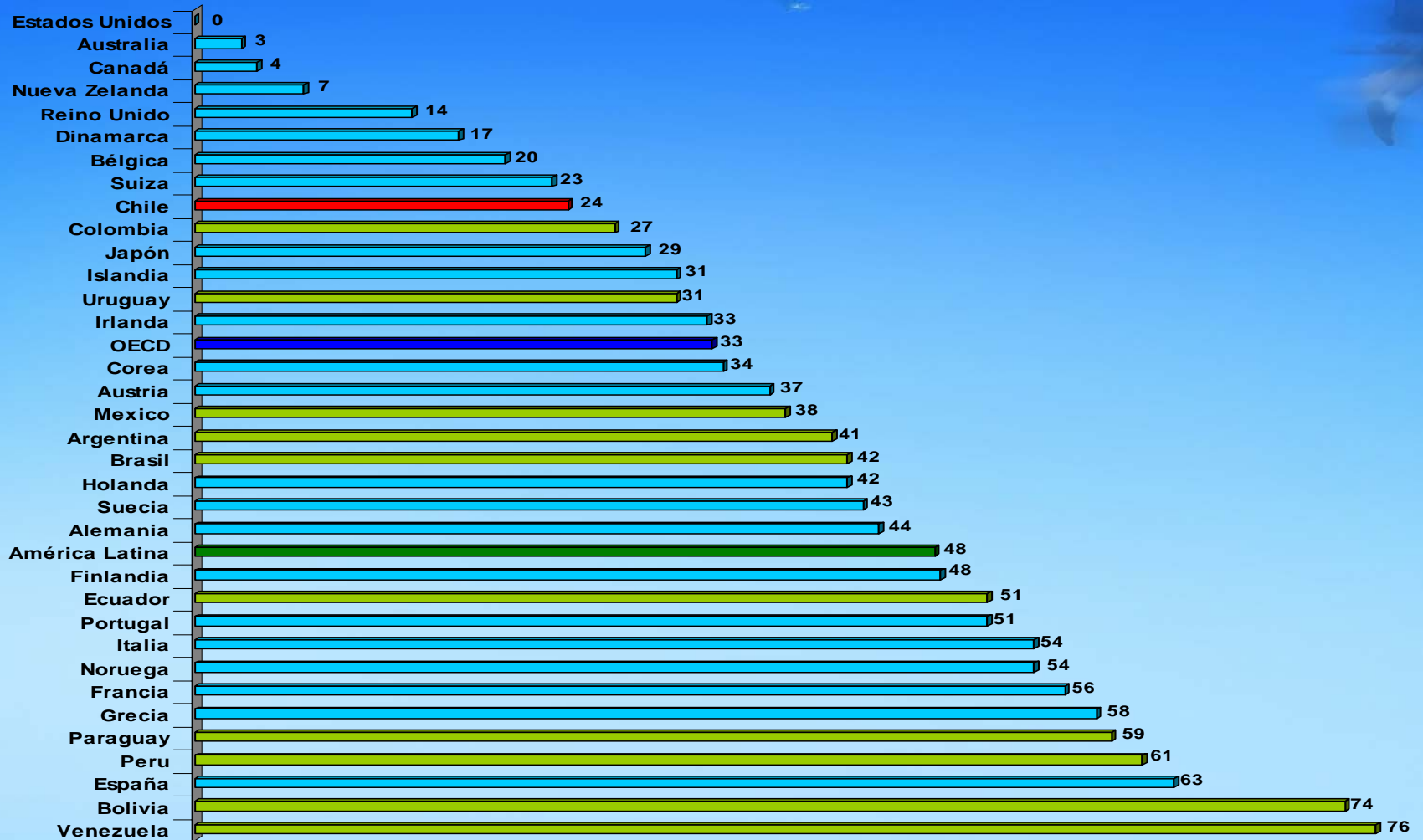


Costos por despido (salarios semanales)



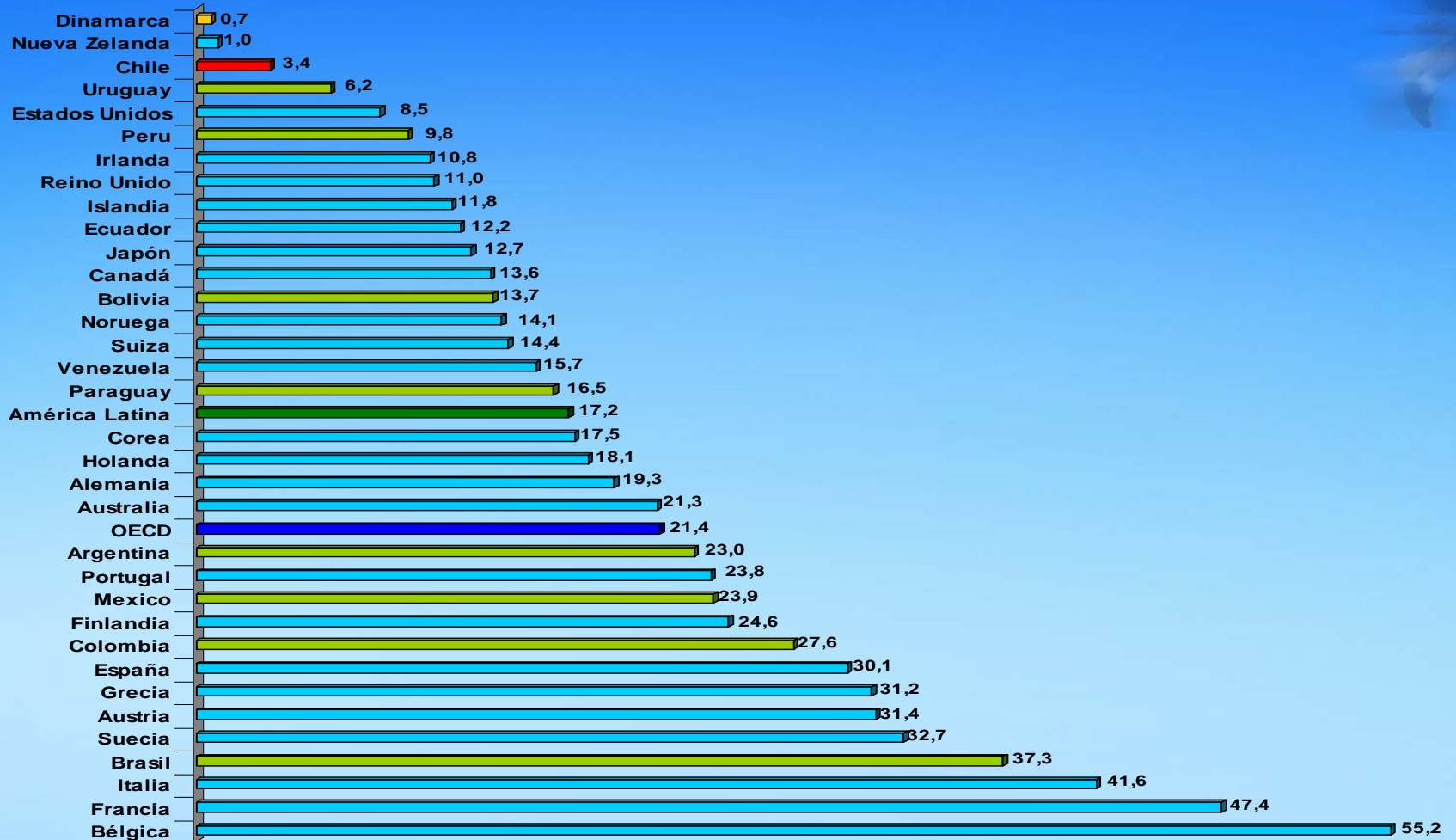
# Contrato de trabajadores

## Índice de rigidez laboral



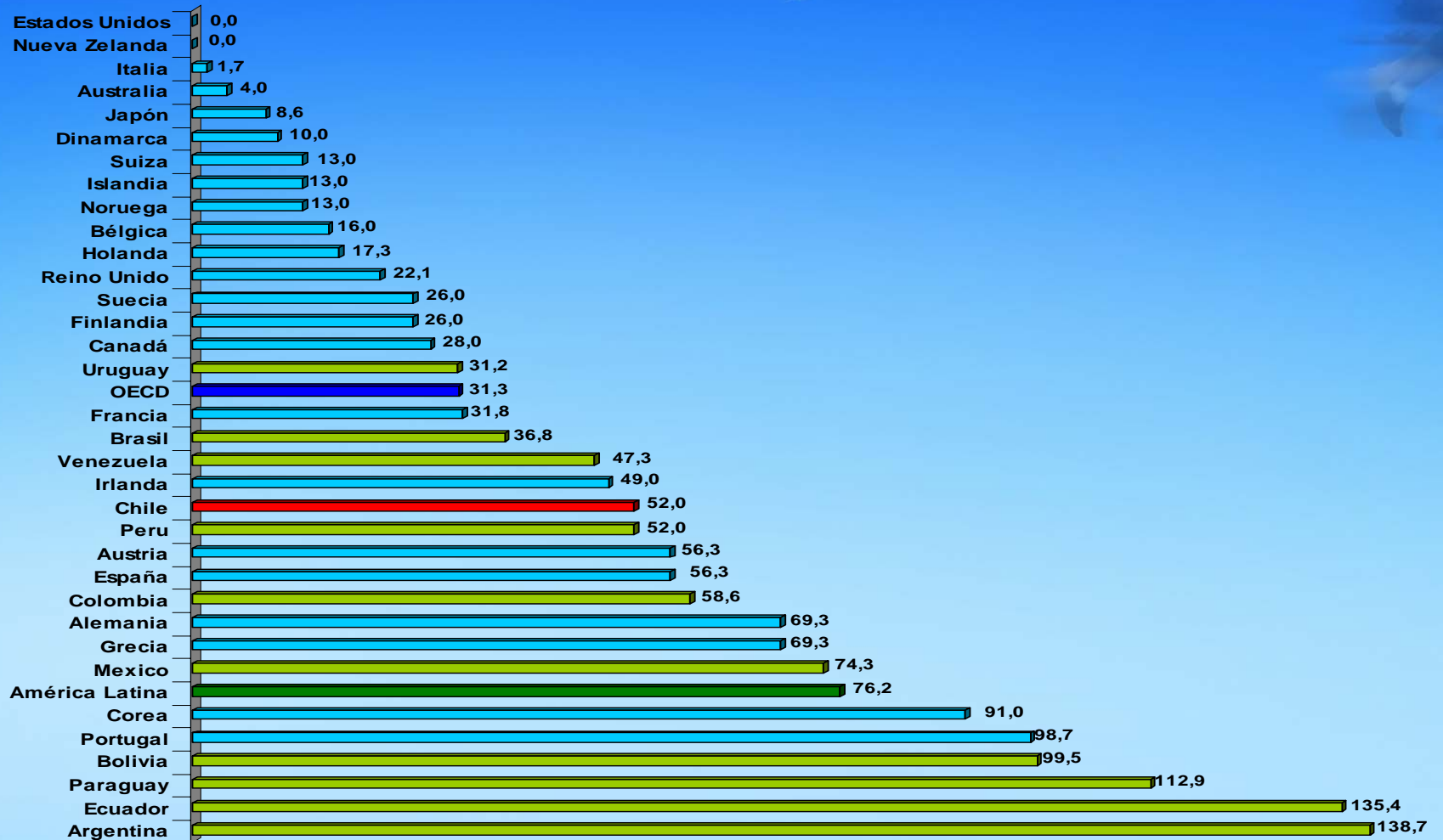
## Contrato de trabajadores

Costo no salarial del trabajo (% del salario)



## Contrato de trabajadores

Costos por despido (salarios semanales)

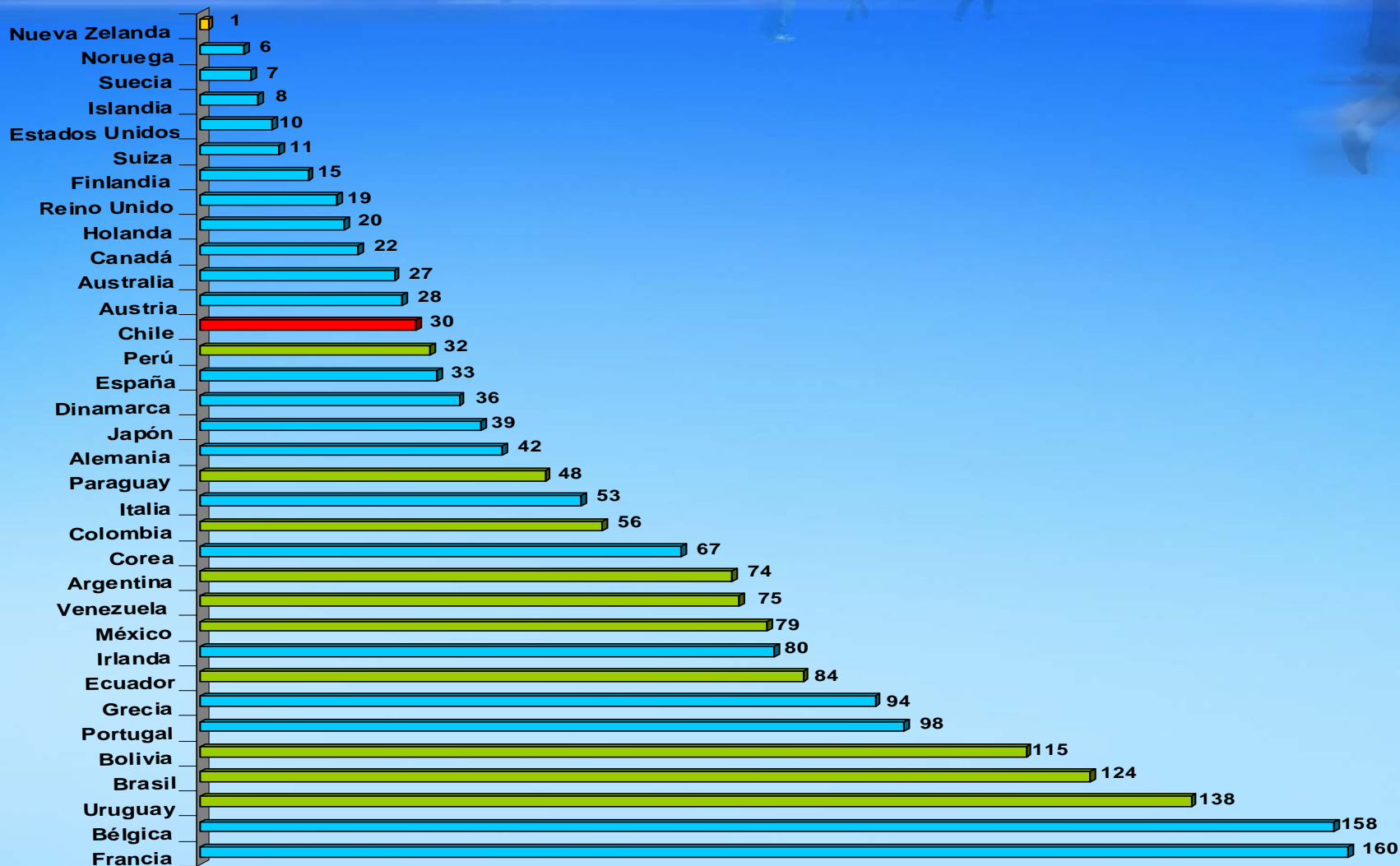


**Los pasos, el tiempo y el costo de registrar propiedades, asumiendo el caso estándar de un nuevo empresario que quiere comprar un terreno y un edificio ya registrados y libres de disputas sobre el título.**

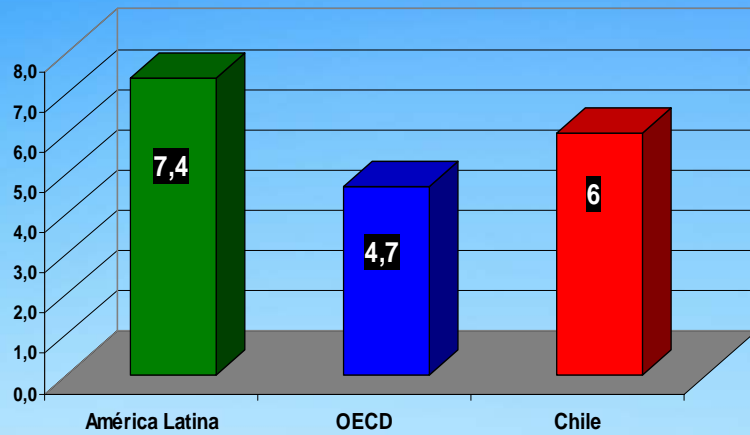
## INDICADORES

- número de procedimientos que exige la ley para registrar la propiedad,
- tiempo empleado para completar los procedimientos, y
- costos, tales como tasas, impuestos de transferencia, impuestos de sellos, pagos a la oficina de registro, gastos notariales, pagos a organismos públicos y abogados.

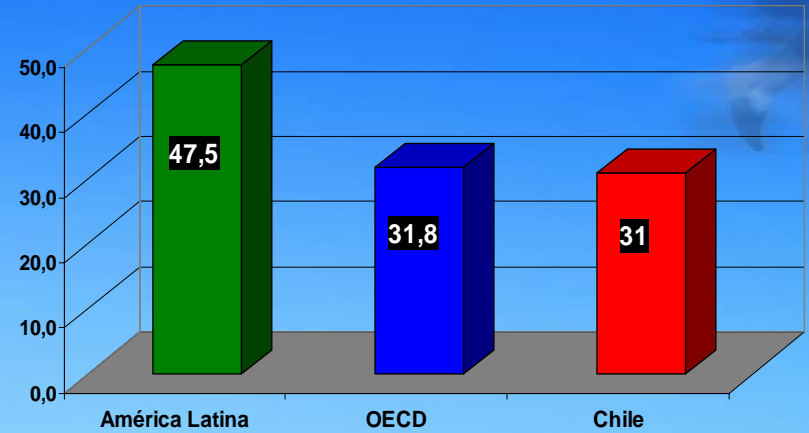
## Registro de Propiedades (Ranking)



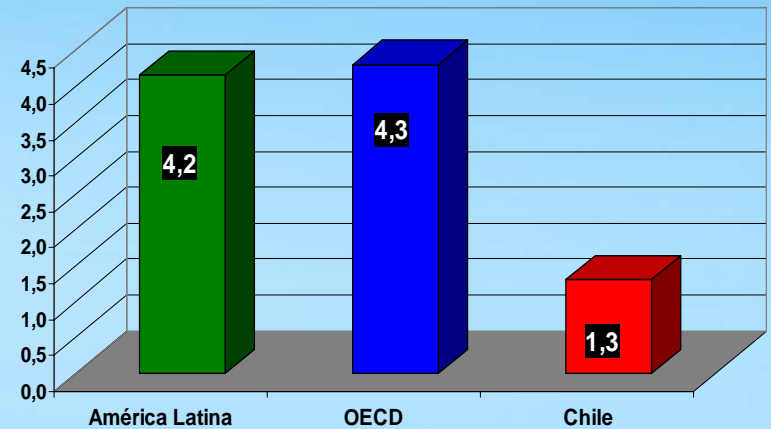
Número de procedimientos



Tiempo (días)

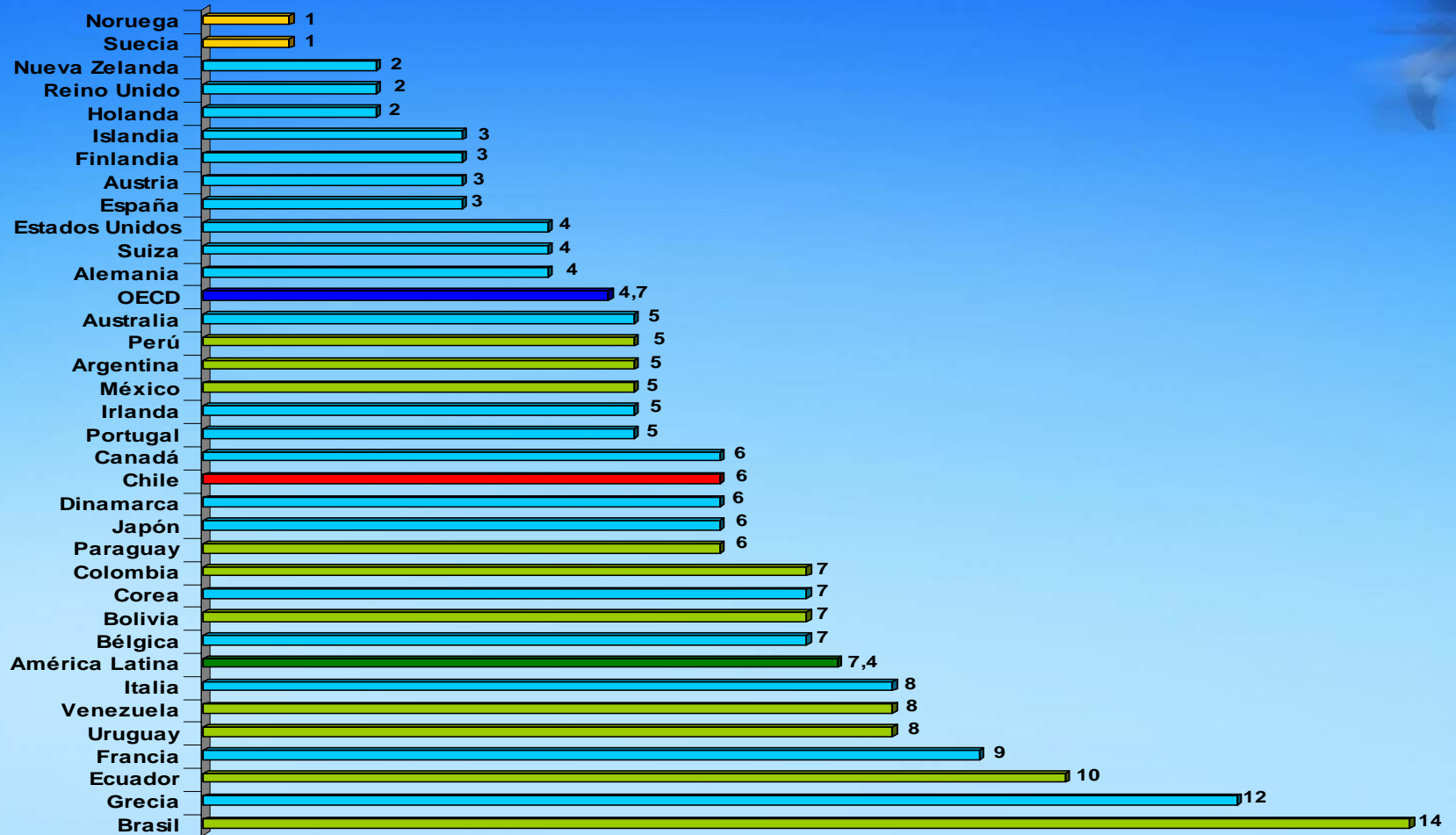


Costo (% del valor de la propiedad)

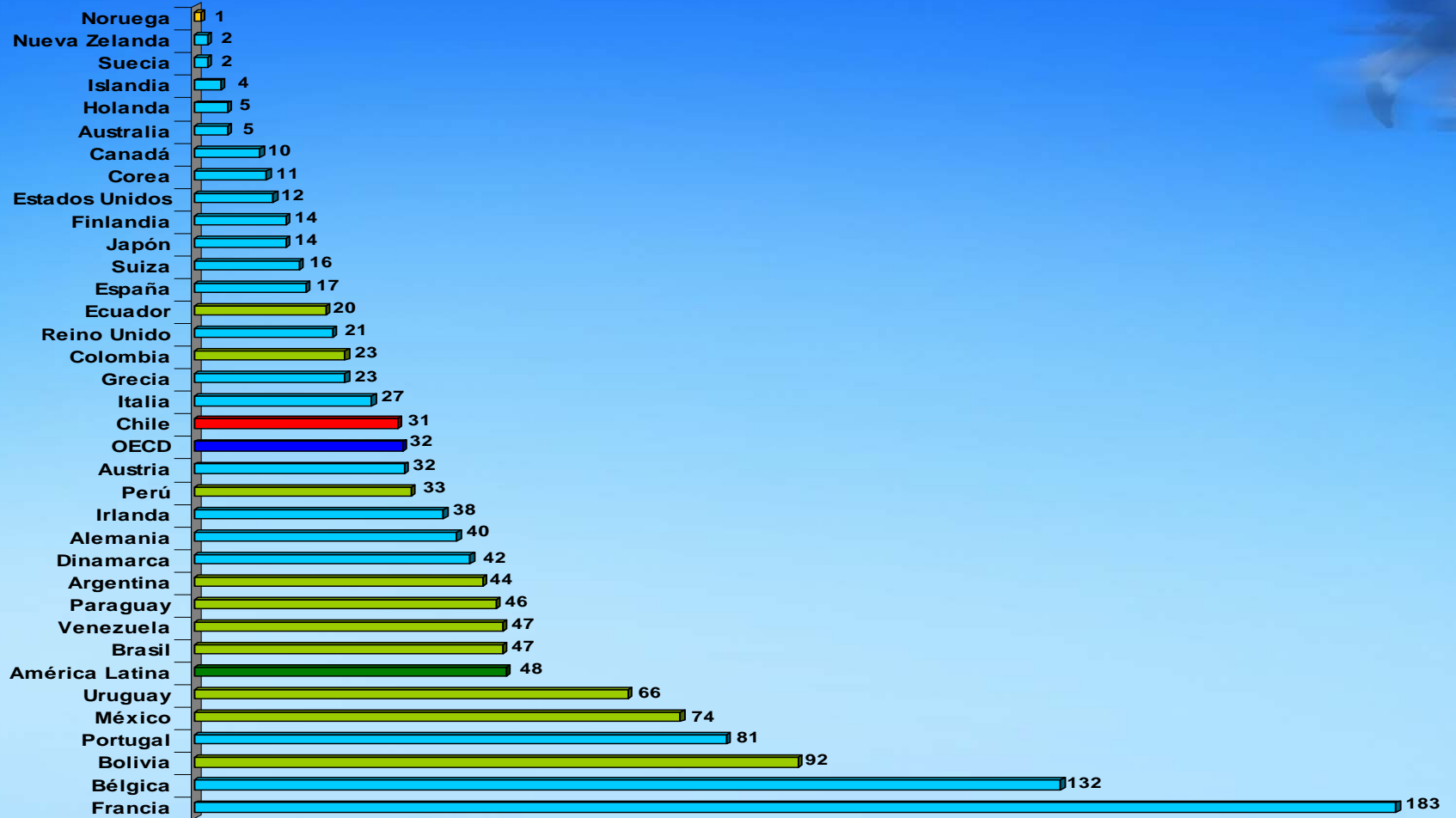


## Registro de propiedades

Número de procedimientos

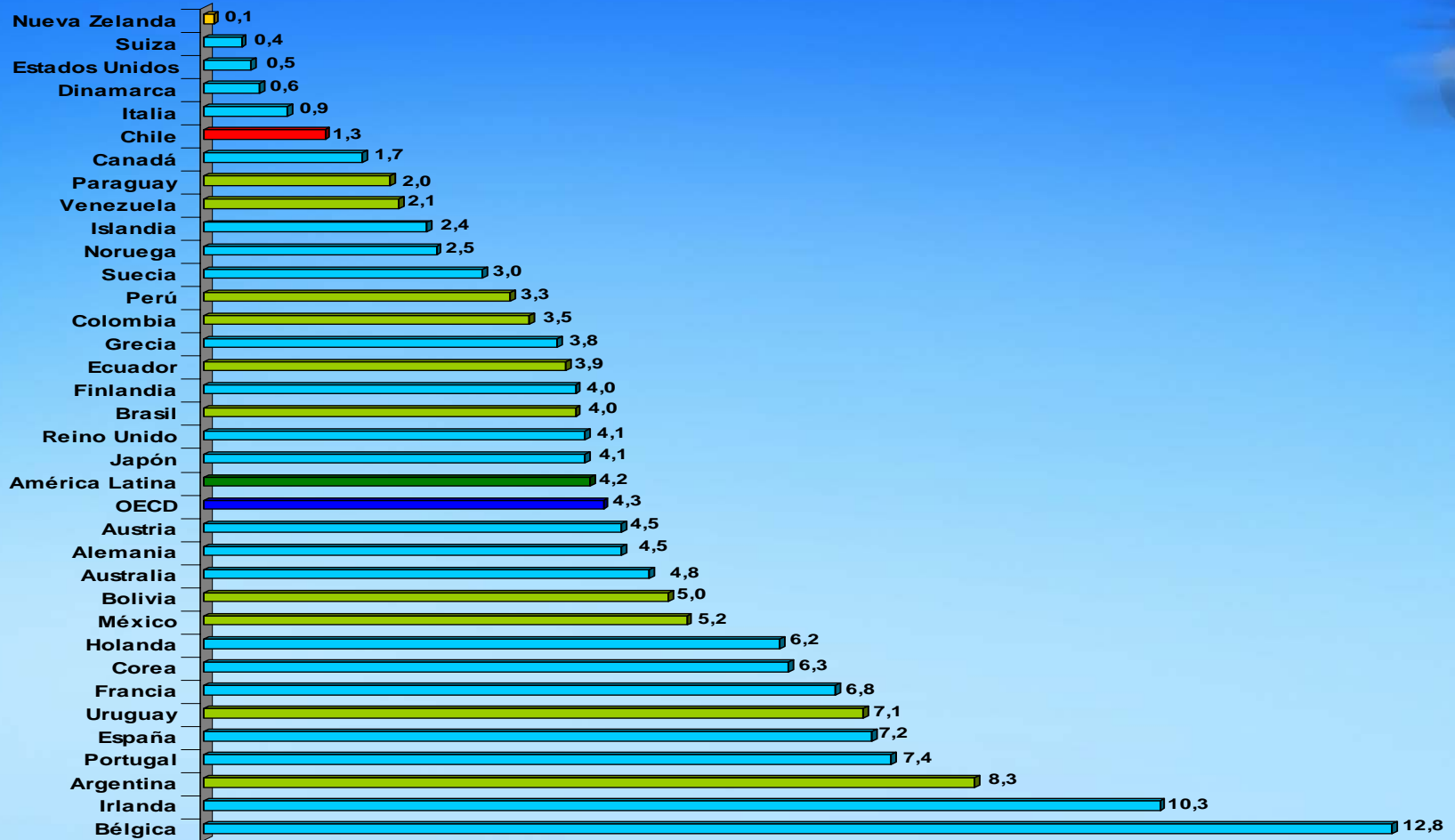


Tiempo (días)



# Registro de propiedades

Costo (% del valor de la propiedad)

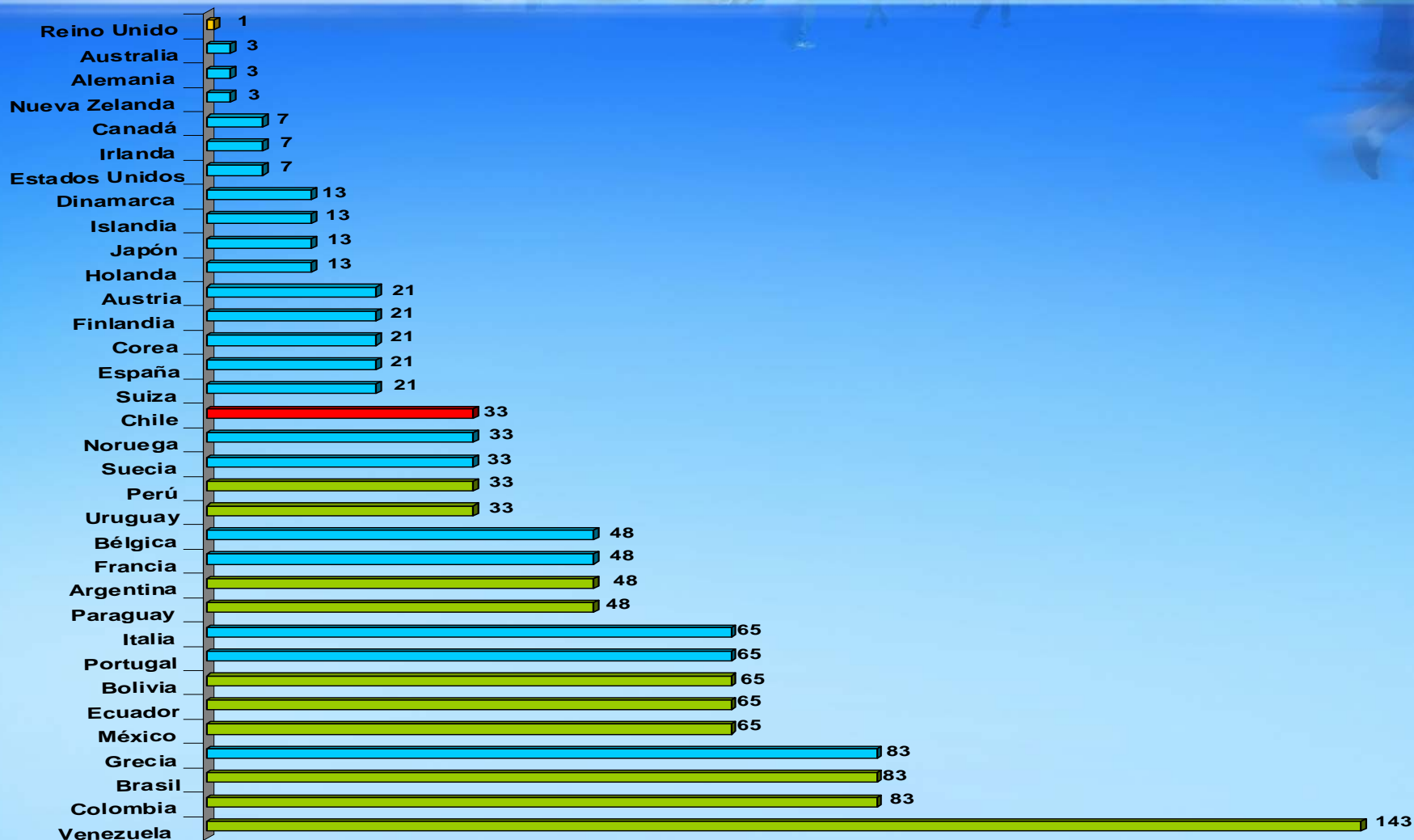


**El registro público de información crediticia y la efectividad de las leyes de garantías y quiebra para facilitar los préstamos.**

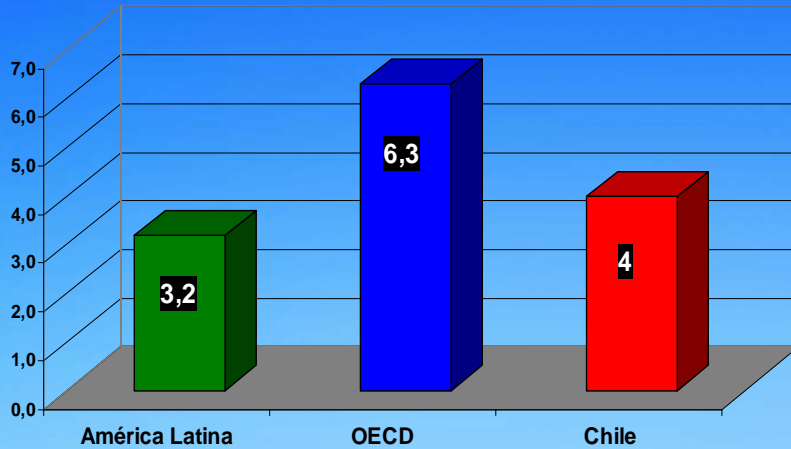
## INDICADORES

- **índice de derechos legales (grado en que las leyes de garantías y bancarrota facilitan los préstamos),**
- **índice de información crediticia (normas que inciden en el alcance, acceso y calidad de la información crediticia),**
- **cobertura de los registros públicos de antecedentes de crédito, y**
- **cobertura de organismos privados**

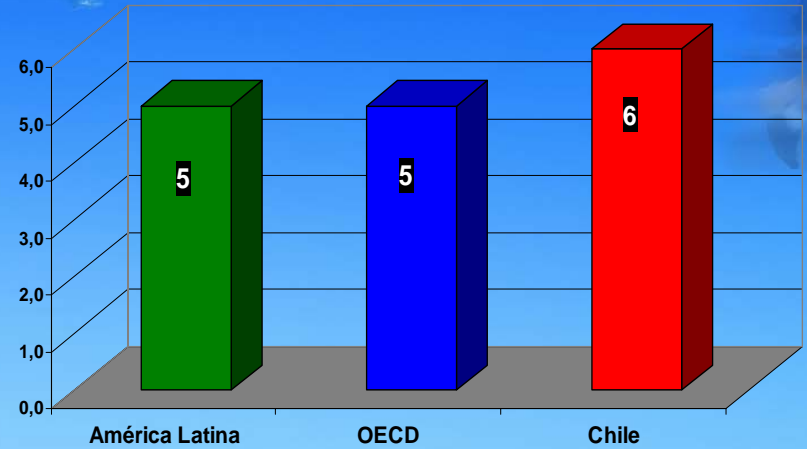
## Obtención de Créditos (Ranking)



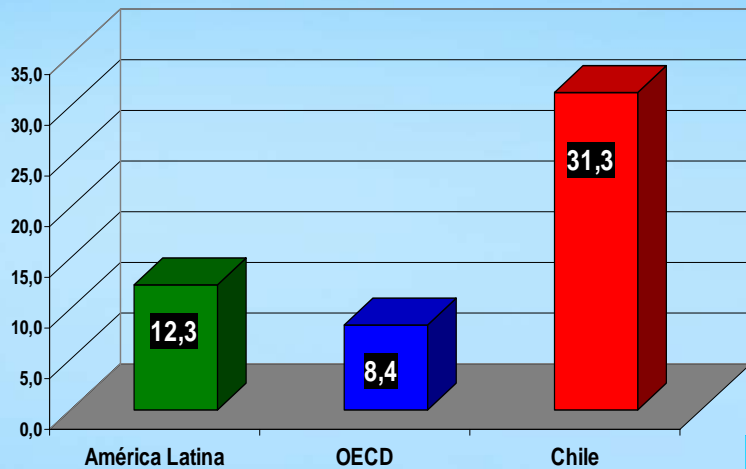
### Índice de derechos de deudores y acreedores



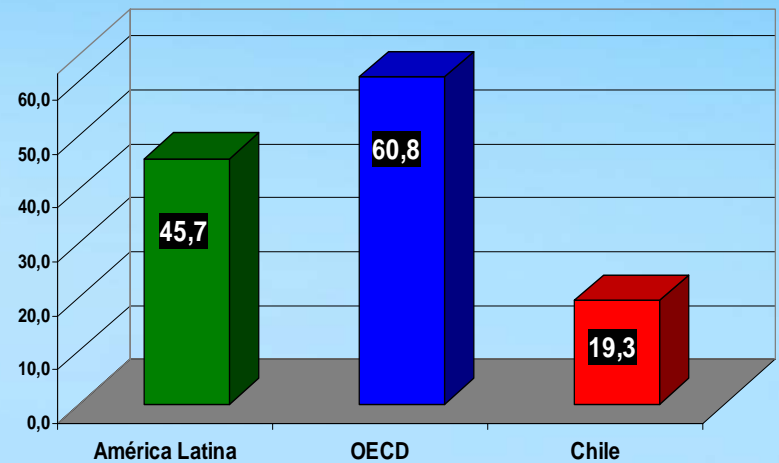
### Índice de información crediticia



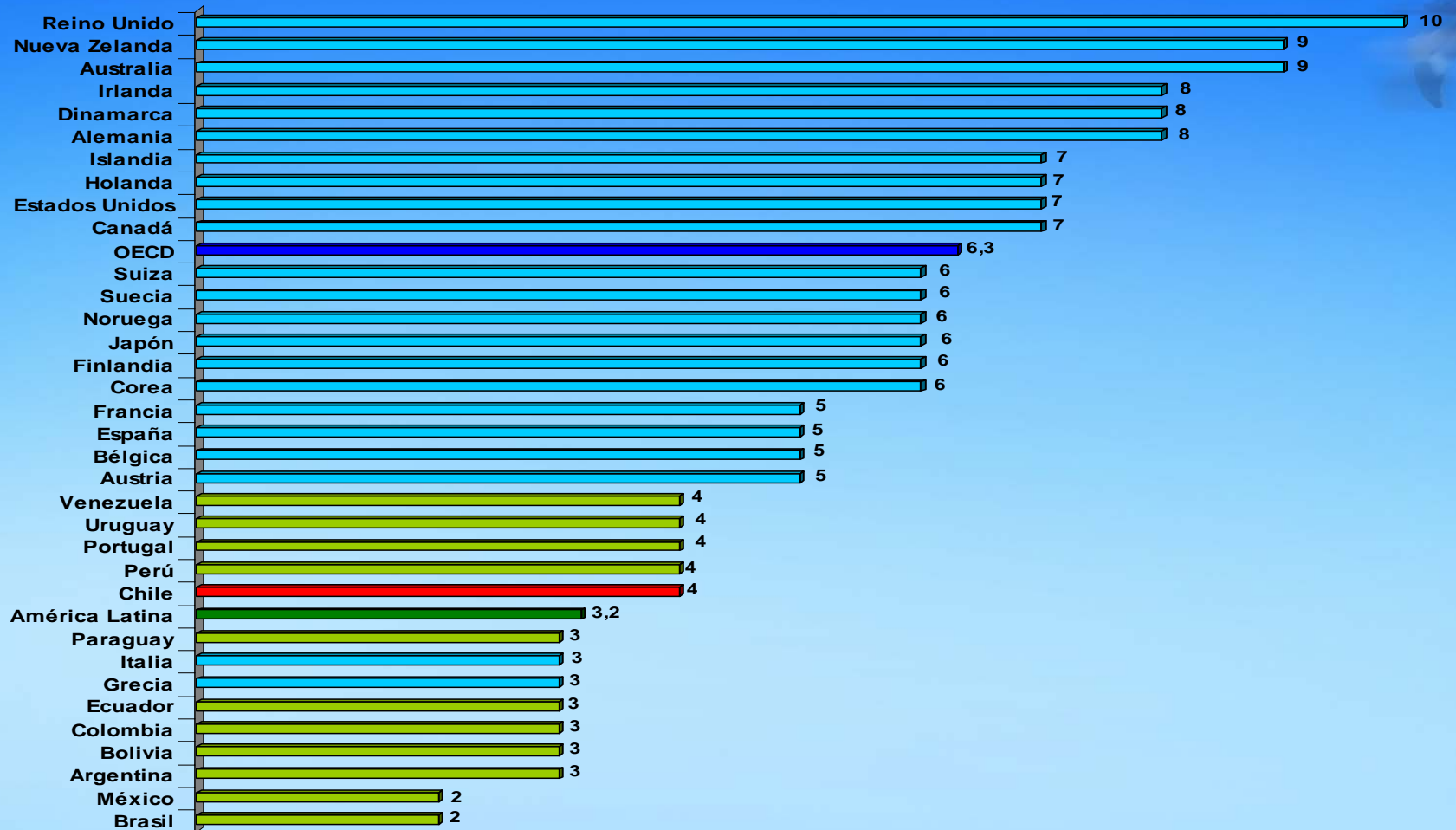
### Cobertura de registros públicos (% de adultos)



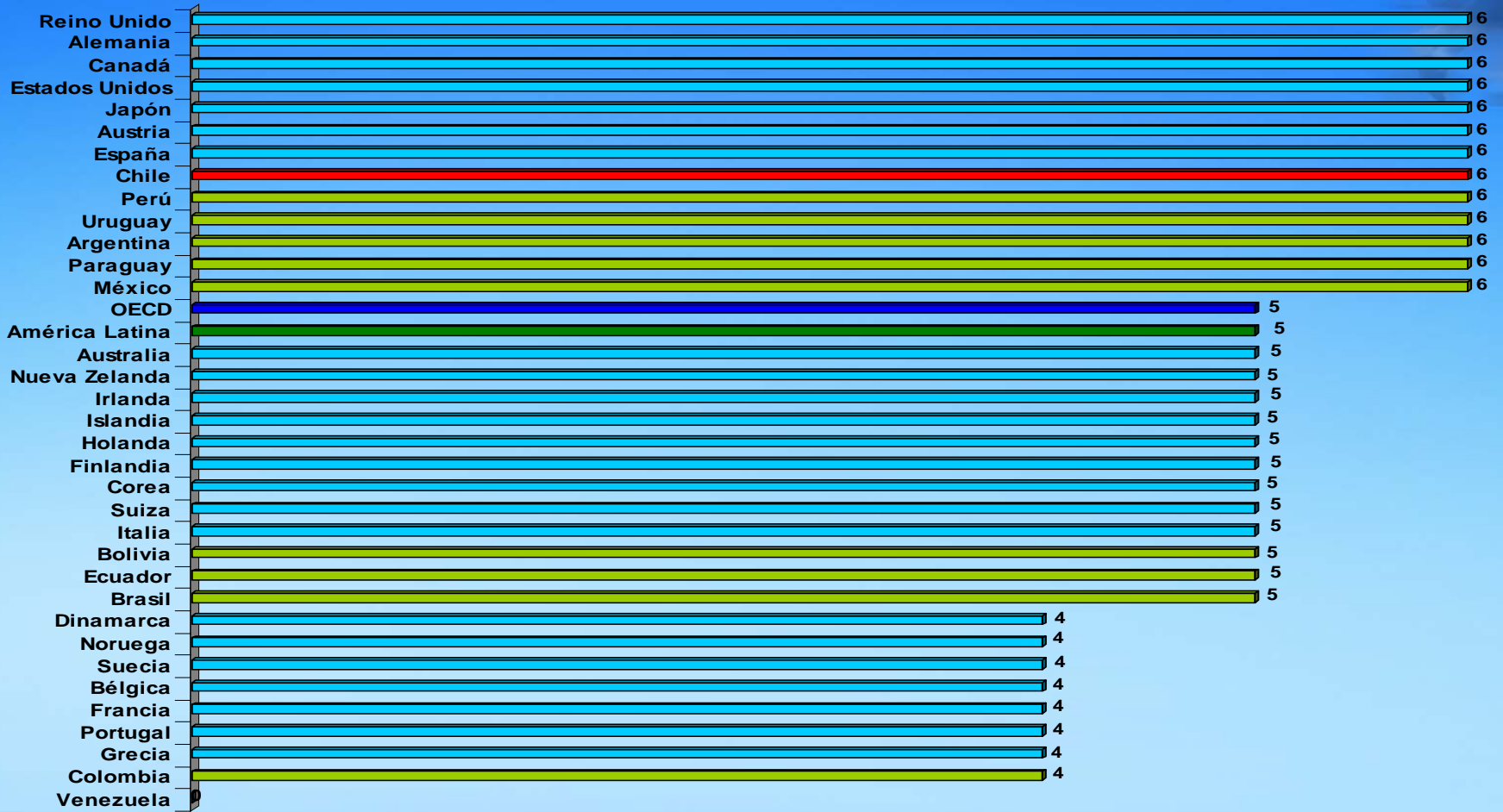
### Cobertura de organismos privados (% de adultos)



## Índice de derechos de deudores y acreedores

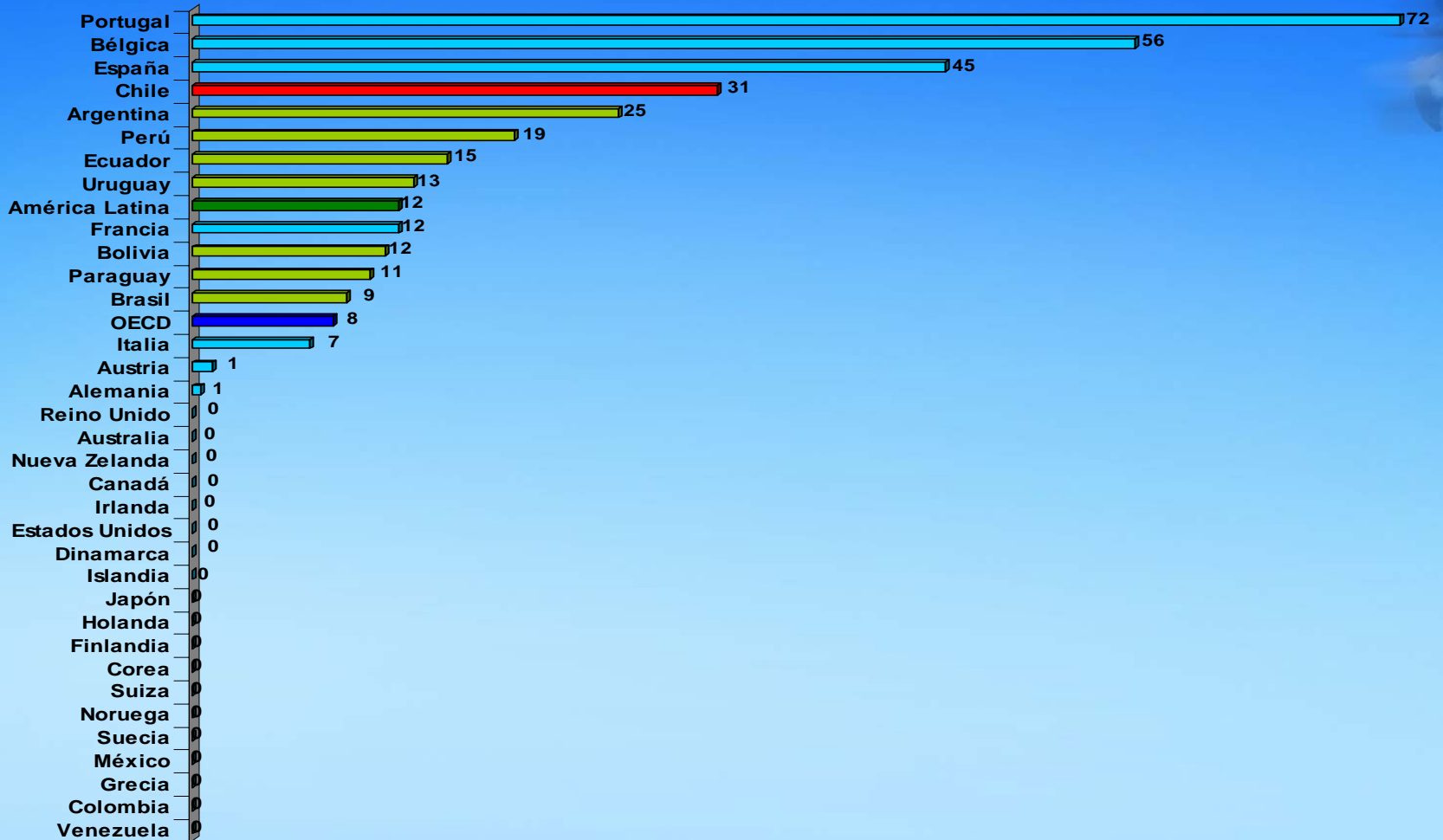


## Índice de información crediticia



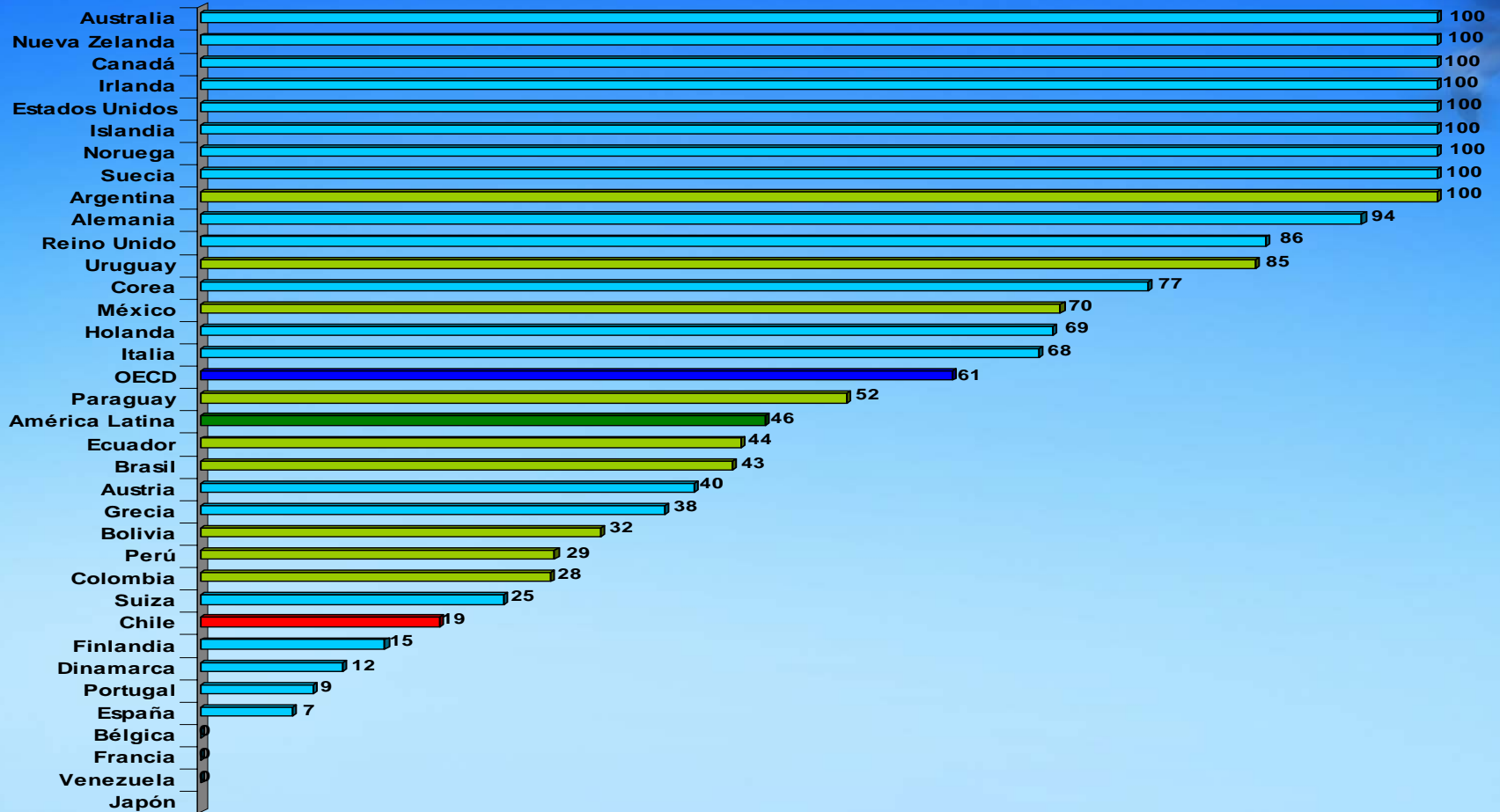
## Obtención de crédito

Cobertura de registros públicos (% de adultos)



## Obtención de crédito

Cobertura de organismos privados (% de adultos)



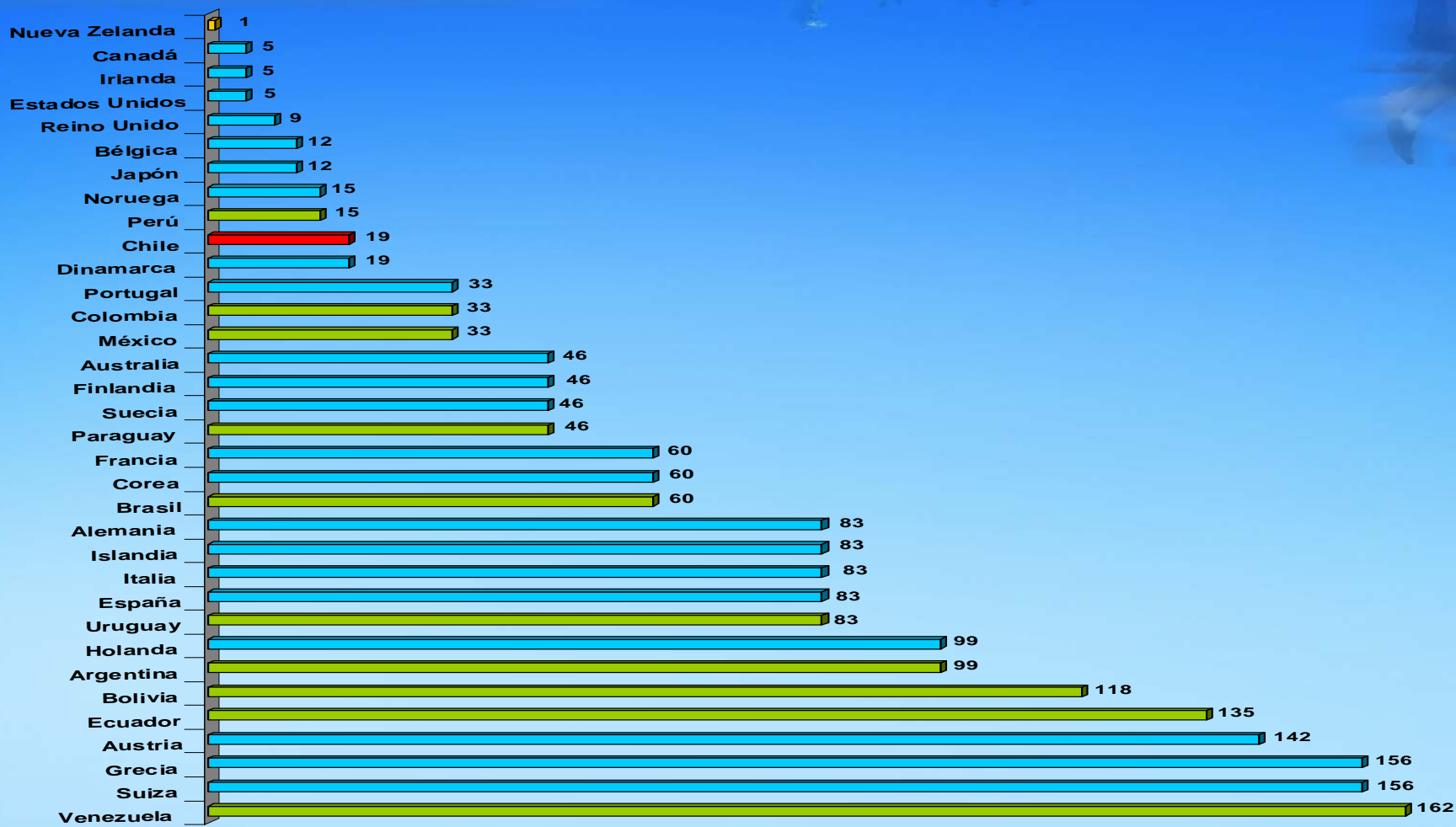
# *Chile Invierte* Protección de las inversiones

**Fortaleza de las medidas de protección de los inversionistas minoritarios contra el uso inadecuado de activos corporativos por parte de ejecutivos y directivos para beneficio personal.**

## **Indicadores**

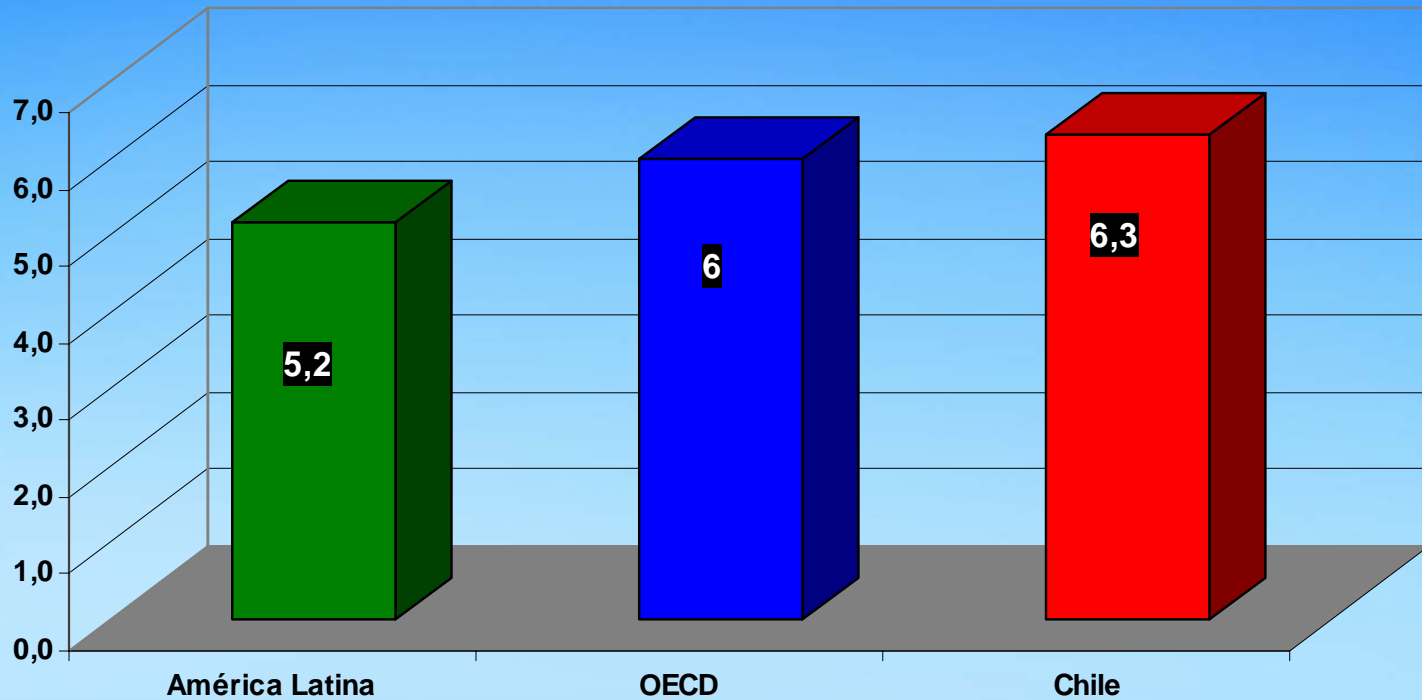
- **transparencia de las transacciones (índice de divulgación de información),**
- **responsabilidad por negociaciones en beneficio propio (índice de responsabilidad de los directivos),**
- **habilidad de los accionistas para demandar oficiales y directivos por mala administración (índice de capacidad de demanda por parte de los accionistas),**
- **fortaleza del índice de protección al inversionista (promedio de los tres índices)**

## Protección de Inversiones (Ranking)

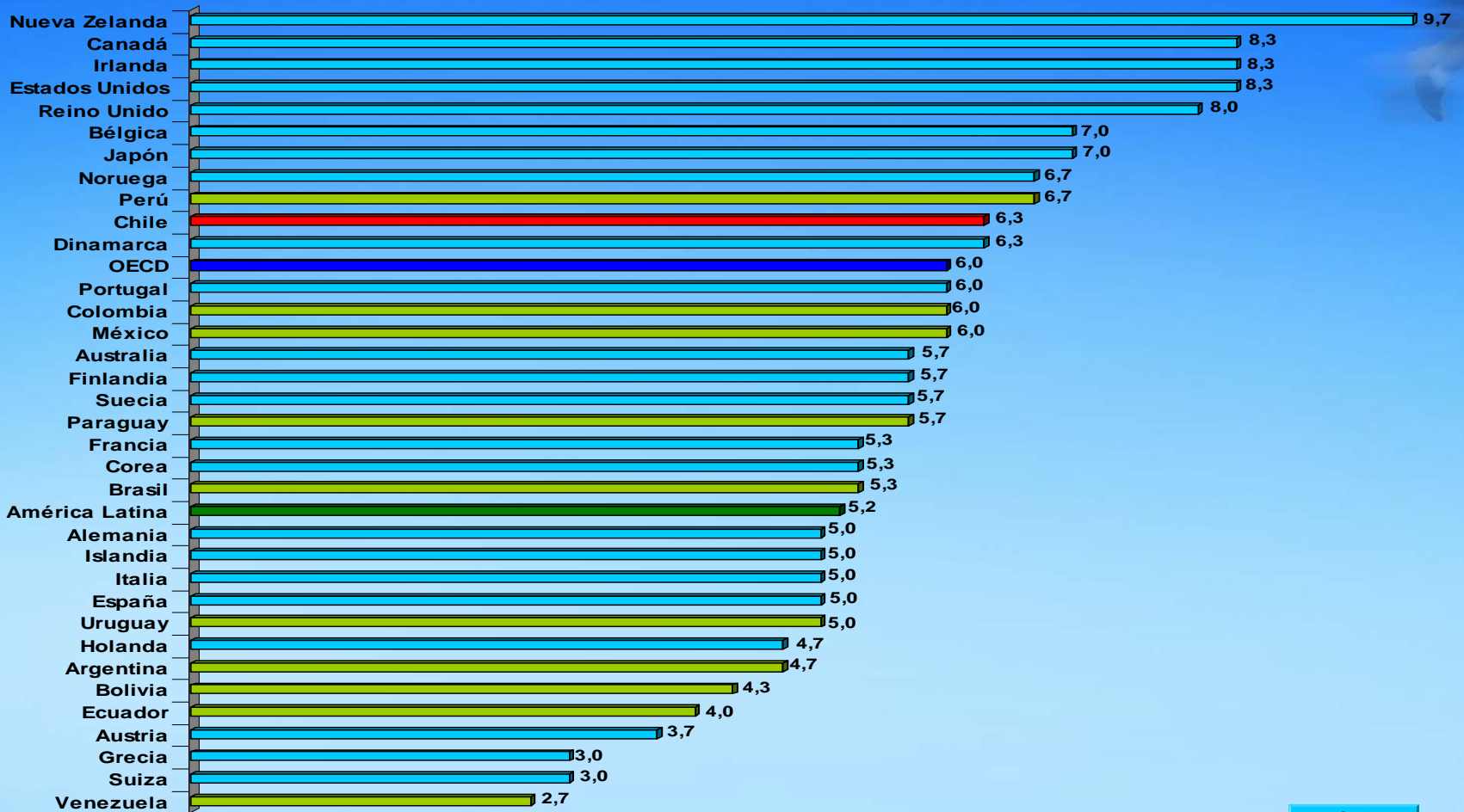


# Chile Invierte Protección de las inversiones

## Índice de protección del inversor



## Índice de protección del inversor

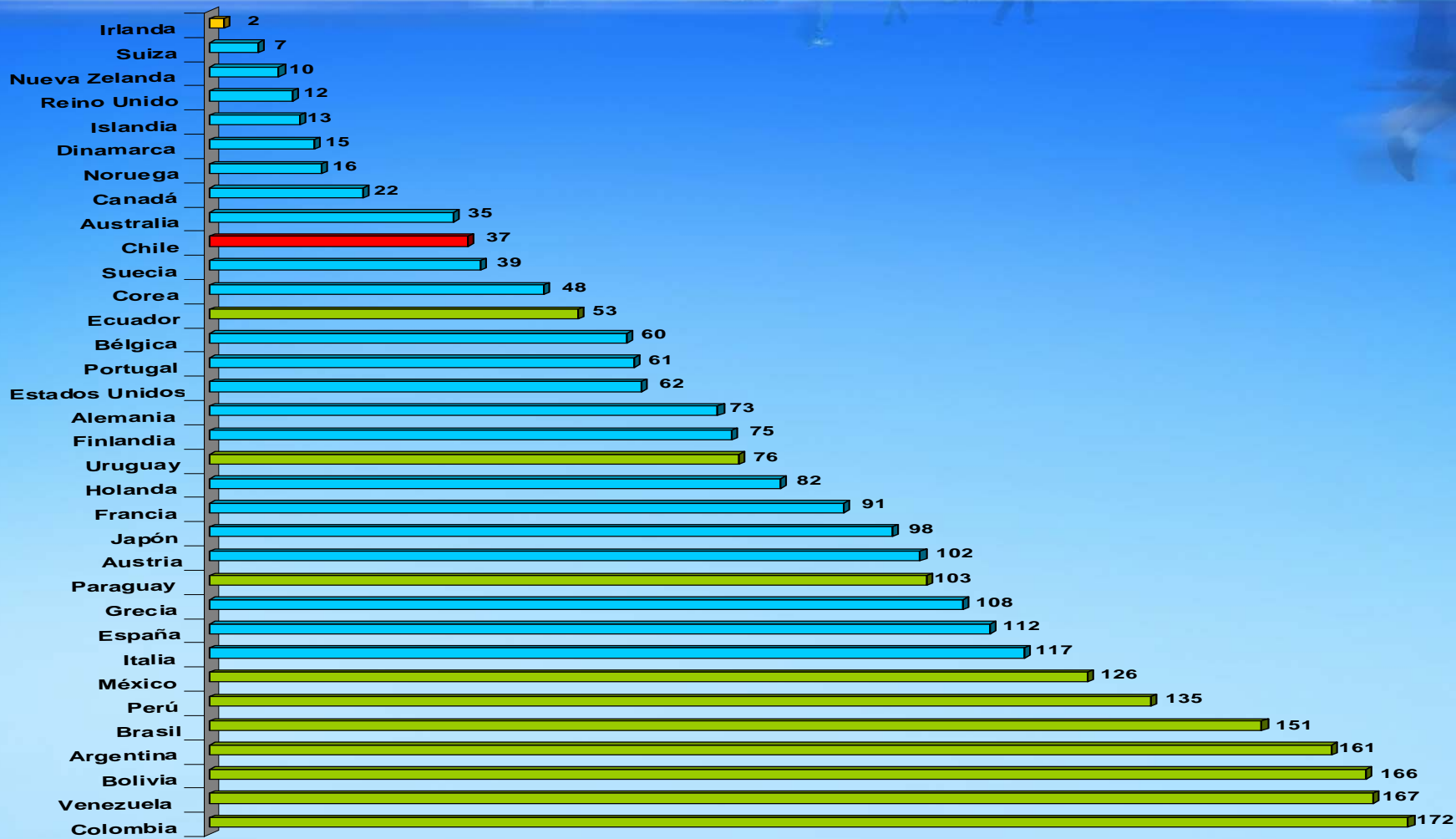


**Impuestos que una compañía de tamaño medio debe pagar o retener anualmente, y dificultades administrativas que presentan para pagarlos.**

## **Indicadores**

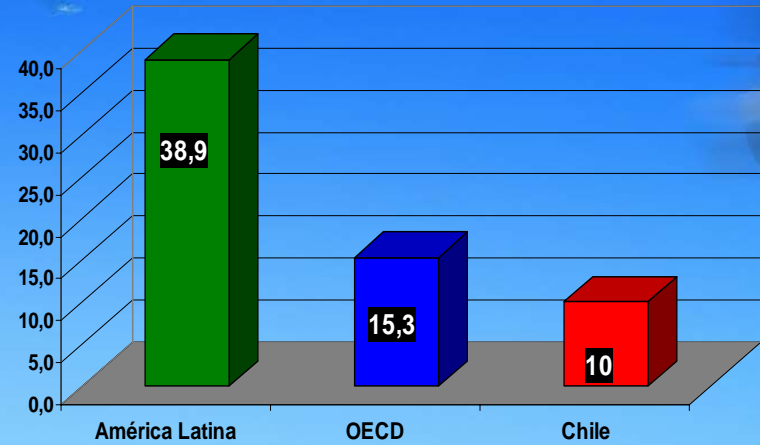
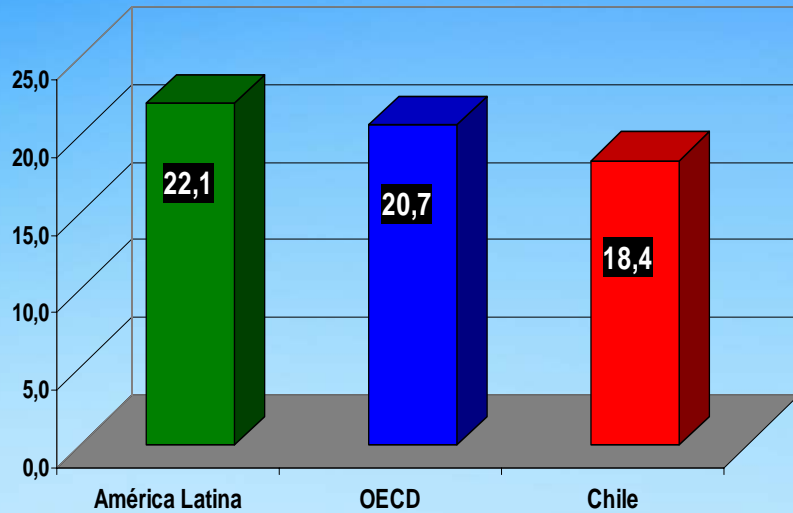
- **número total de pagos de impuestos al año,**
- **tiempo que toma la preparación, presentación y el pago (o retención) del impuesto a los ingresos, el impuesto al valor agregado y las contribuciones a la seguridad social (en horas por año), y**
- **monto total de impuestos que la empresa debe pagar.**

## Pago de Impuestos (Ranking)

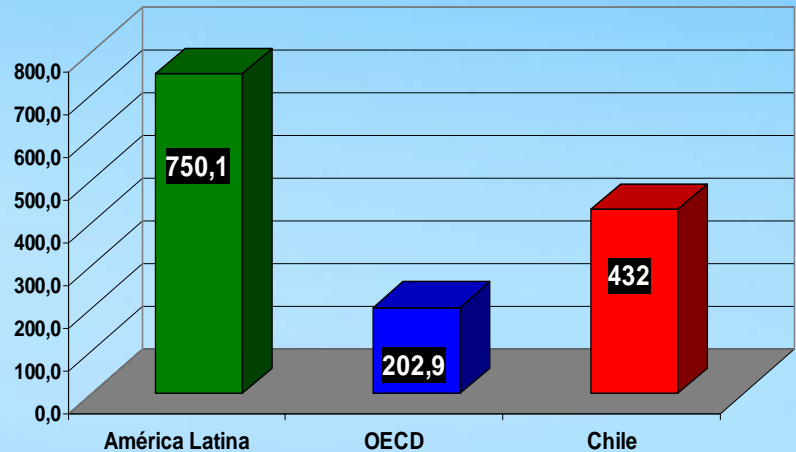


Pagos (número)

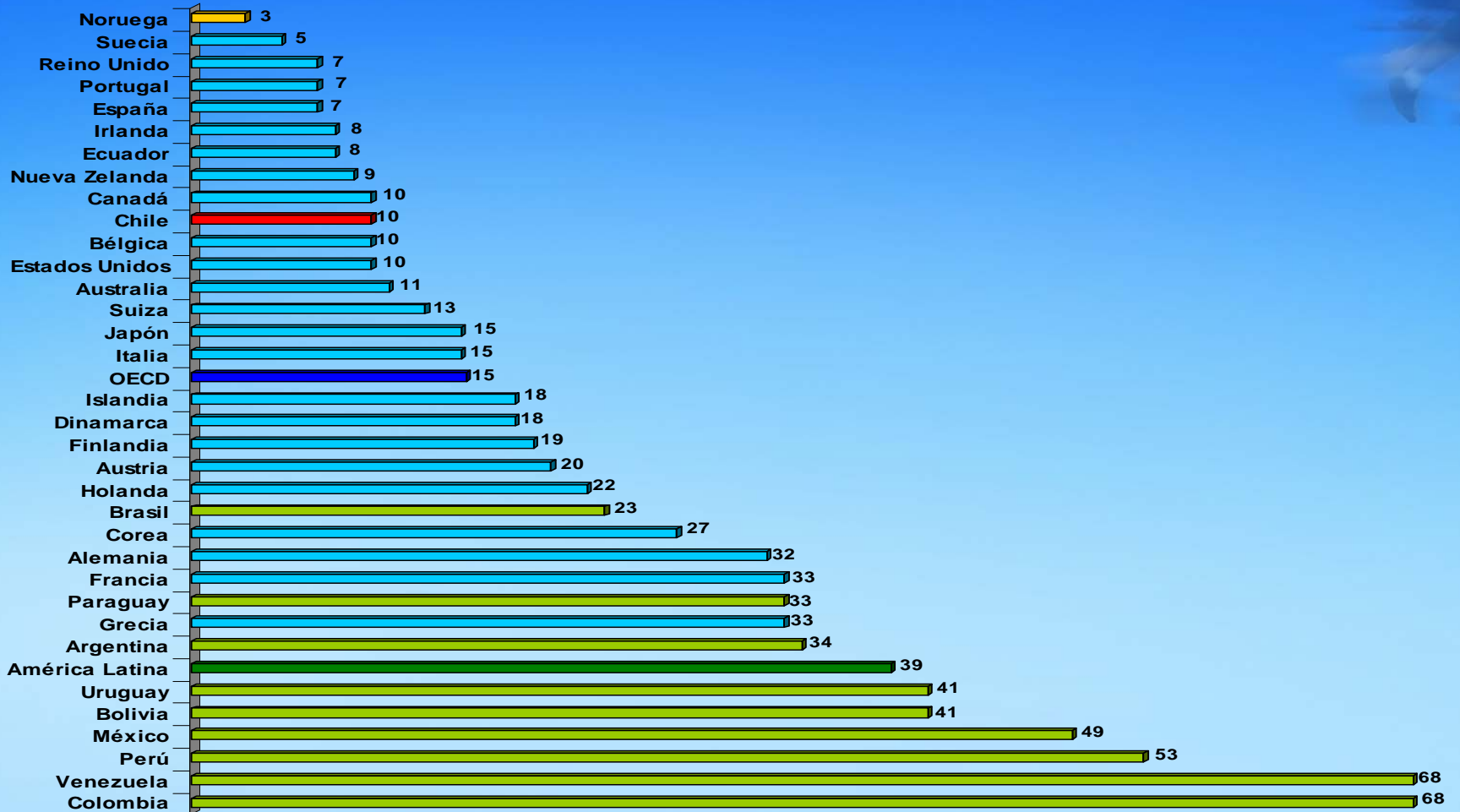
Impuesto a las ganancias (%)



Tiempo (horas)

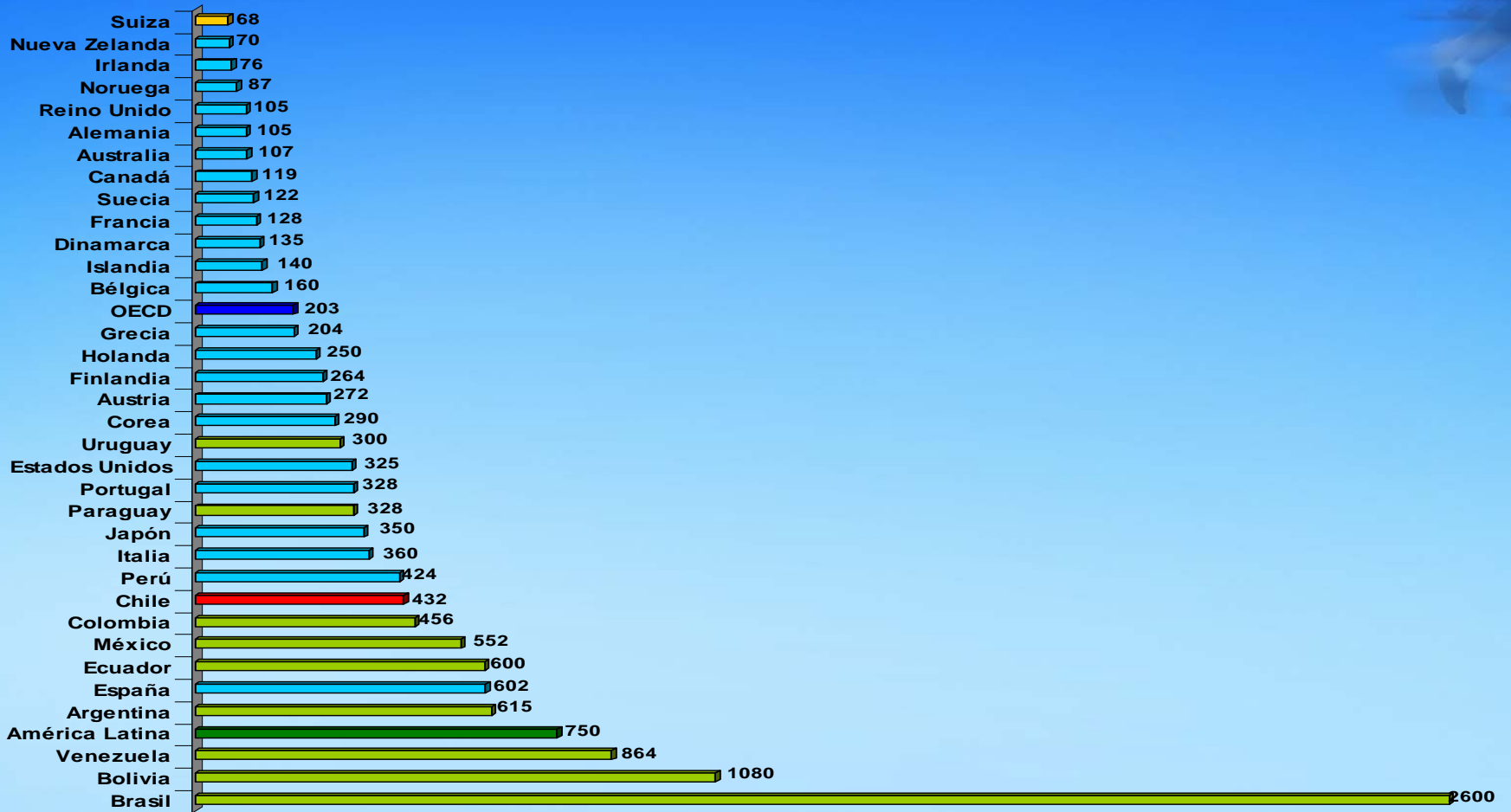


## Pagos (número)



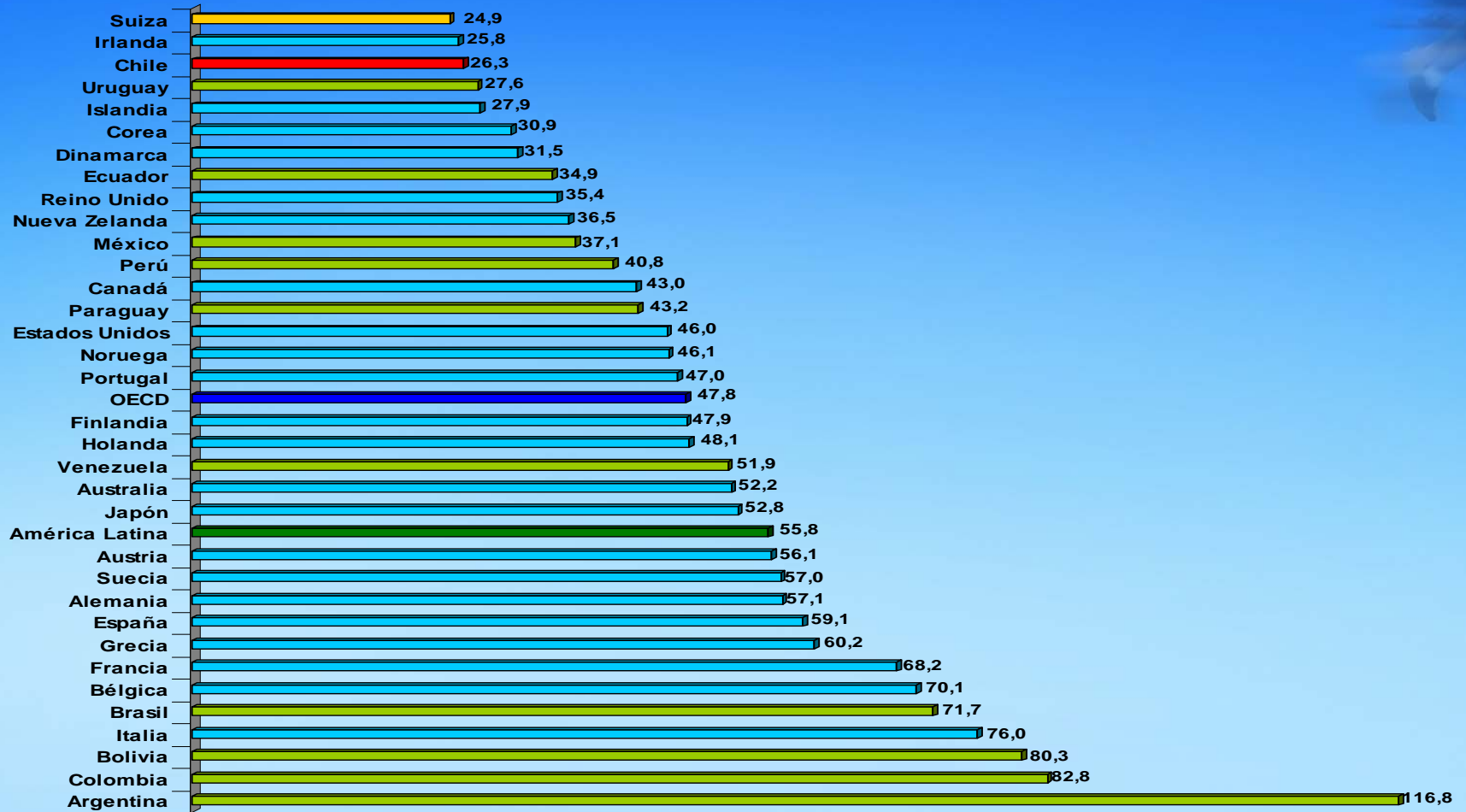
## Pago de impuestos

Tiempo (horas)



## Pago de impuestos

Tasa total de impuestos (% de ganancia)

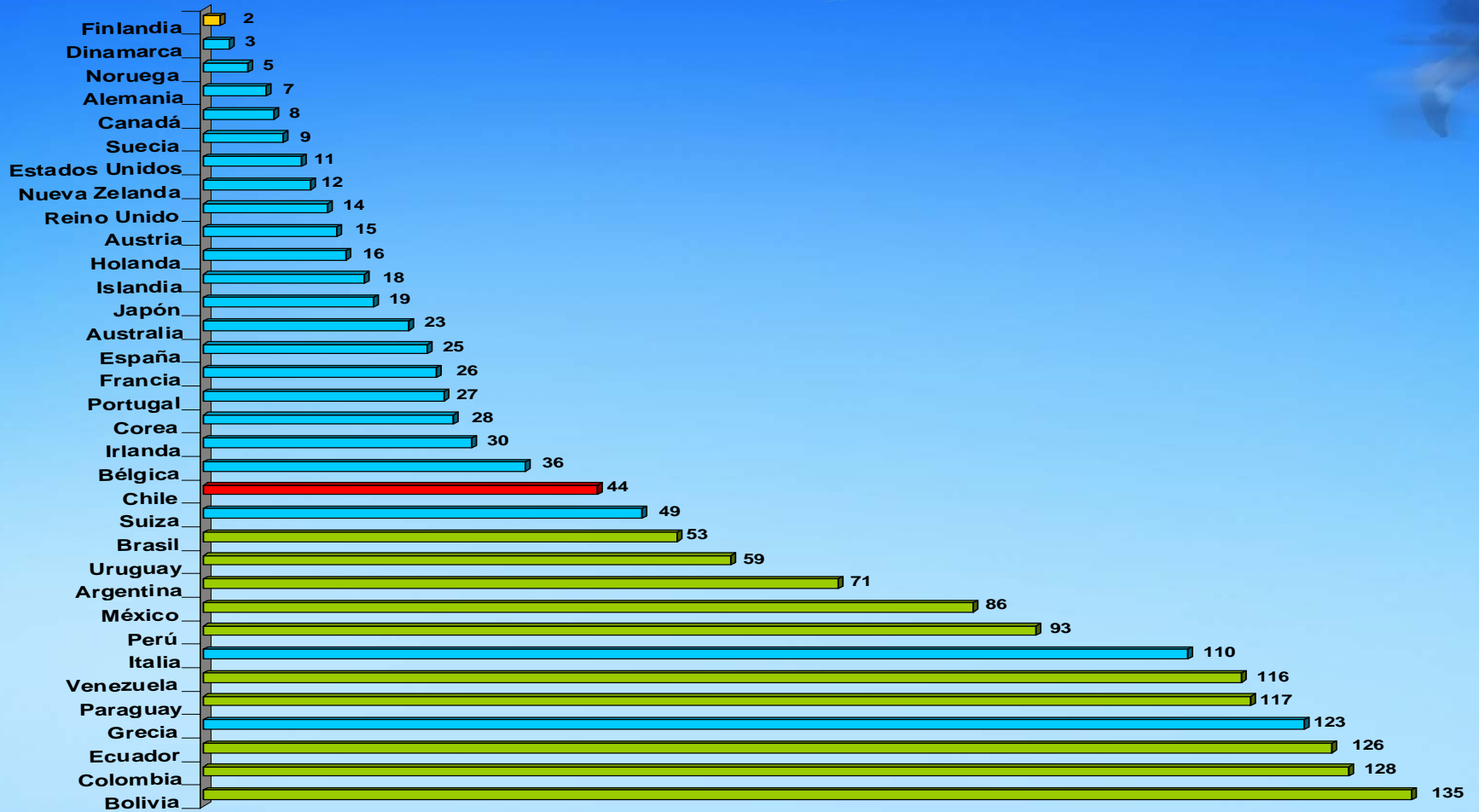


Los procedimientos requeridos para importar y/o exportar carga estandarizada de bienes, considerando cada paso, desde el momento de la elaboración del contrato hasta la entrega final de los bienes, teniendo en cuenta el tiempo necesario para completar el proceso.

## Indicadores

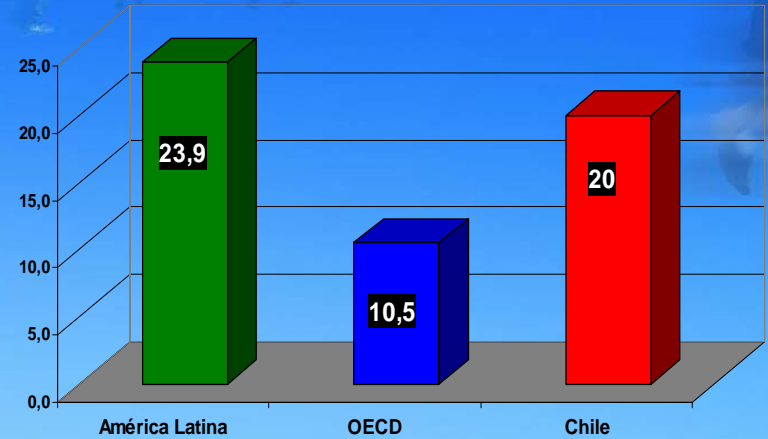
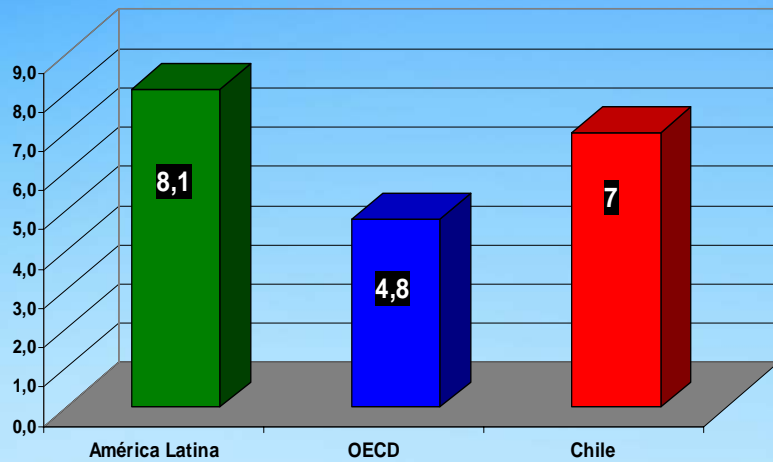
- número total de documentos requeridos para exportar o importar bienes,
- tiempo necesario para cumplir con los procedimientos requeridos para exportar o importar bienes, y
- costo asociado con los procedimientos requeridos para exportar o importar bienes

## Comercio Exterior (Ranking)

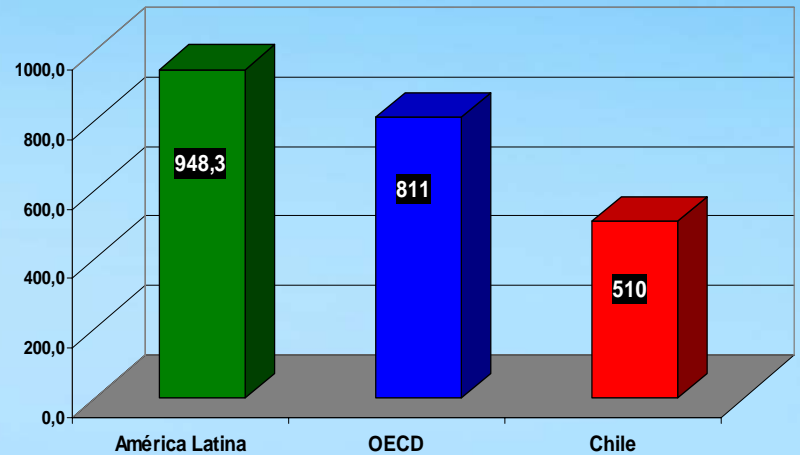


Tiempo para exportar (días)

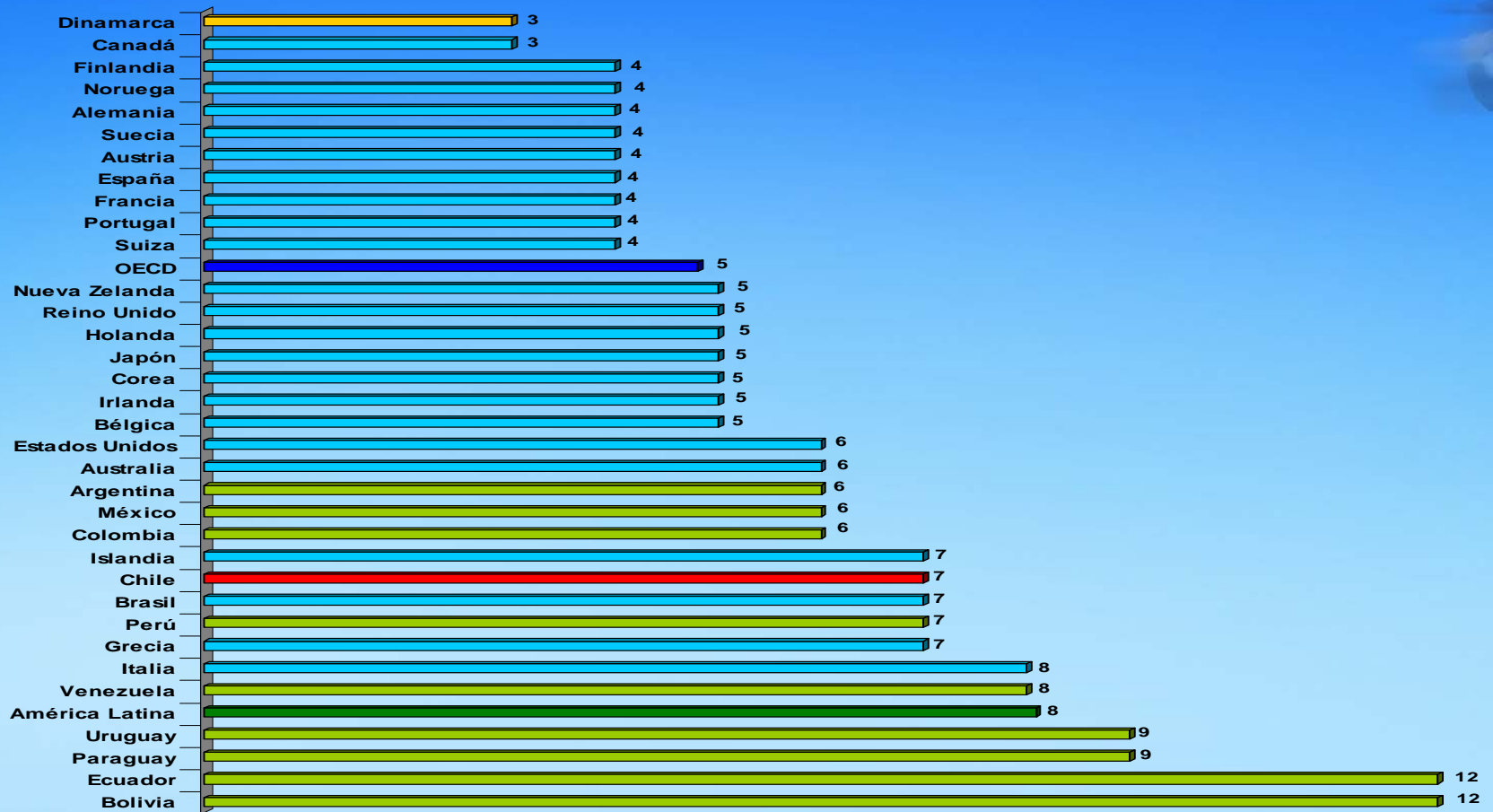
Documentos para exportar (número)



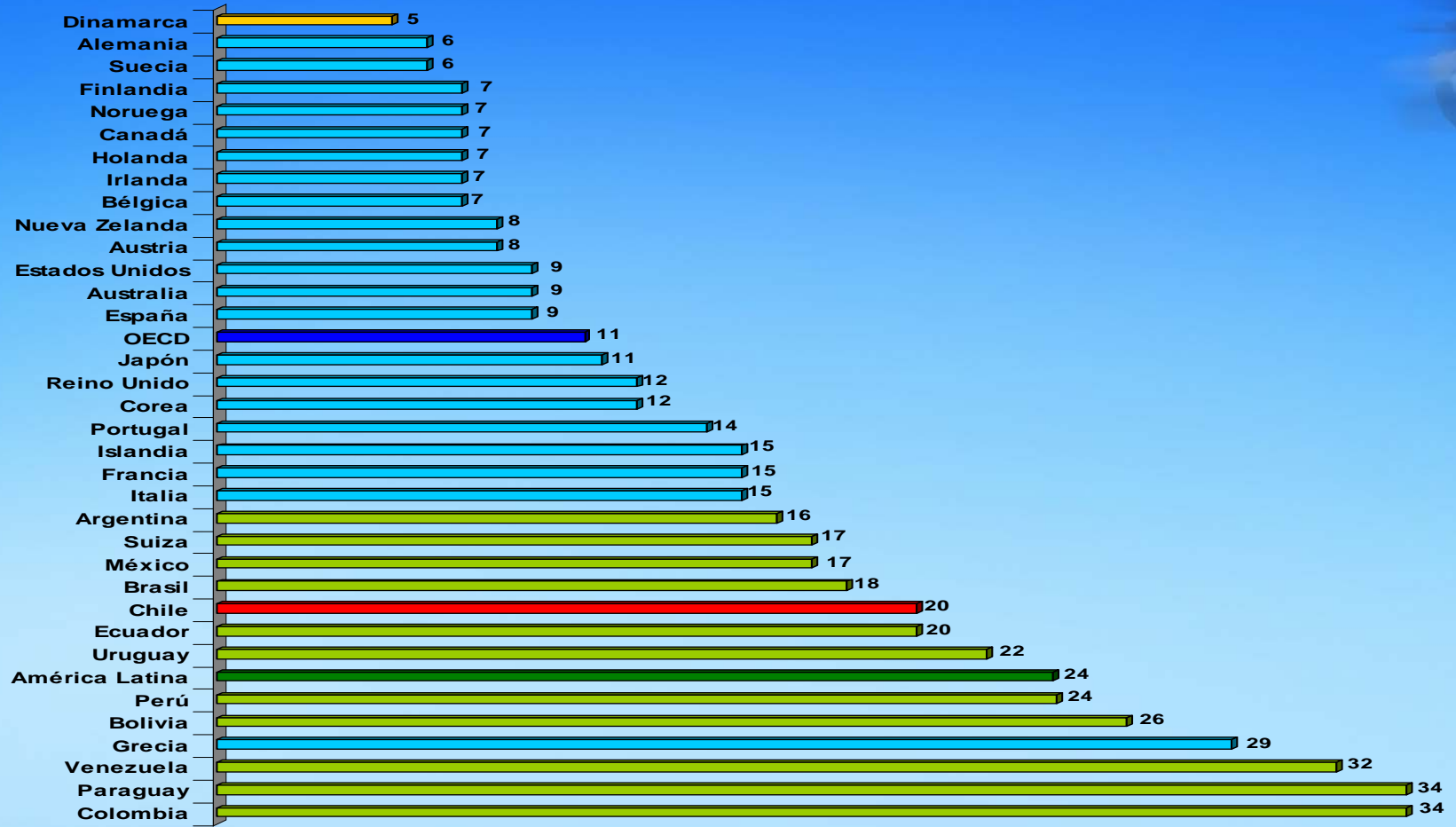
Costo de exportación (US\$ por contenedor)



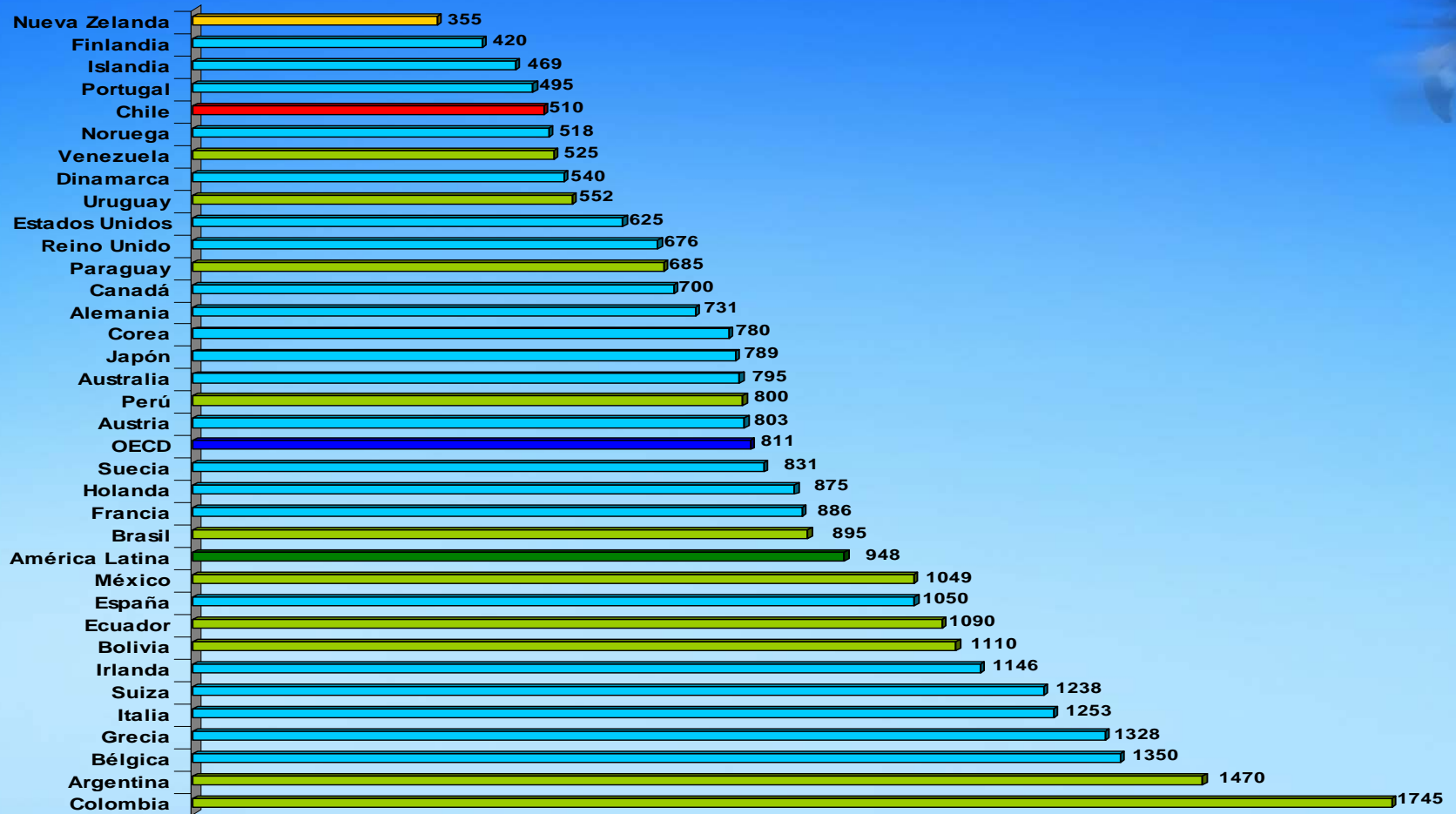
## Documentos para exportar (número)



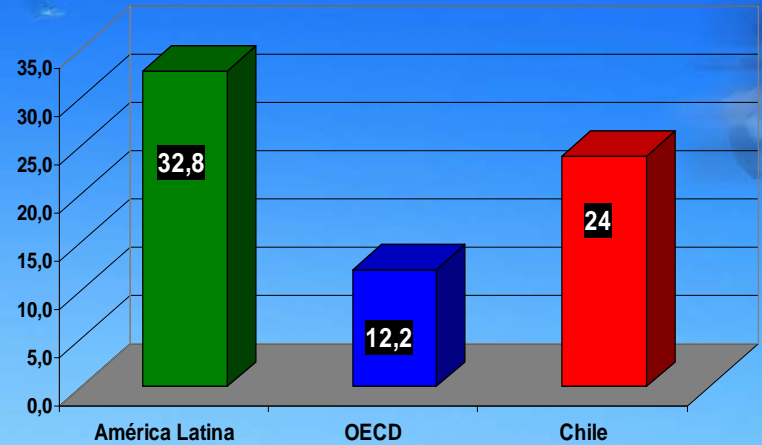
Tiempo para exportar (días)



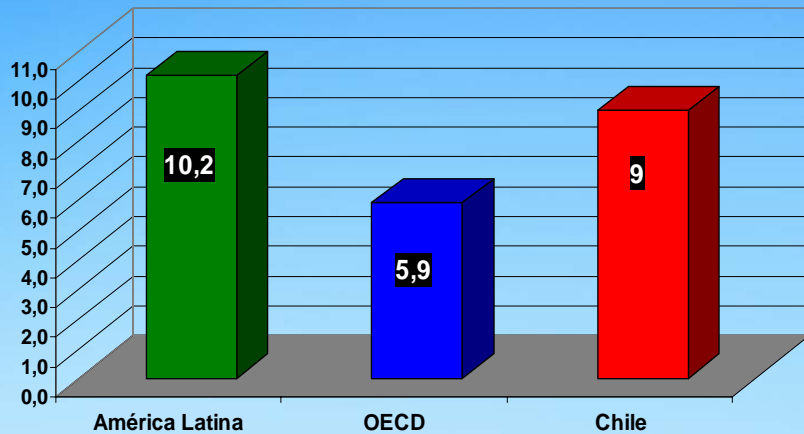
## Costo de exportación (US\$ por contenedor)



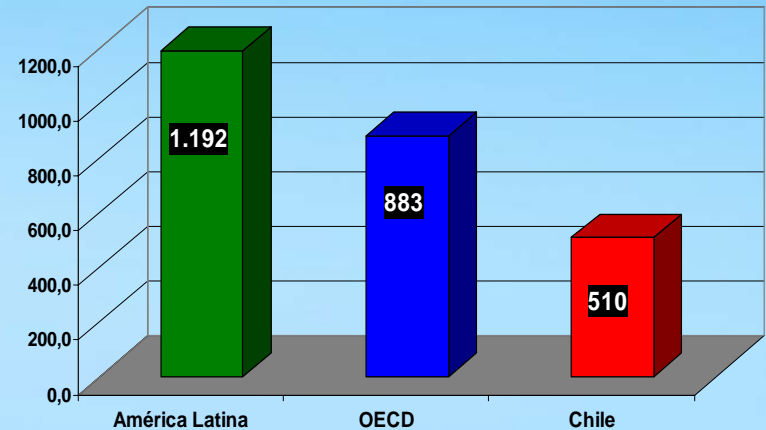
### Tiempo para importar (días)



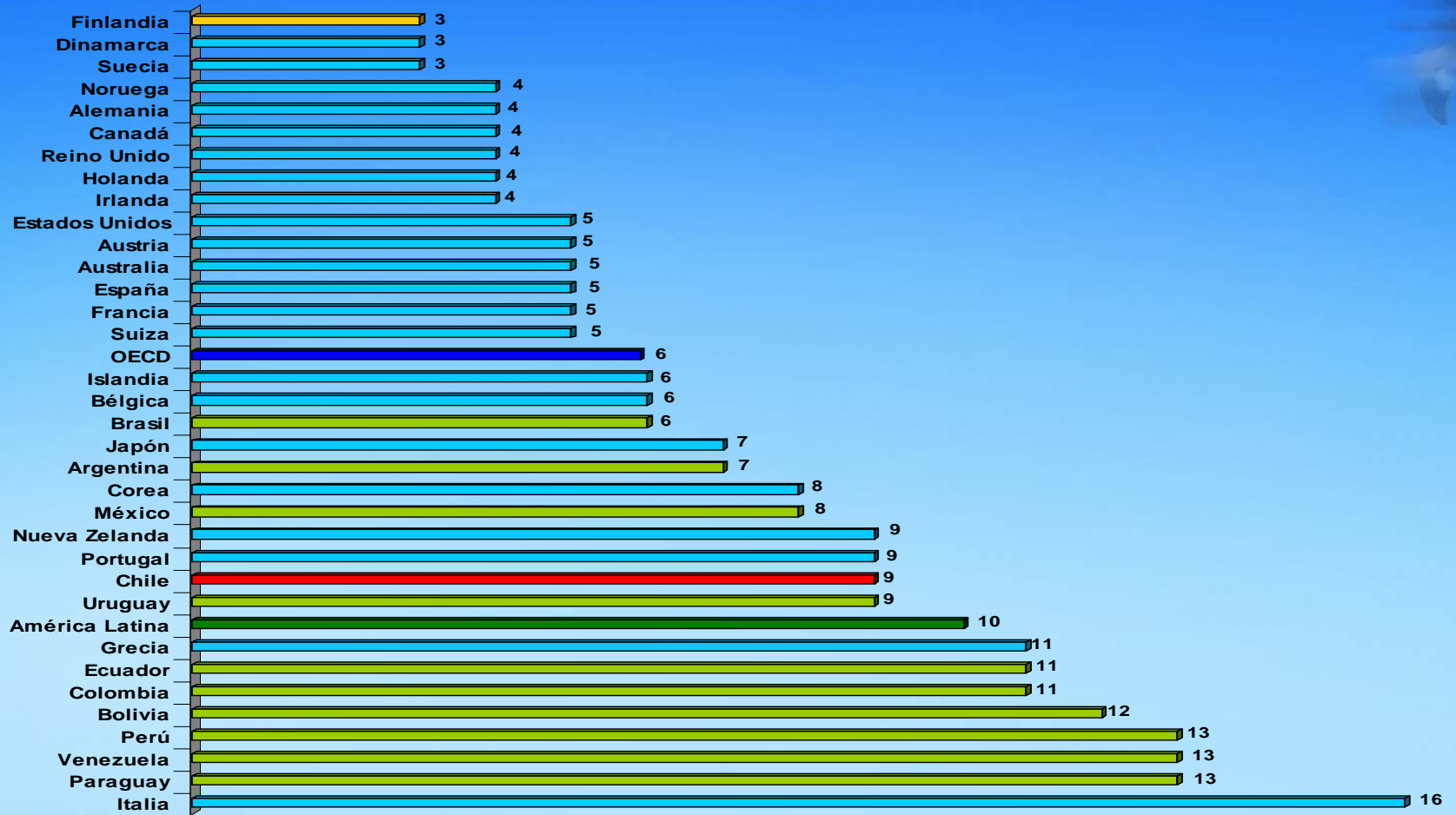
### Documentos para importar (número)



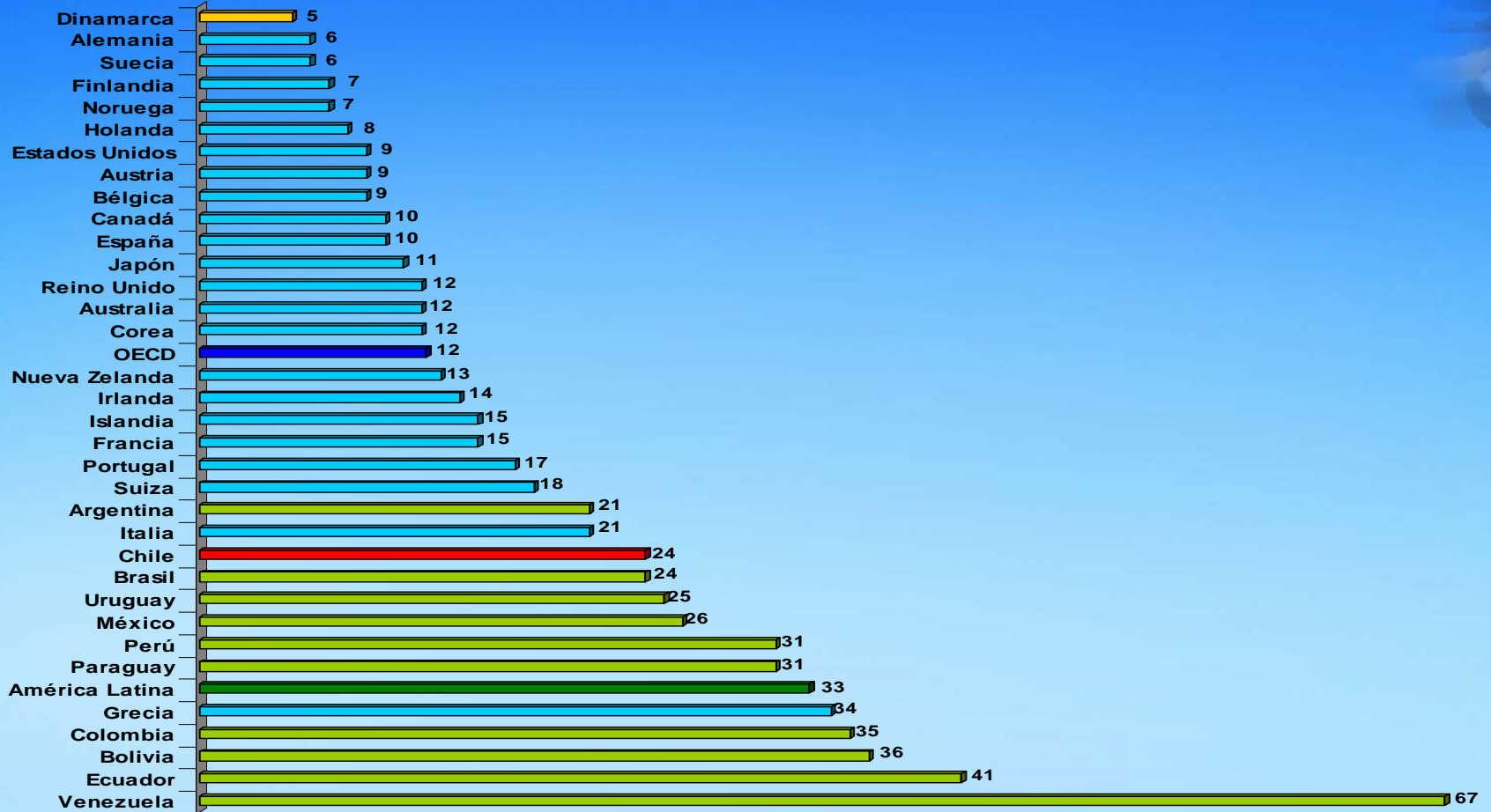
### Costo de importación (US\$ por contenedor)



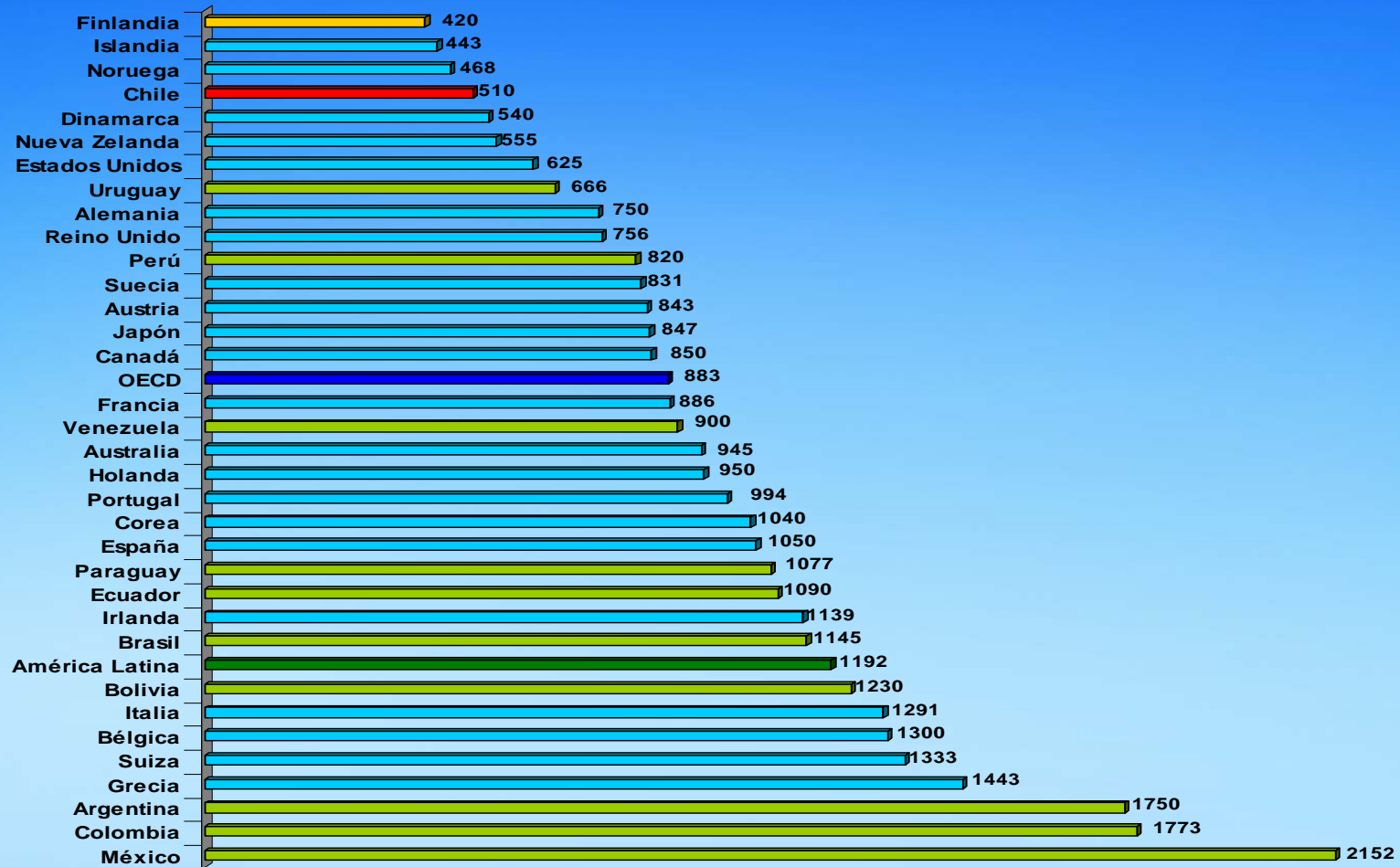
## Documentos para importar (numero)



## Tiempo para importar (días)



Costo de importación (US\$ por contenedor)



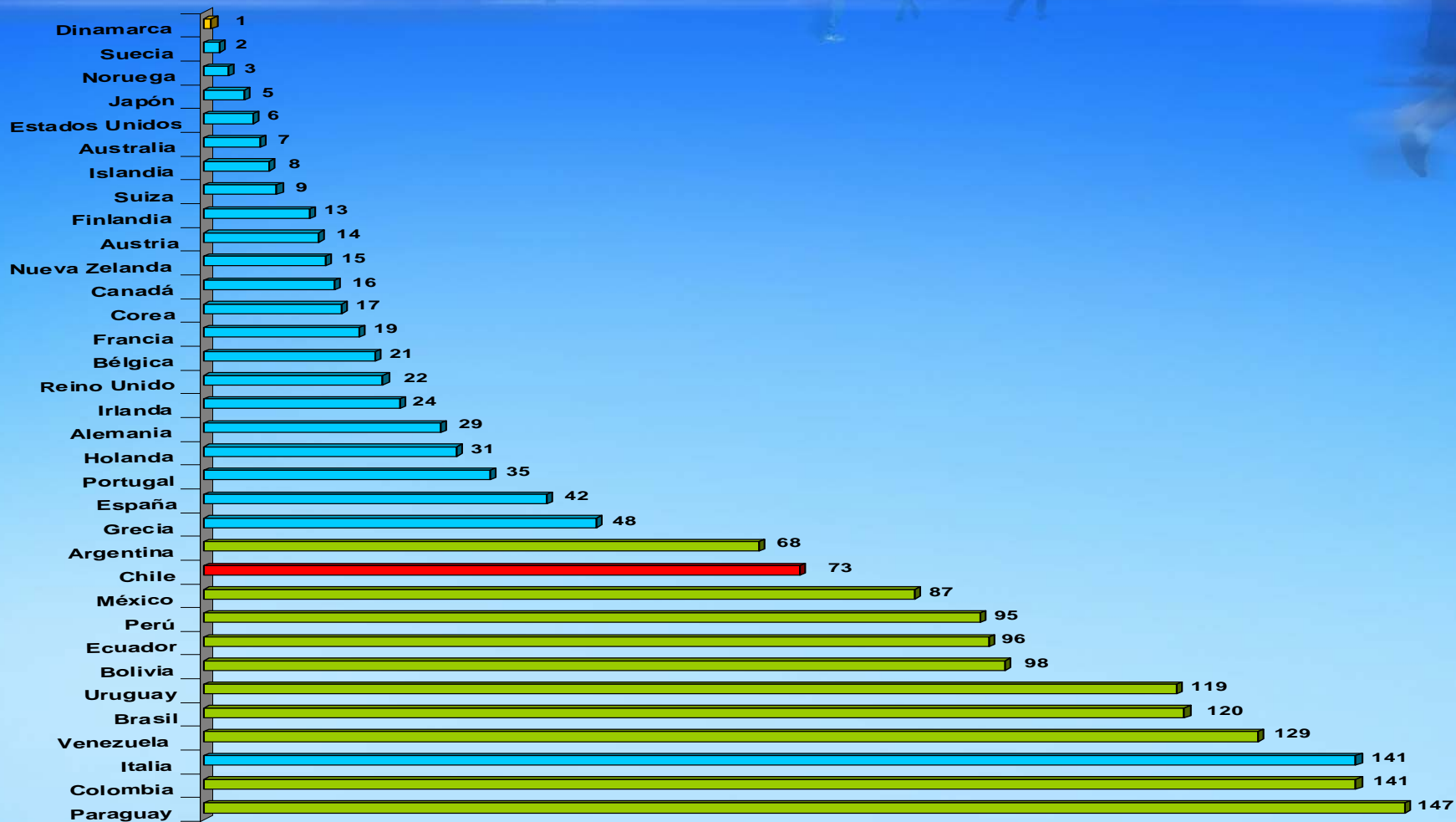
# *Chile Invierte* Cumplimiento de contratos

La eficiencia en el cumplimiento de los contratos haciendo seguimiento a una disputa sobre la venta de bienes y el tiempo, el costo y el número de pasos desde el momento en que el demandante presenta la demanda hasta el momento del pago.

## Indicadores

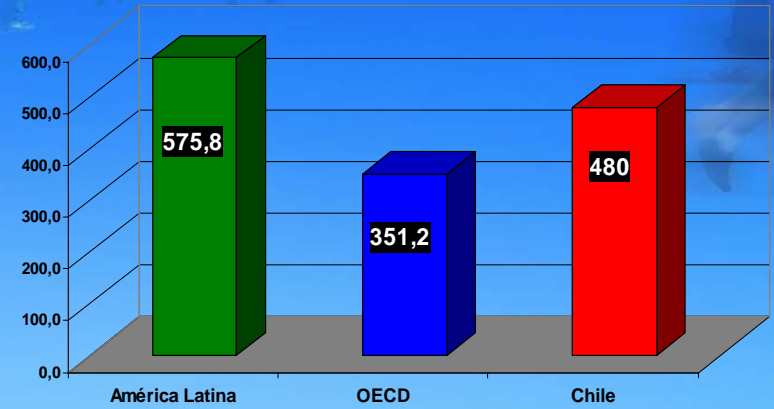
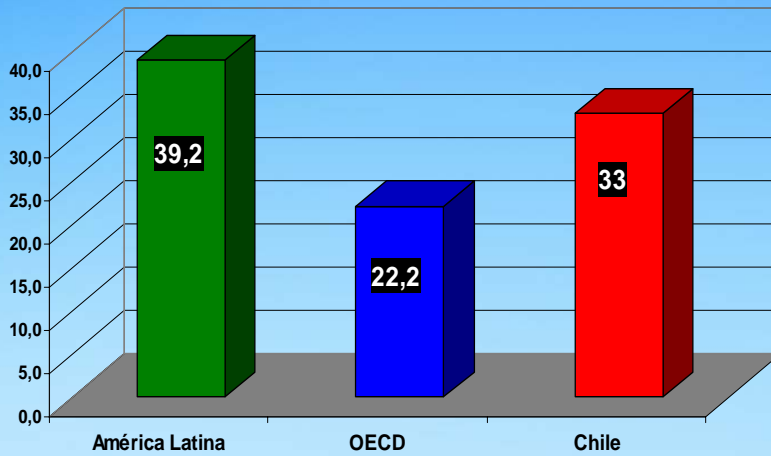
- número de pasos desde el momento en que el demandante presenta la demanda ante un tribunal hasta el momento del pago
- tiempo en días calendario para resolver la disputa, y
- costos judiciales y honorarios de abogados, expresado como porcentaje del valor de la deuda.

## Cumplimiento de Contratos (Ranking)

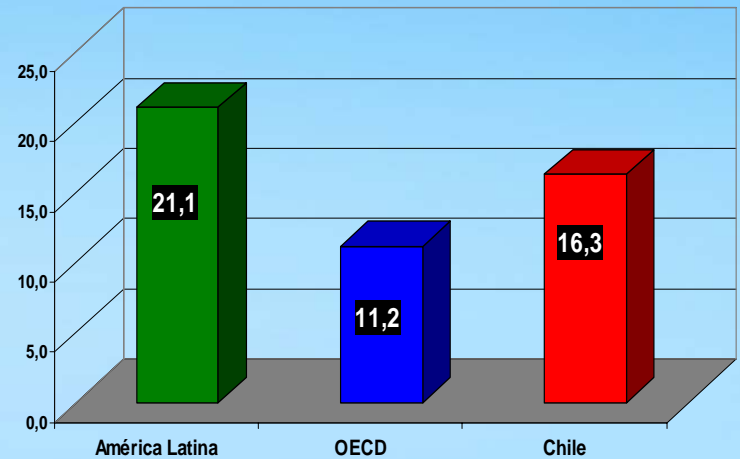


Tiempo (días)

### Número de procedimientos

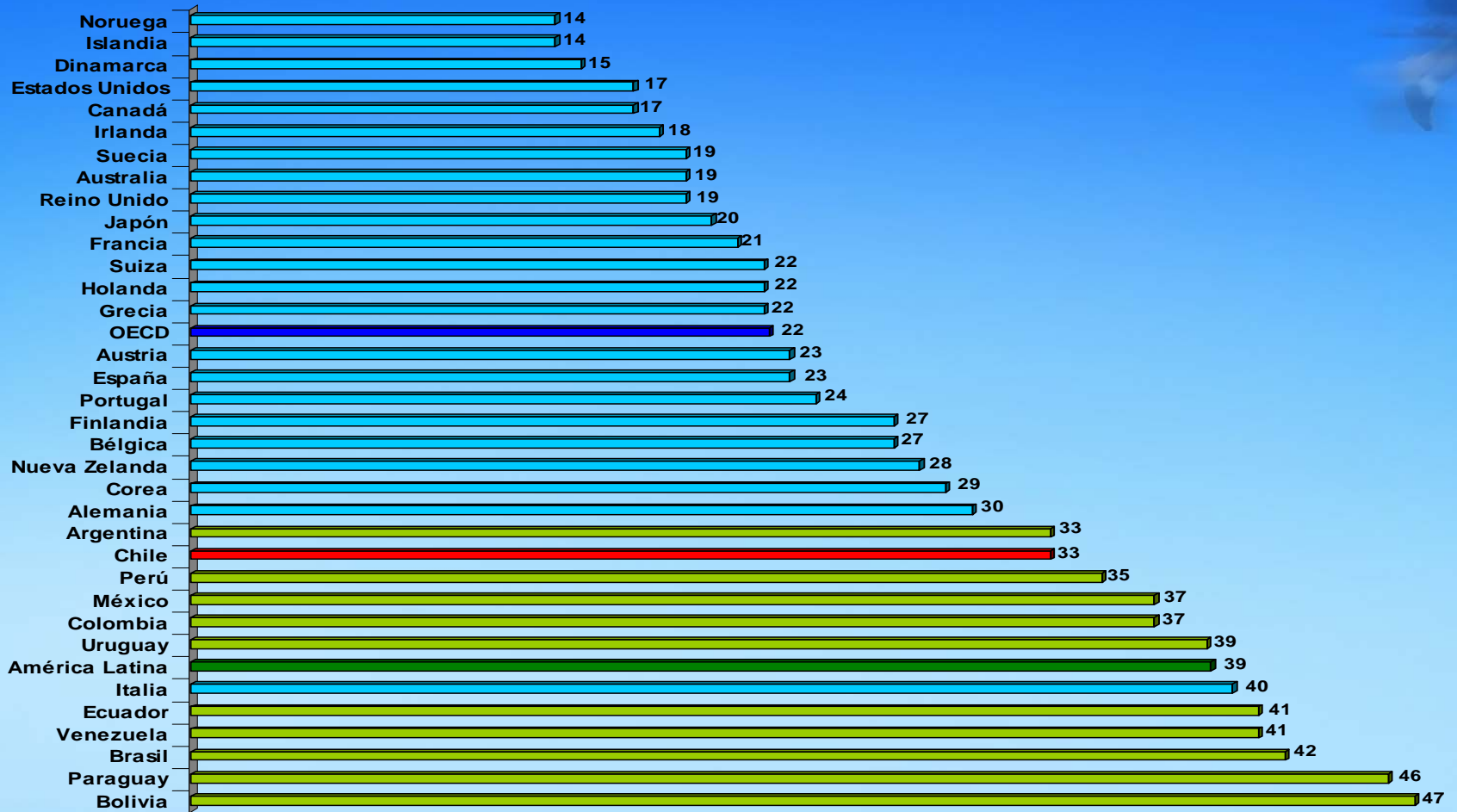


### Costo (% de la deuda)

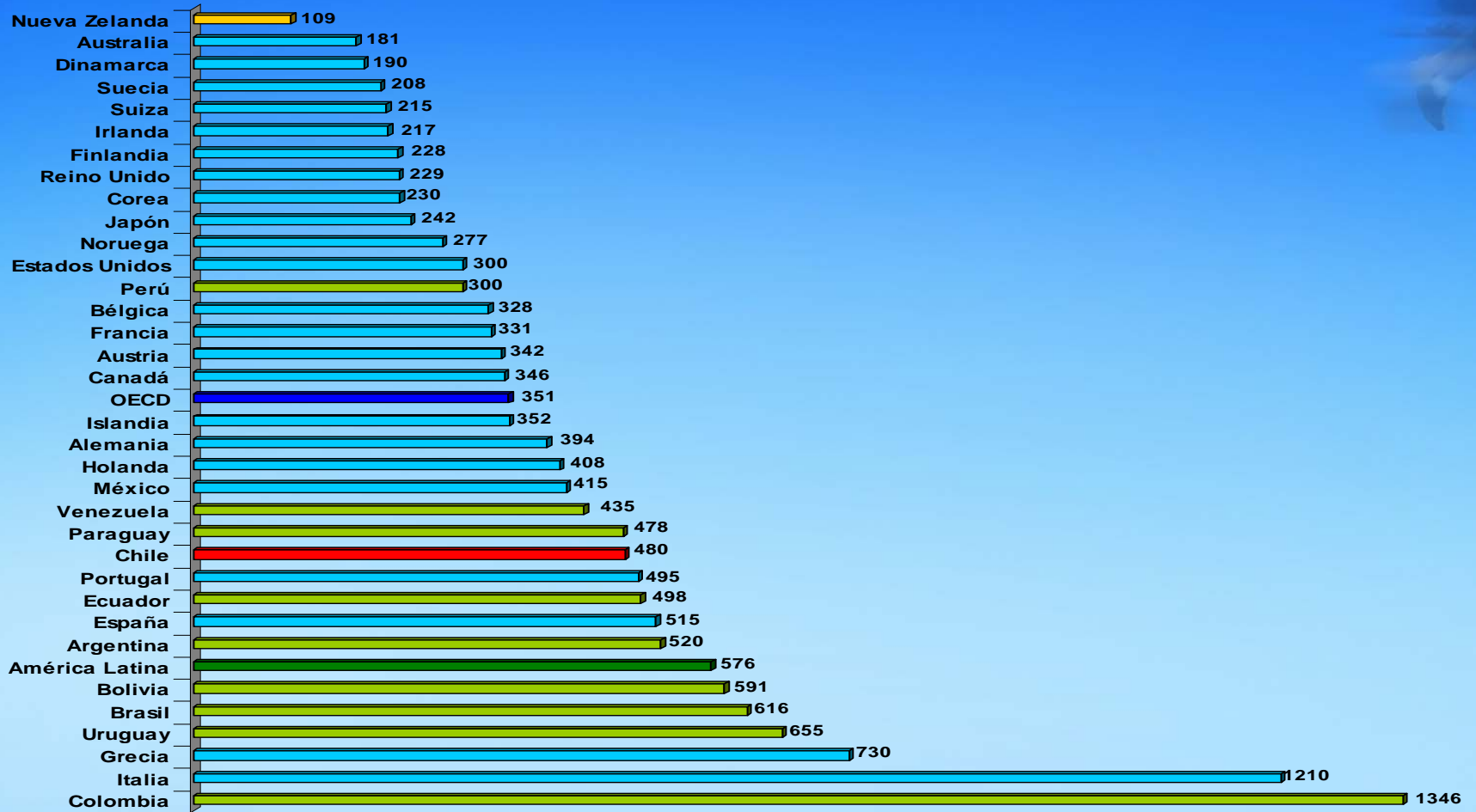


## Cumplimiento de contratos

Número de procedimientos

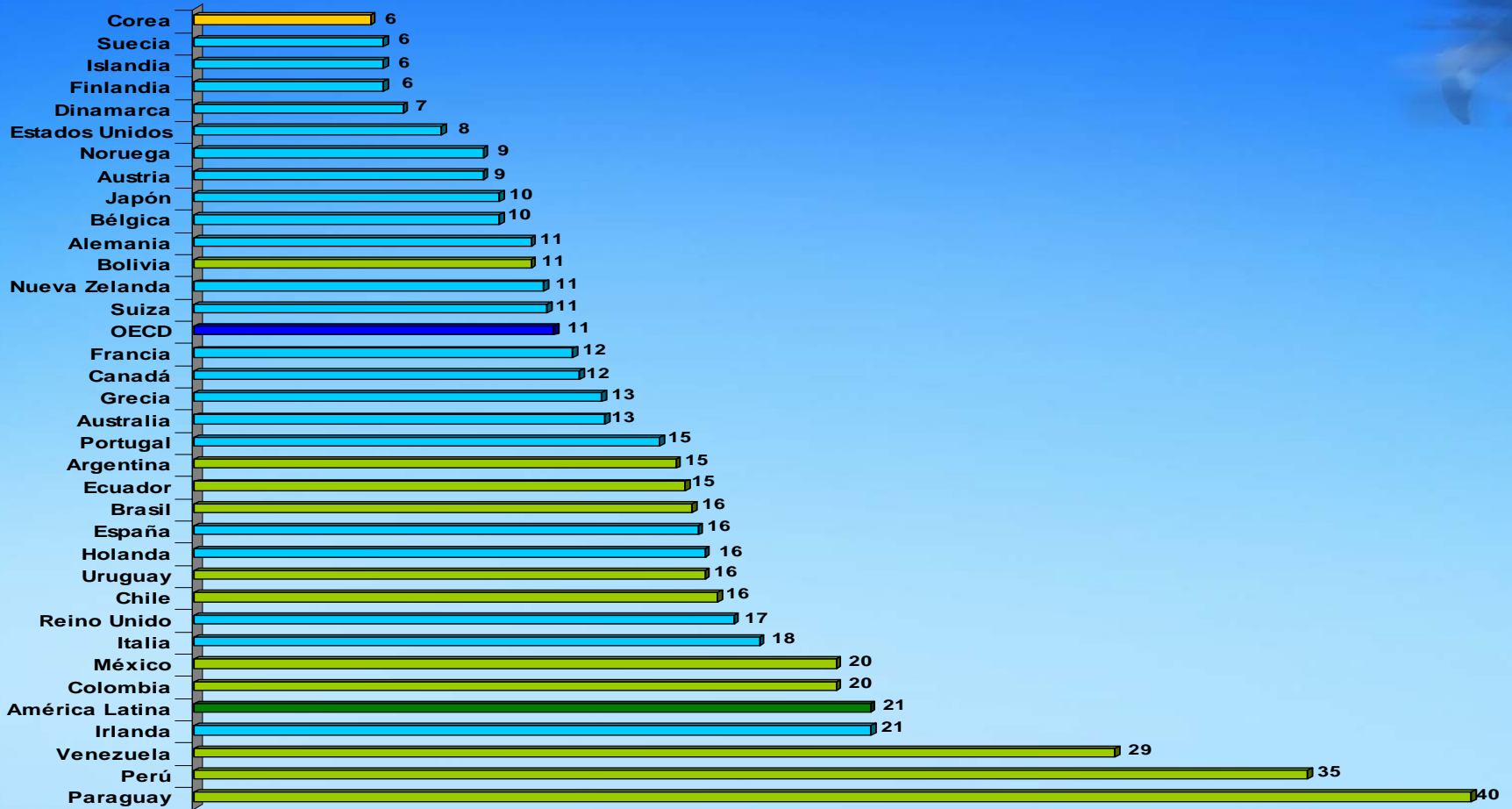


Tiempo (días)



## Cumplimiento de contratos

Costo (% de la deuda)



**Debilidades en la ley de quiebras y las principales demoras procesales y administrativas durante un proceso de quiebra.**

## **Indicadores**

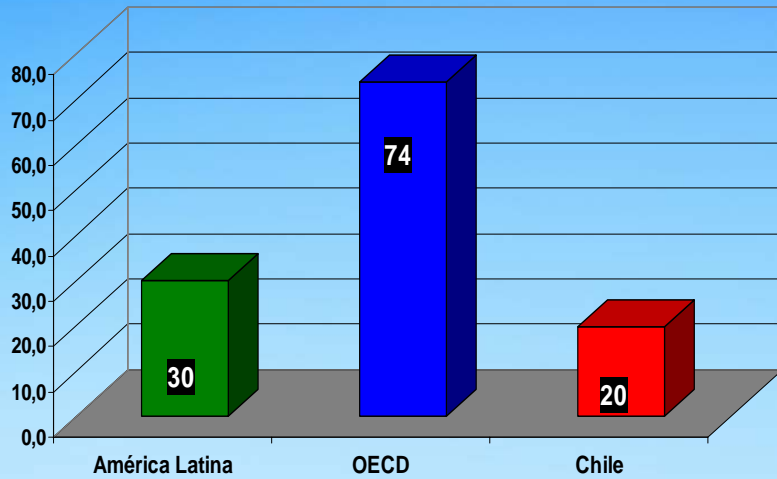
- **el tiempo promedio para completar un procedimiento,**
- **el costo de un procedimiento de quiebra, y**
- **la tasa de recuperación, centavos por dólar que los demandantes (acreedores, autoridades tributarias y empleados) recuperan de una empresa insolvente.**

## Cierre de una empresa (Ranking)

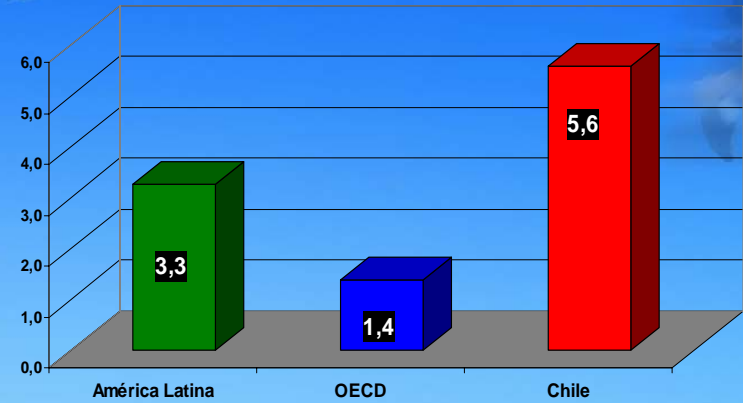


## Cierre de una empresa

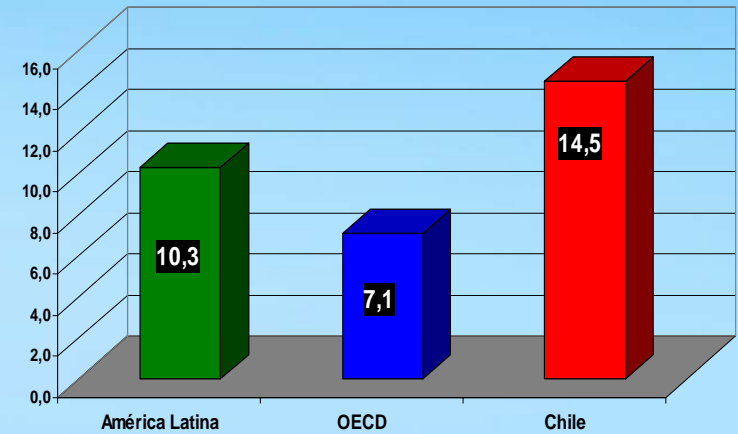
Tasa de recuperación (centavos por dólar)



Tiempo (años)

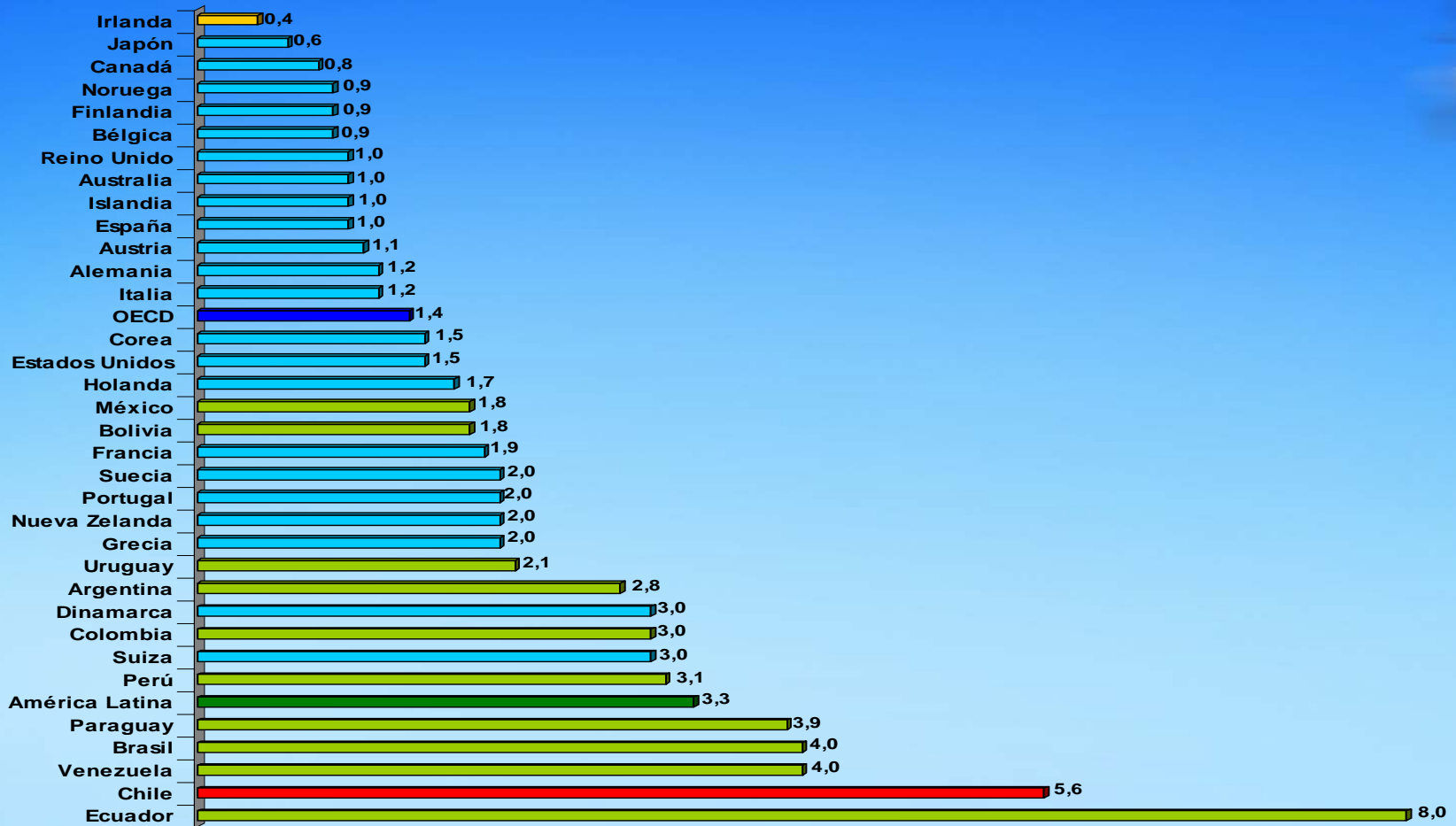


Costo (% del patrimonio)



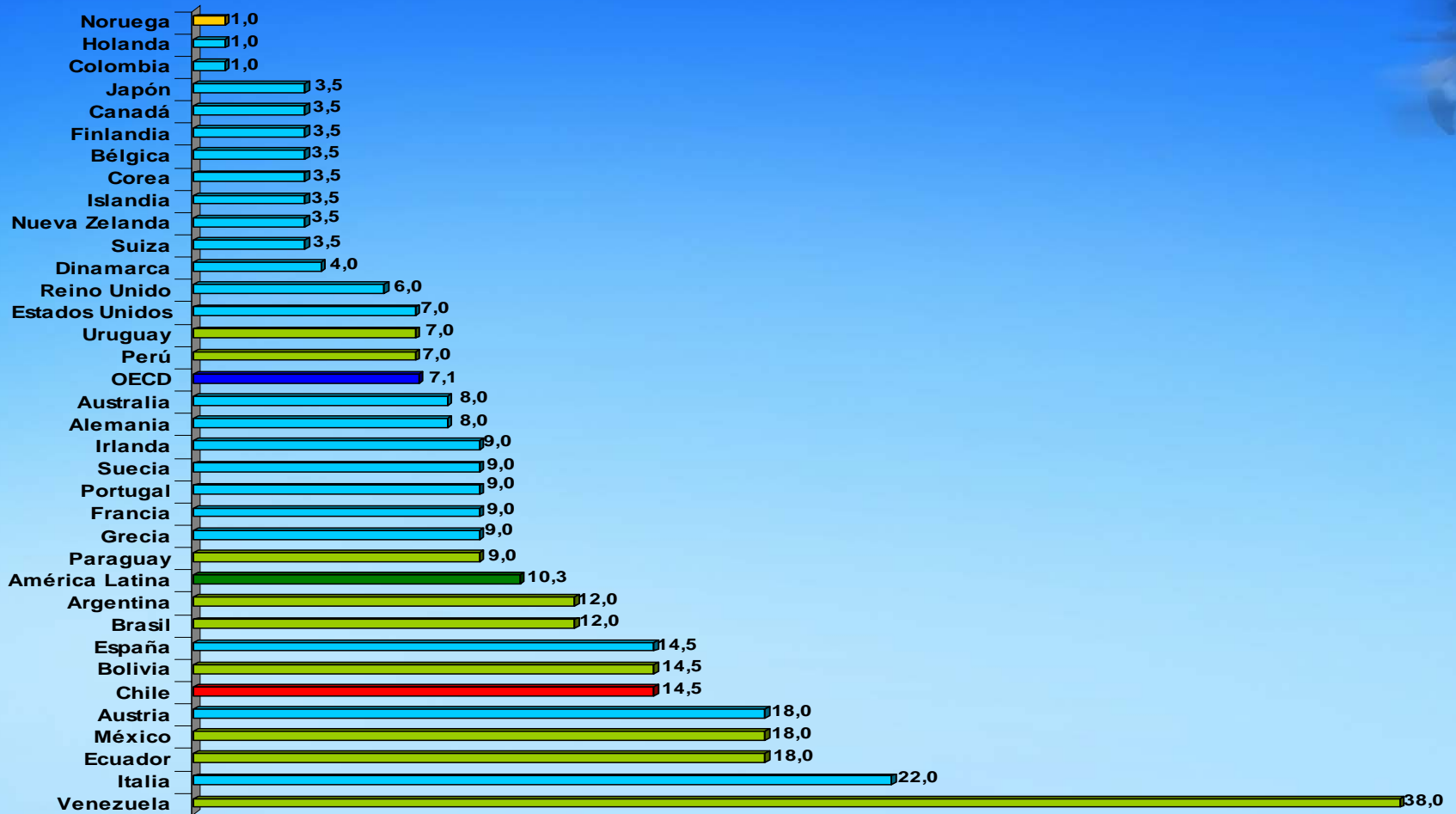
## Cierre de una empresa

Tiempo (años)



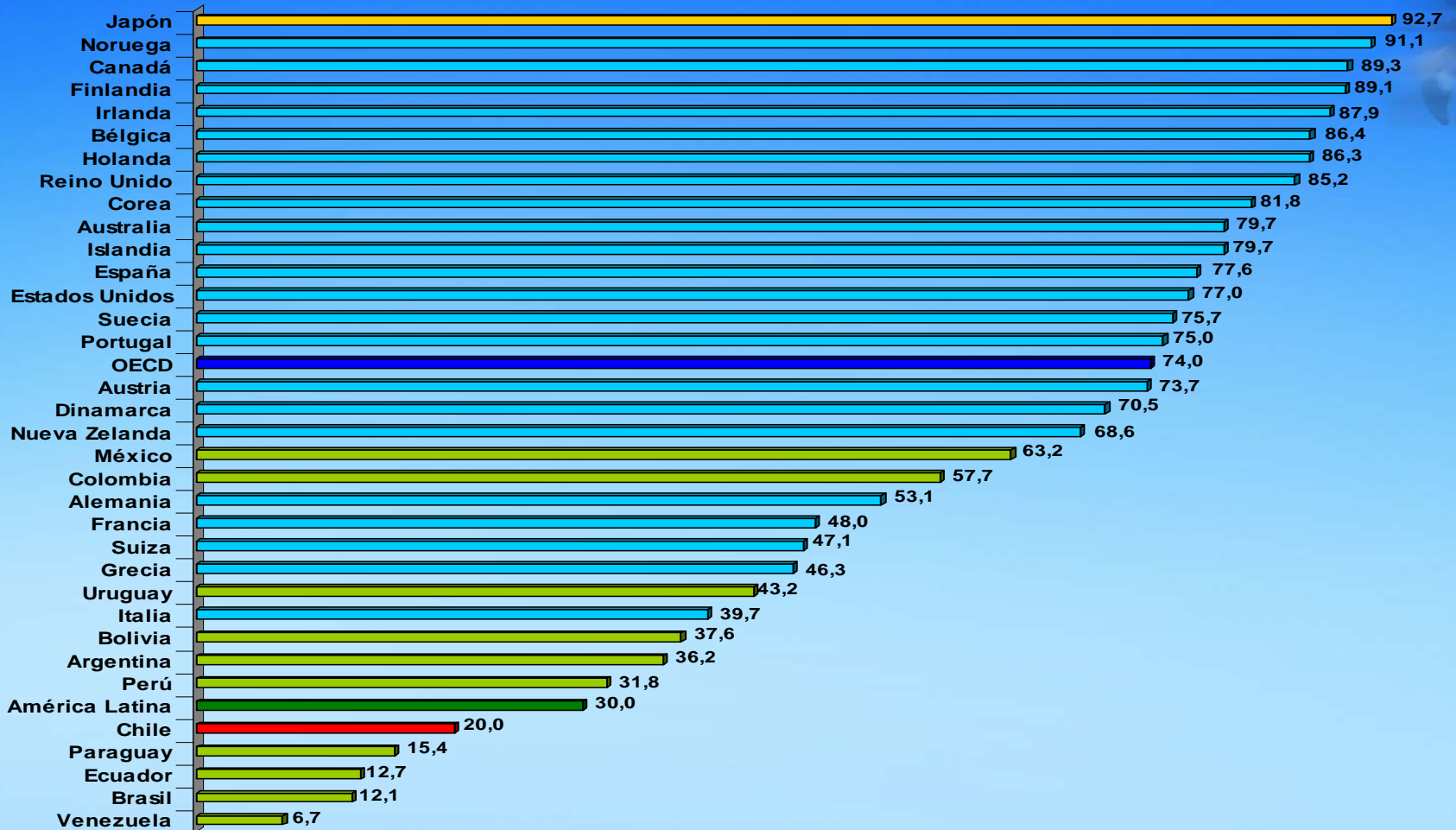
## Cierre de una empresa

Costo (% del patrimonio)

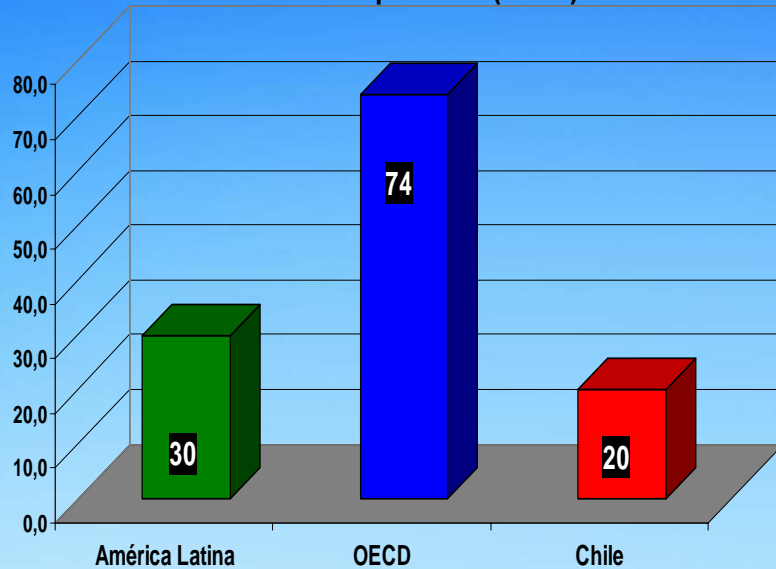


## Cierre de una empresa

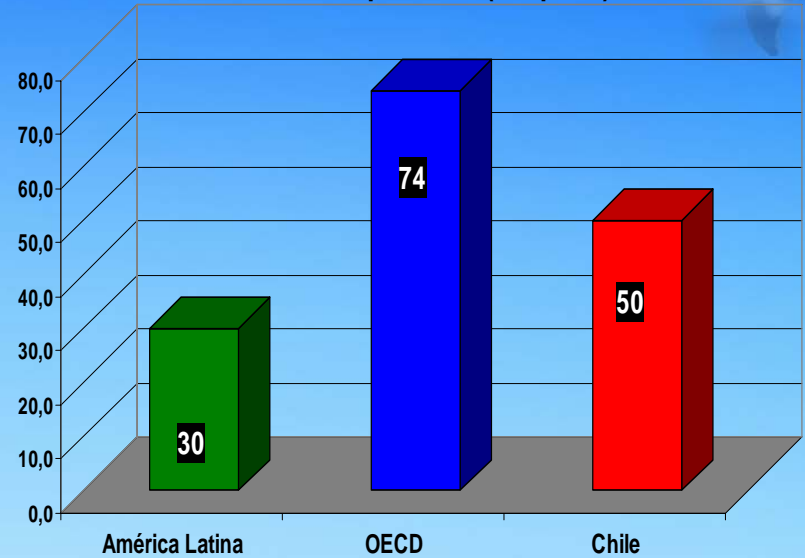
Tasa de recuperación (centavos por dólar)



Tasa de recuperación (antes)



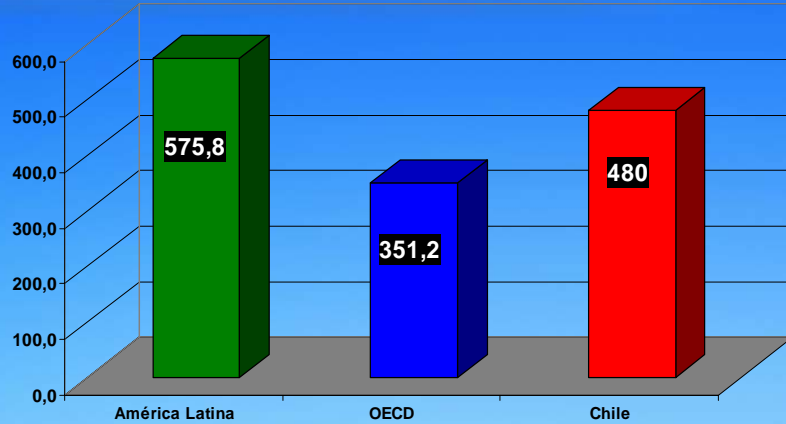
Tasa de recuperación (después)



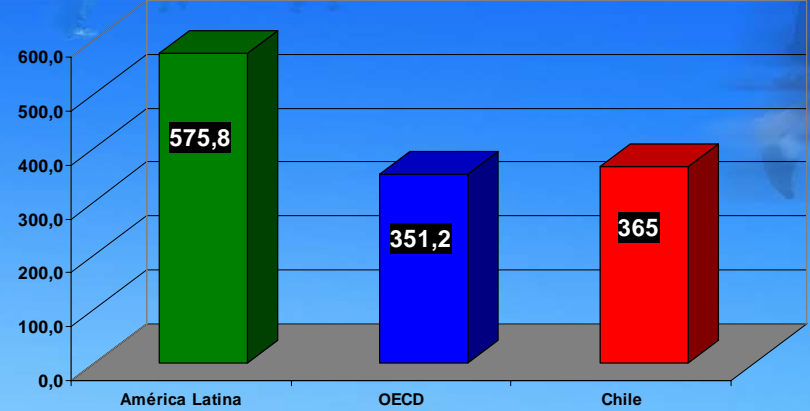
**Con sólo este cambio subiríamos al lugar 27 el ranking de Cierre de Empresas (desde el 107) y pasaríamos al lugar número 20 en el ranking global**

## Impacto de Reformas Cumplimiento de Contratos

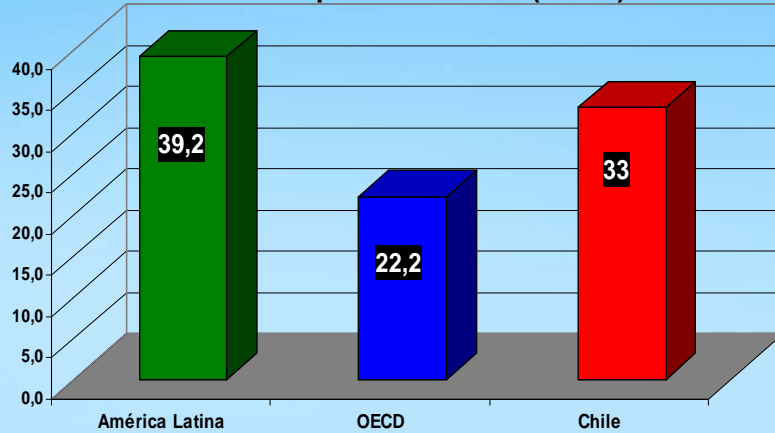
Tiempo (días) (Antes)



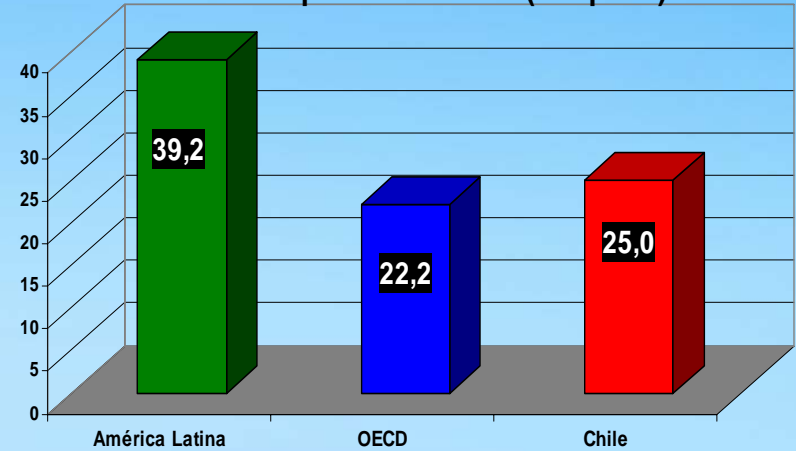
Tiempo (días) (Después)



Número de procedimientos (Antes)



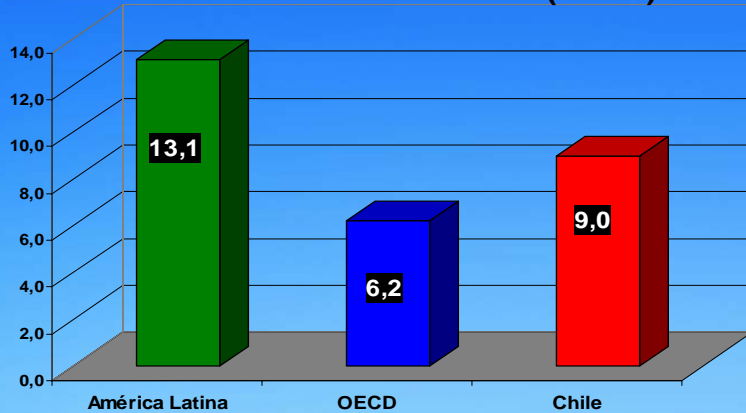
Número de procedimientos (Después)



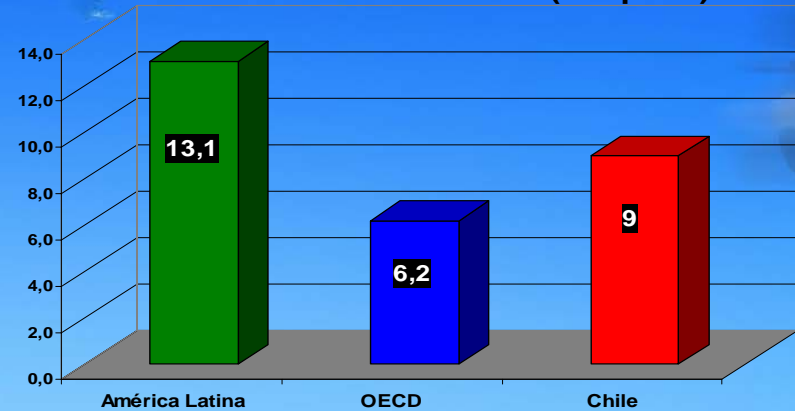
**Con estos cambios subiríamos al lugar número 36 (desde el 73 actual) en el ranking de cumplimiento de contratos y al número 17 en el ranking global**

## Impacto de Reformas Apertura de una Empresa

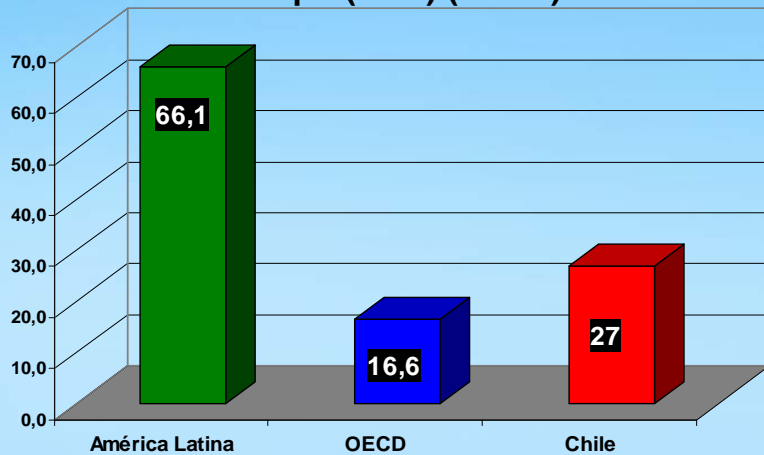
Número de Procedimientos (Antes)



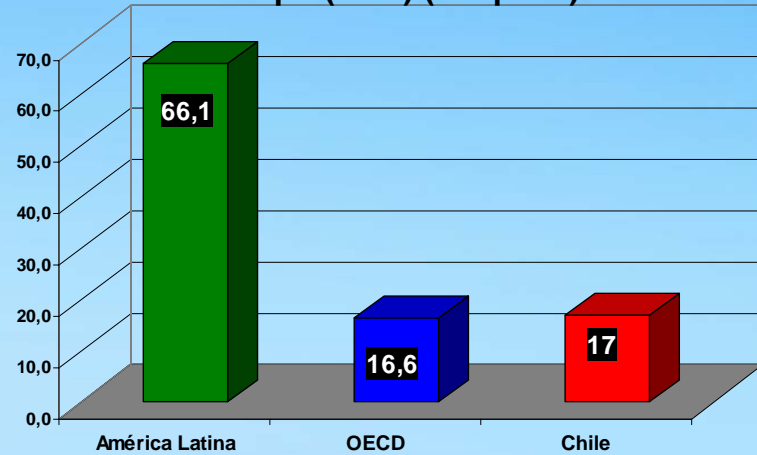
Número de Procedimientos (Después)



Tiempo (Días) (Antes)

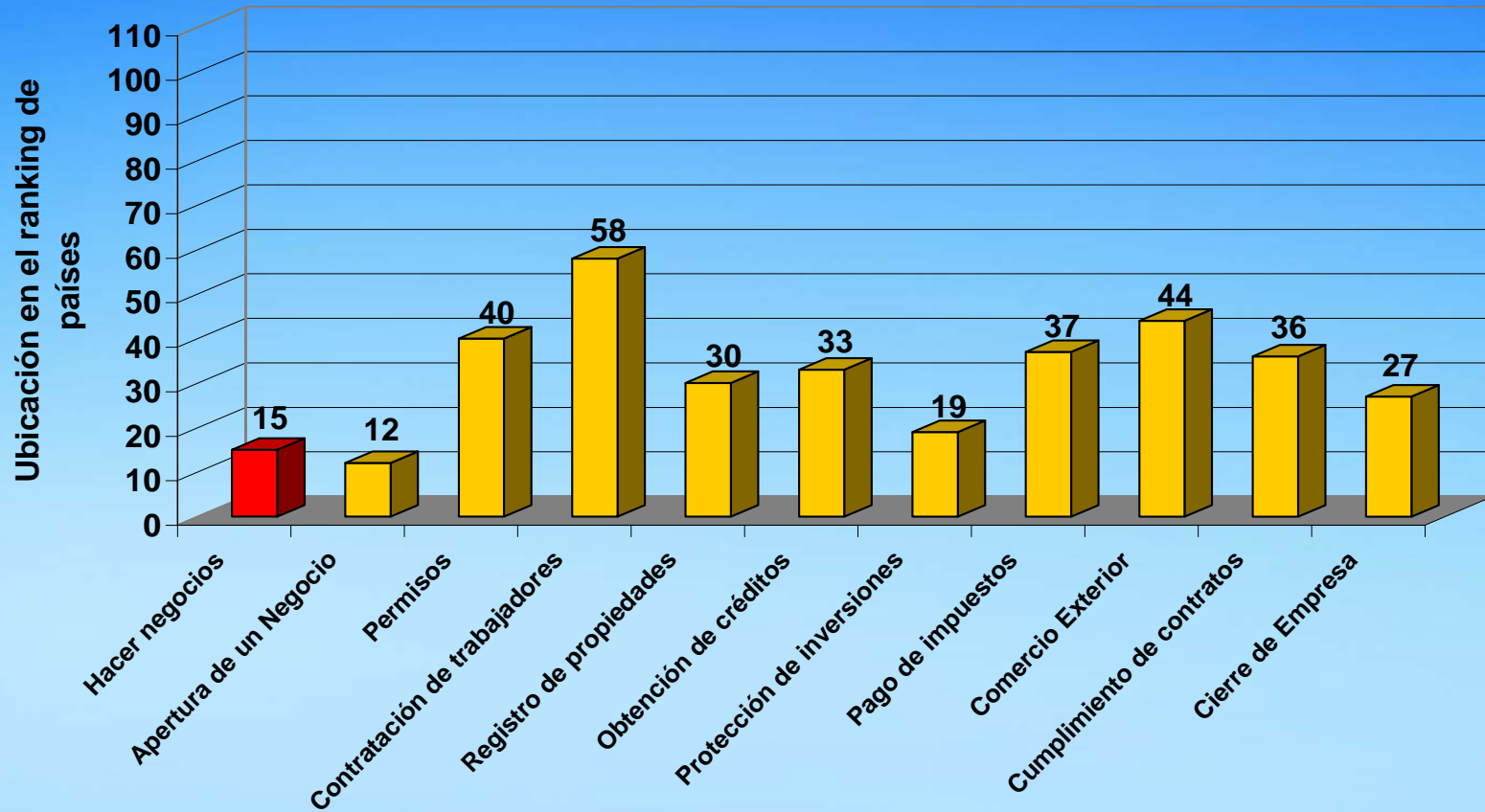


Tiempo (Días) (Después)

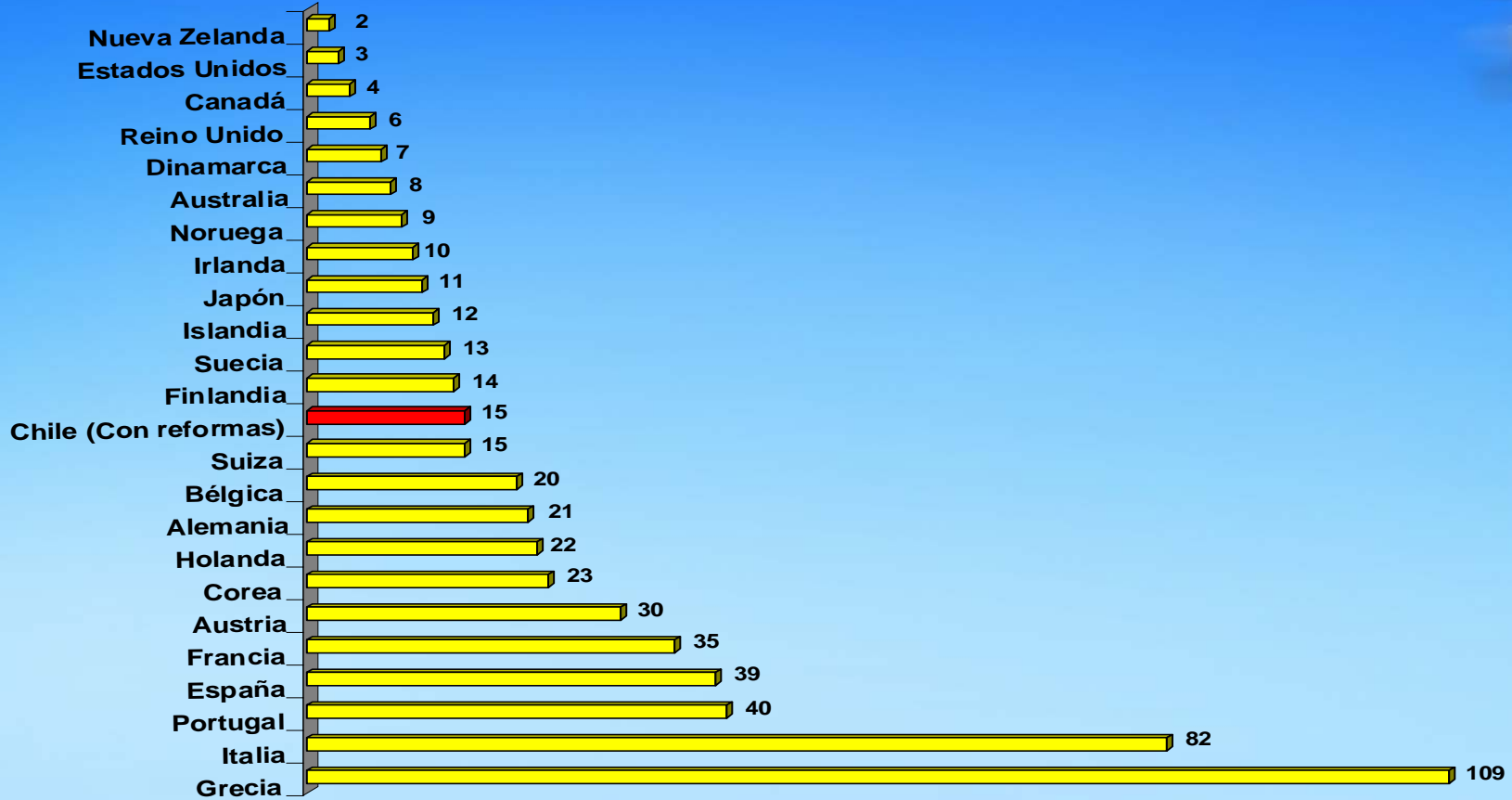


**Con estos cambios subiríamos al lugar número 12 (desde el 32) en el ranking de Apertura de una Empresa y al número 15 en el ranking global**

### CHILE (Con Reformas)



## Situación después de Reformas Facilidad para Hacer Negocios (Ranking)





# Chile Invierte

**FIN**

**Carlos Mladinic**

**Agosto 2007**